



Продажа

Вег. Курортный Корпус AIR

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Сестрорецк, ул
Инструментальщиков

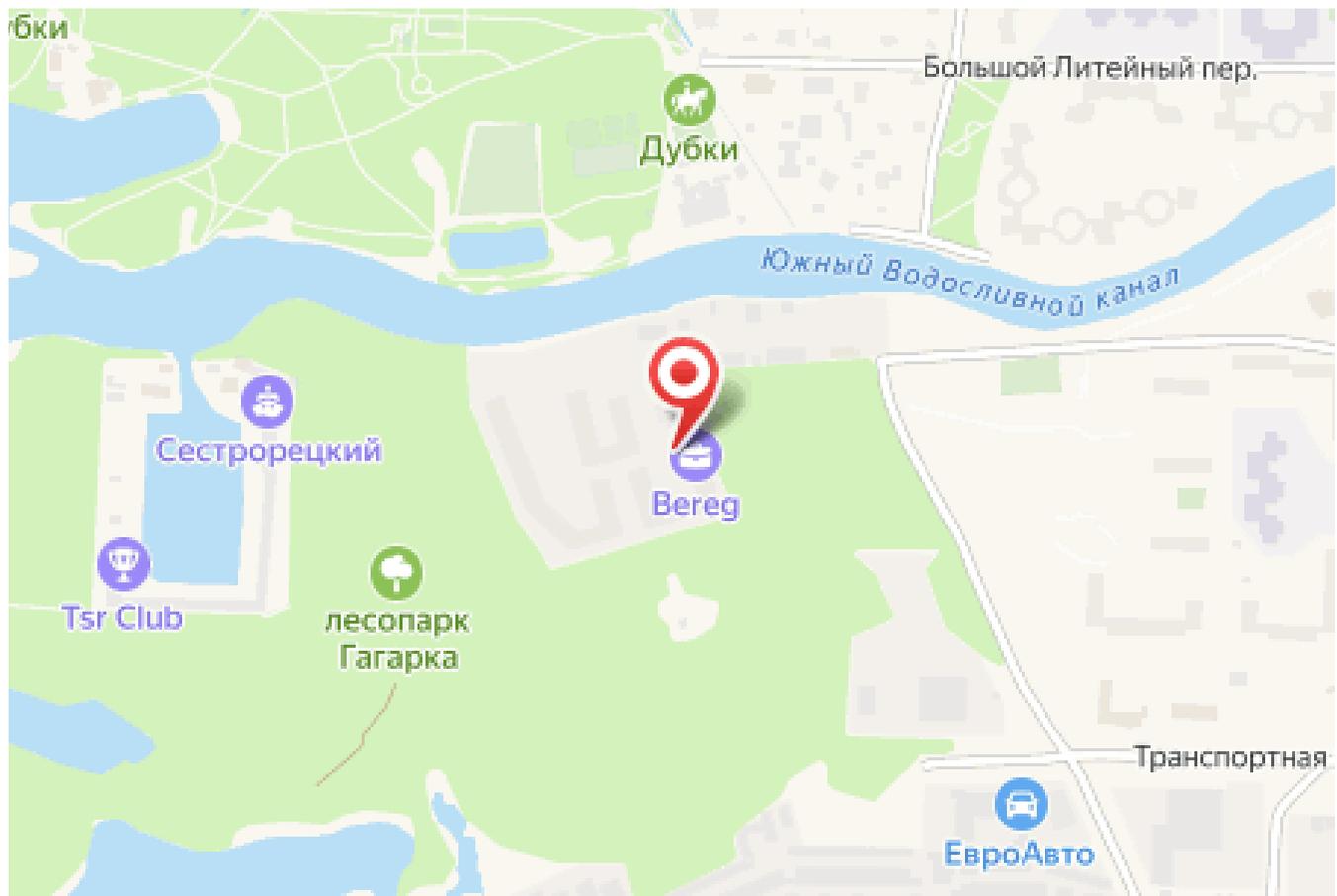
- 📍 Старая Деревня
- 📍 Комендантский проспект
- 📍 Пионерская

