



Продажа

GloriaX Заневский Корпус 1

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Заневский пр-кт

📍 Новочеркасская

📍 Ладожская

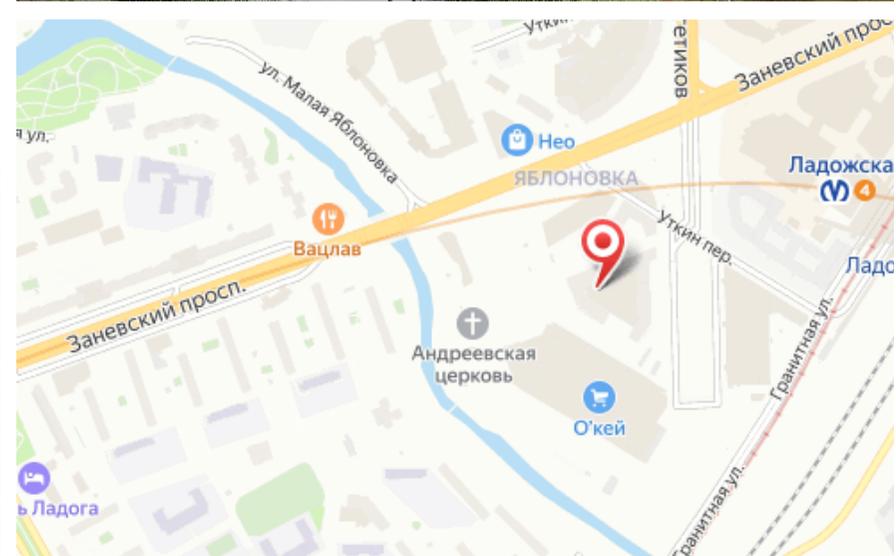
💎 **₽ 17 579 999**



Жилой комплекс «Glorax Заневский» — это инвестиционный проект, включающий в себя 2 жилых дома и 2 гостиничных корпуса. В каждом доме выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены скоростные бесшумные лифты. В проекте «Glorax Заневский» предусмотрены квартиры и апартаменты как классического типа, так и евро формата. Сдаются они с подчистовой отделкой и высотой потолков до 3,1 метра. В квартирах спроектированы террасы и французские балконы. Территория комплекса благоустроена. В рамках социальной программы в комплексе есть медицинский кабинет. На придомовой территории расположены детские и спортивные площадки, проведено озеленение. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с зарядкой для электромобилей.

Комплекс «Glorax Заневский» расположен в Красногвардейском районе. Внешняя инфраструктура развита. Поблизости есть школы, магазины, детские сады, поликлиника. До метро «Ладужская» — 5 минут пешком. Ближайшую инфраструктуру можно посмотреть на аэропанораме и вVR-туре.





Название ЖК: **Glorax Заневский**

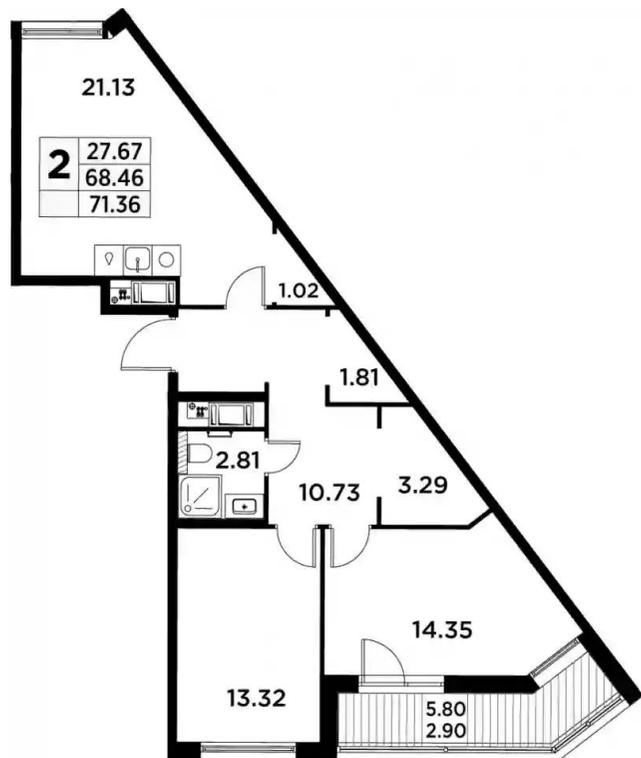
Срок сдачи год: **2024 г.**

Срок сдачи квартал: **2**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**

Стадия строительства: **строится**

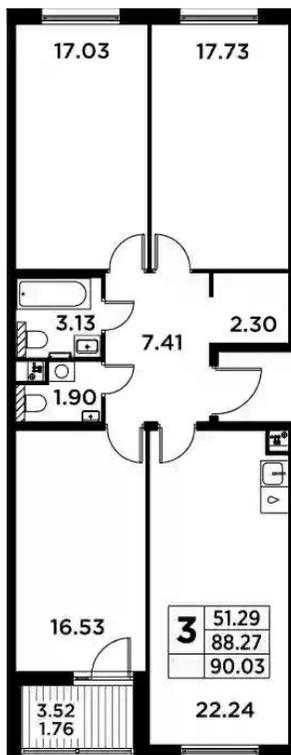
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 17 579 999**

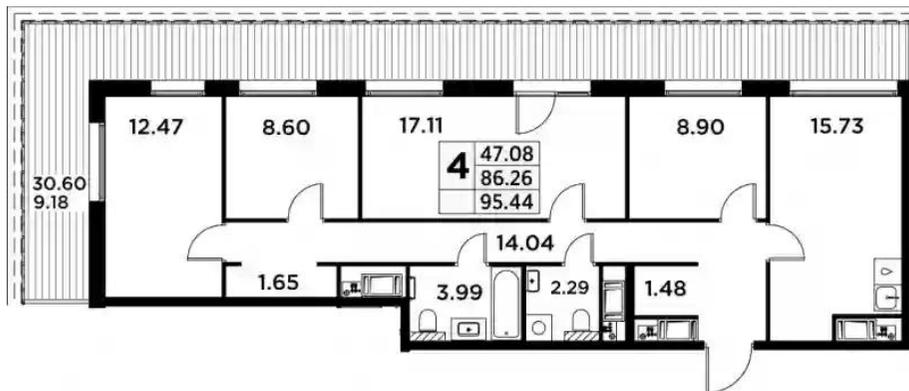
| | |
|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 68.46 м² |
| Стоимость за м² | ₽ 256 792 |
| Жилая площадь | 27.67 м² |
| Площадь кухни | 21.13 м² |
| Этаж | 3 |
| Этажей в доме | 6 |
| Тип санузла | Совмещенный |



3-к.квартира

от **₽ 21 769 999**

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 88.27 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 246 630 |
| Жилая площадь | 51.29 м ² |
| Площадь кухни | 22.24 м ² |
| Этаж | 2 |
| Этажей в доме | 14 |
| Тип санузла | 3 |



4-к.квартира

от **₽ 30 949 999**

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 4 |
| Общая площадь | 86.26 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 358 799 |
| Жилая площадь | 47.08 м ² |
| Площадь кухни | 15.73 м ² |
| Этаж | 14 |
| Этажей в доме | 14 |
| Тип санузла | 3 |