



Продажа

ARTSTUDIO M103 Корпус 1

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, ул Ташкентская

🚇 Московские ворота

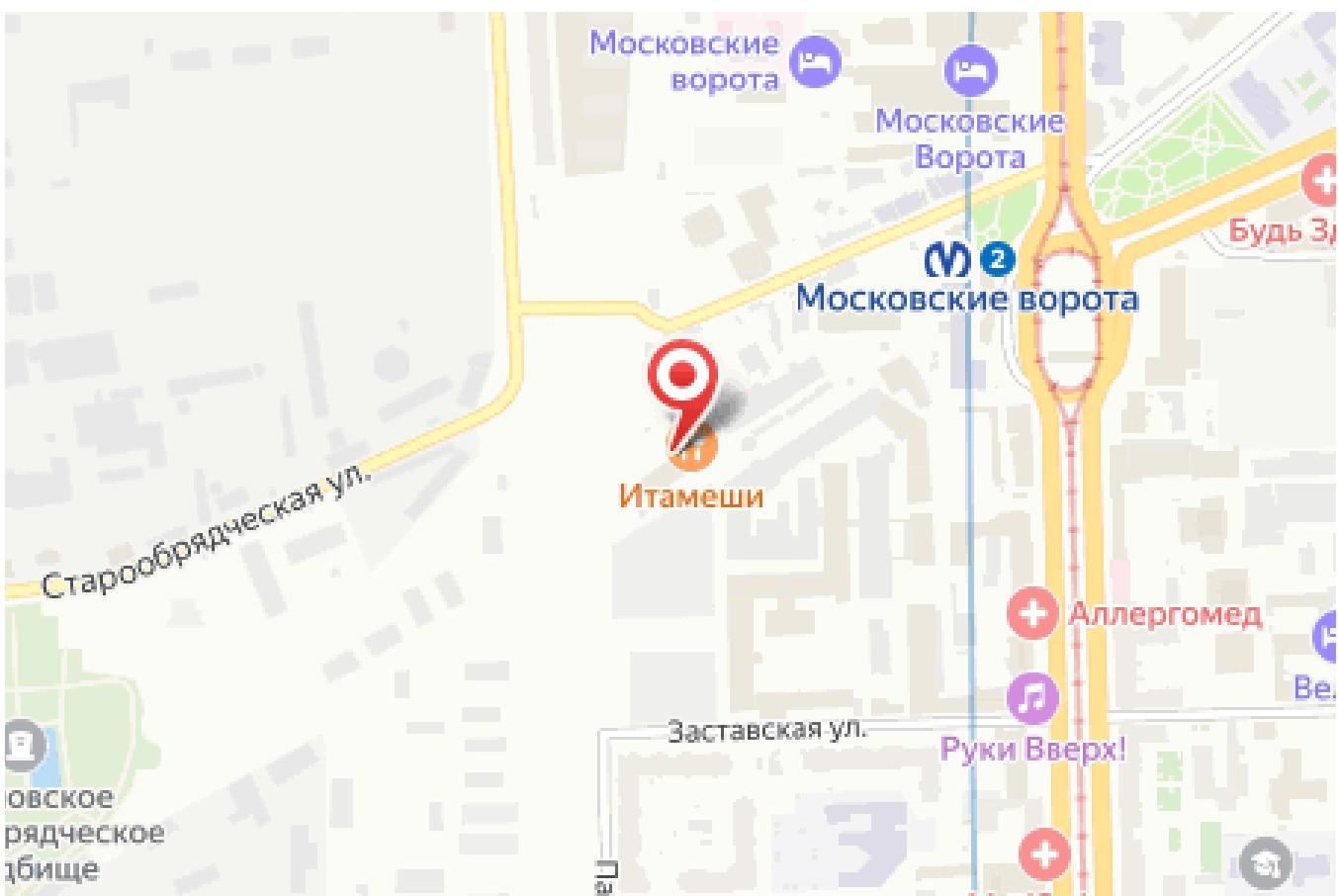
🚇 Фрунзенская

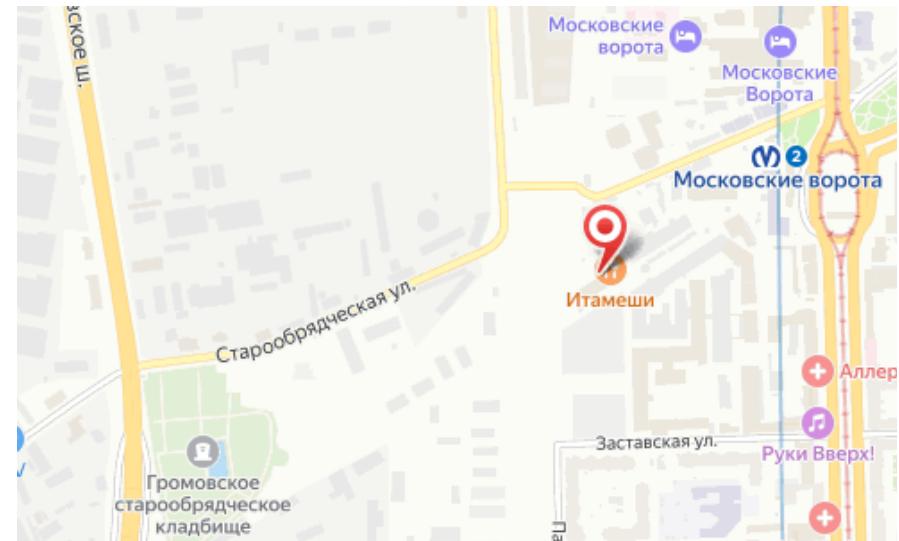
👉 ₽ 8 850 000

Проект «ARTSTUDIO M103» – это четырехзвездочный 16 этажный отель. Архитектура здания навеяна эпохой советского конструктивизма и новаторских идей. Фасады выполнены в виде раскрытой книги, в светлых нейтральных цветах. Цвет оконных переплетов и витражей – темно-серый. Характерным элементом образа является отсечка от основного объема цокольного этажа за счет устройства колонн и кругового объезда. В подъезде установлены малошумные лифты без машинного отделения. Шахты лифтов не граничат с номерами.

В проекте «ARTSTUDIO M103»— 485 номеров. Они делятся на пять категорий: Standard, Studio, Superior, Deluxe и Junior Suite в зависимости от площади (от 24 до 52 кв.м.). Высота потолков без учета отделки: 2-ой этаж: 3,34 м; 3-15 жилые этажи - 2,7 м; 16 этаж – 3,25 м. На территории комплекса установлена многоуровневая система контроля доступа (круглосуточная охрана и видеонаблюдение на всех этажах). Территория благоустроена, на ней проведено озеленение, спроектированы прогулочные дорожки и места отдыха. Для автовладельцев предусмотрена стоянка.

Проект «ARTSTUDIO M103» расположен в Московском районе, на пересечении центральных магистралей города – Московского и Лиговского проспектов. В шаговой доступности площадь и метро «Московские ворота», которая находится в 5 минутах пешком. В Московском районе сосредоточено множество бизнес-центров, магазинов, высших учебных заведений — научные институты, академии, университеты.





Название ЖК: ARTSTUDIO M103

Срок сдачи год: 2024 г.

Срок сдачи квартал: 2

Идентификатор корпуса ЖК: Корпус 1

Стадия строительства: строится

Планировки



Студия

от ₽ 8 850 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 331 461
Жилая площадь	17.7 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный