Продажа

ЮгТаун. Олимпийские кварталы Корпус 2.1

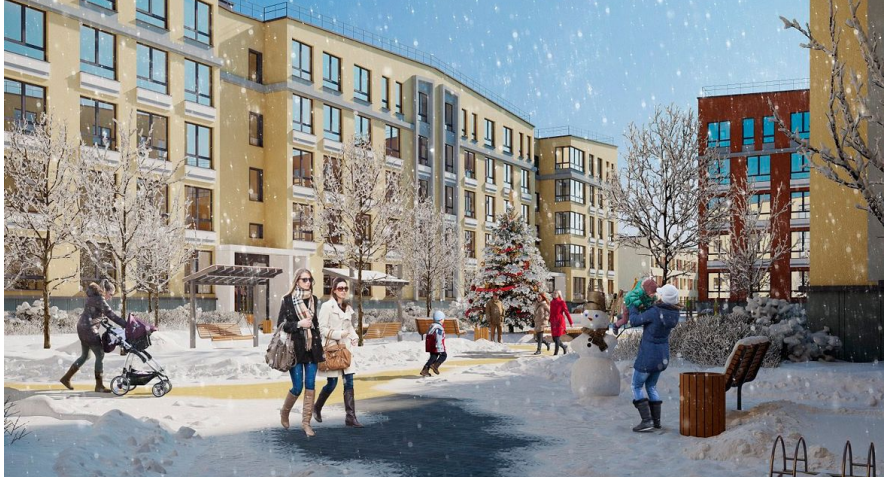
Санкт-Петербург,

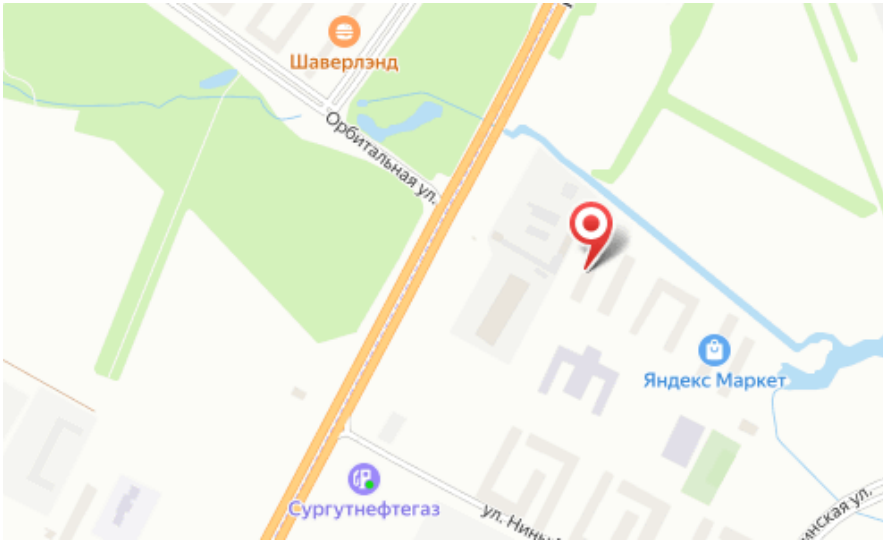
Санкт-Петербург, Пулковское шоссе

Купчино
Шушары

₽ 4 761 820

Проект «ЮгТаун. Олимпийские кварталы» — это малоэтажный квартал, состоящий из жилых домов высотой 5 этажей. Он включает 9 очередей строительства, названные в честь государств, которые когда-либо принимали зимние или летние Олимпийские игры и добились значительных успехов в разных видах спорта. Фасады выполнены в теплых оттенках бежевого и терракотового спектра. Парапеты домов имеют уклоны, фасады украшают декоративные пояса, а под окнами располагается рустовка. Входы в парадные расположены с двух сторон: со двора и улицы. Интерьеры холлов и парадных оформлены в светлых, серо-бежевых тонах и продолжают олимпийскую тематику. В каждом подъезде предусмотрены лифты, колясочные и лапомойки. В подвале домов спроектированы кладовые помещения для хранения сезонных вещей.
Покупателям в ЖК «ЮгТаун. Олимпийские кварталы» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Все квартиры передаются с чистовой отделкой.
В состав комплекса входит 7 детских садов и 3 школы. Во встроенных помещениях расположен государственный медицинский центр, а на первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение, а за порядком следят сотрудники компании «КВС.Безопасность». На территории проекта спроектирован парк «Олимпийские надежды». По центру расположен павильон в античном стиле и амфитеатр. Неподалеку — зоны отдыха, украшенные фрагментами колонн. Также предусмотрены поля для командных игр, тренажеры и детские площадки.
ЖК «ЮгТаун. Олимпийские кварталы» возводится в Пушкинском районе, на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе. В 10 минутах транспортом находится «Экспофорум», в 15 минутах — аэропорт. Метро «Купчино» — 15 минут транспортом, а до дворцово-парковых ансамблей Пушкина и Павловска — полчаса.

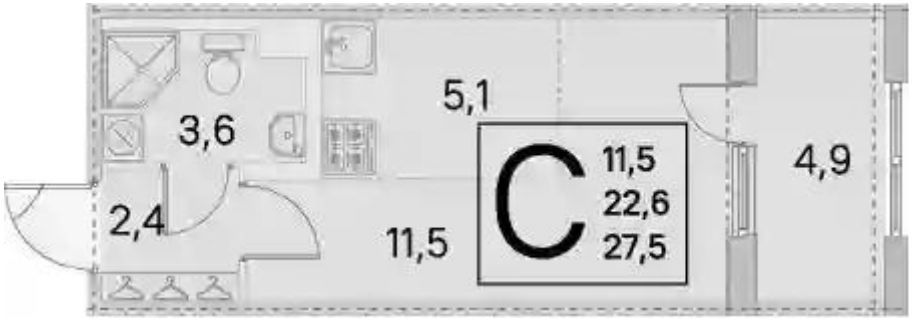




Название ЖК: **ЮгТаун. Олимпийские кварталы**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 2.1**
Стадия строительства: **строится**

Планировки



Студия

от ₽ 4 761 820

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.6 м²
Стоимость за м²	₽ 210 700
Жилая площадь	16.6 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный

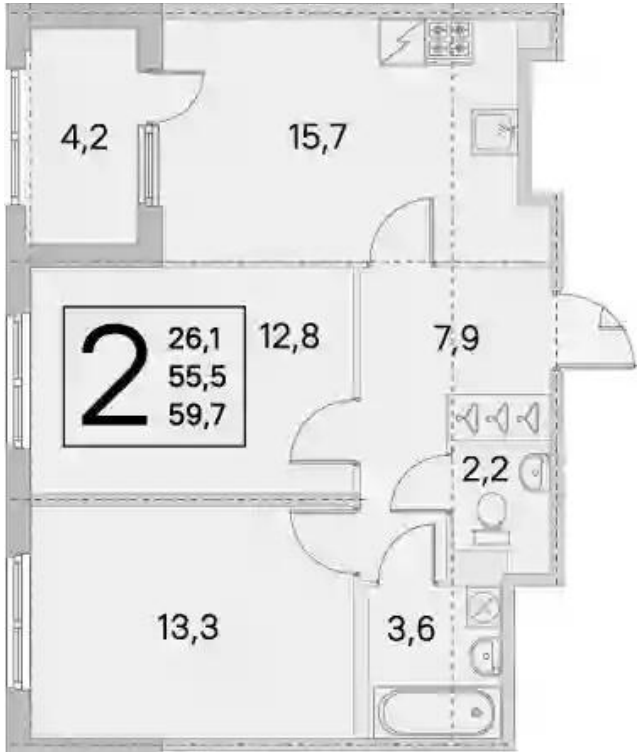
Планировки

1-к.квартира

от ₽ 6 797 520

Количество комнат	1
Общая площадь	32.4 м²
Стоимость за м²	₽ 209 800
Жилая площадь	11.9 м²
Площадь кухни	13.3 м²
Этаж	5
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

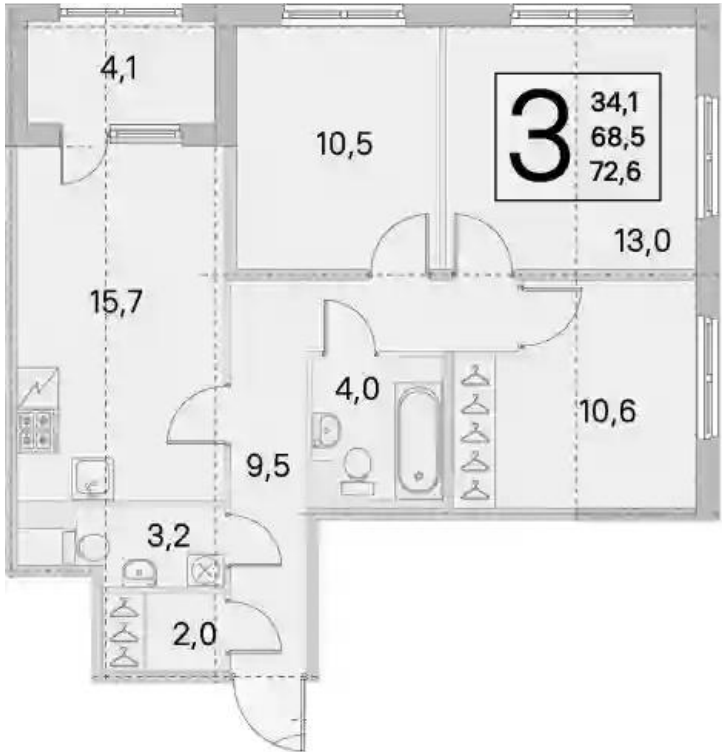


2-к.квартира

от ₽ 10 406 250

Количество комнат	2
Общая площадь	55.5 м²
Стоимость за м²	₽ 187 500
Жилая площадь	26.1 м²
Площадь кухни	15.7 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 13 302 700

Количество комнат	3
Общая площадь	68.5 м²
Стоимость за м²	₽ 194 200
Жилая площадь	34.1 м²
Площадь кухни	15.7 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	3