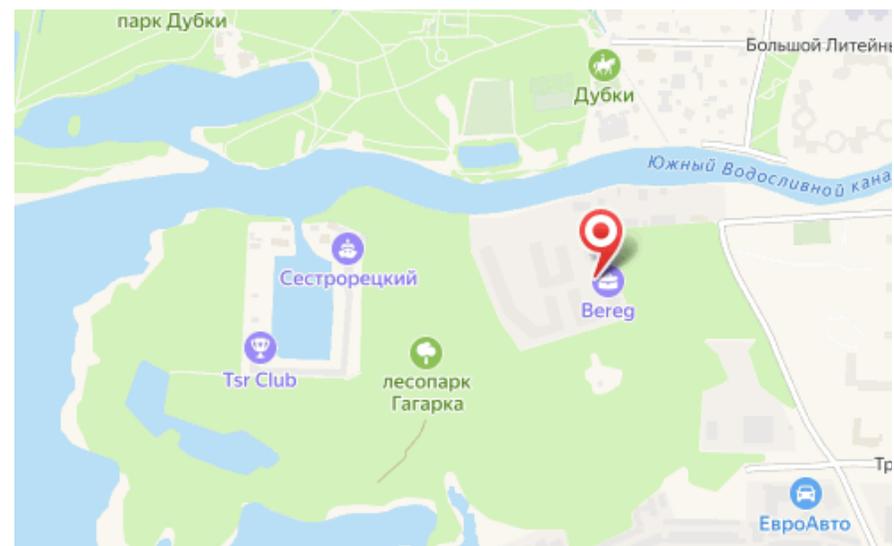
💎 **₽ 7 889 681**



Проект «Bereg.Курортный» — это малоэтажная застройка высотой в 5 этажей. Все входные группы проектируются по принципу безбарьерной жилой среды. Двери входных групп прозрачные, пропускающие естественный свет с улицы. В каждой секции есть помещения для хранения колясок или спортивного инвентаря, а также оборудования для водных видов спорта. На территории есть насосная станция для SUPов. А почтовые ящики работают по системе ESMART и открываются при помощи смартфона или электронного ключа. В проекте «Bereg.Курортный» предложено множество планировочных решений: в наличии апартаменты классического типа, так и европланировки. Сдаются они с подчистовой отделкой Snow. А благодаря большим окнам и просторным балконам, пространство апартаментов круглый год наполнено природным светом.

Территория проекта «Bereg.Курортный» благоустроена в традициях европейских загородных объектов. Концепция разработана студией ландшафтного дизайна DEREVO PARK. На закрытой территории ЖК спроектирована набережная, променад «Зеленый берег» с арт-объектами. Все дворы обращены к полноводному каналу и парку Дубки. В комплексе апартаментов предусмотрен охраняемый подземный паркинг. Здесь же размещаются индивидуальные кладовые. Подземный паркинг спроектирован с учетом современных требований к безопасности. А в часть помещений на первых этажах предусмотрена для размещения объектов собственной инфраструктуры. Проект «Bereg.Курортный» расположен в Курортном районе, у живописного канала, на противоположном берегу которого находится знаменитый исторический парк Дубки. В радиусе 1,5 километров от комплекса расположено несколько супермаркетов, ресторанов и баров, Сестрорецкий яхт-клуб, конный клуб «Дубки», спортивный комплекс и стадион, 3 общеобразовательные школы и 6 детских садов. Сам комплекс расположен непосредственно в лесопарке «Гагарка».



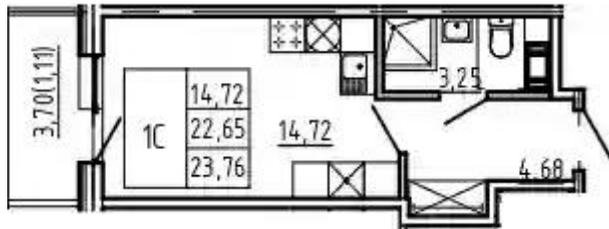


Название ЖК: **Берег. Курортный**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус AIR**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **1**

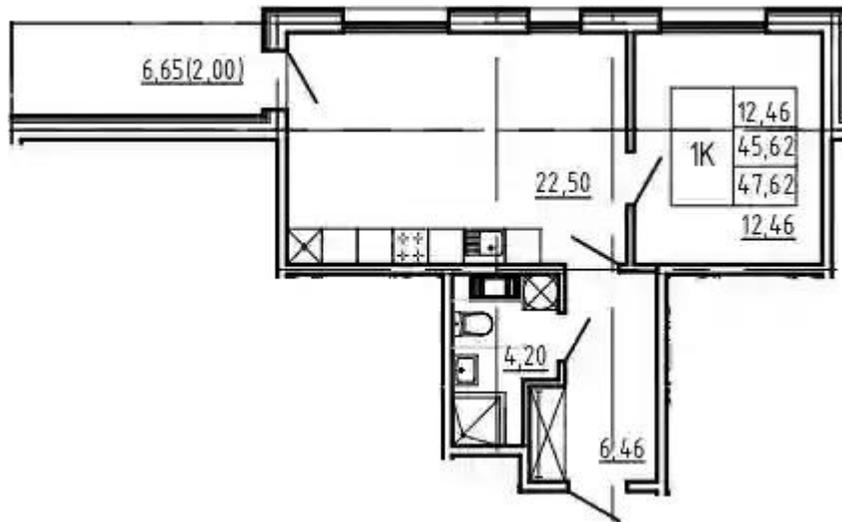
Студия

от **₽ 7 889 681**



Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.65 м ²
Стоимость за м ²	₽ 348 330
Жилая площадь	14.72 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 15 883 053**

Количество комнат	1
Общая площадь	45.62 м ²
Стоимость за м ²	₽ 348 160
Жилая площадь	12.46 м ²
Площадь кухни	22.5 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный



2-к.квартира

от **₽ 21 198 201**

Количество комнат	2
Общая площадь	55,32 м ²
Стоимость за м ²	₽ 383 192
Жилая площадь	28,29 м ²
Площадь кухни	11,73 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	5
Тип санузла	3