Продажа

Студия, 26.3 м², 15/25 эт.

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Плесецкая, д 21 стр 1

Комендантский проспект
Пионерская

₽ 6 950 000

Видовая квартира-студия, в качественном ЖК Ultra City в 1 корпусе во 2 секции.
Дом СДАН, мебель остается собственнику!!!
ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ.

ЕДИНСТВЕННЫЙ дольщик, к сделке готовы!
Квартира полностью оплачена, БЕЗ субсидий, материнского капитала и перепланировки.

Подходит под ИПОТЕКУ , в случае необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением.

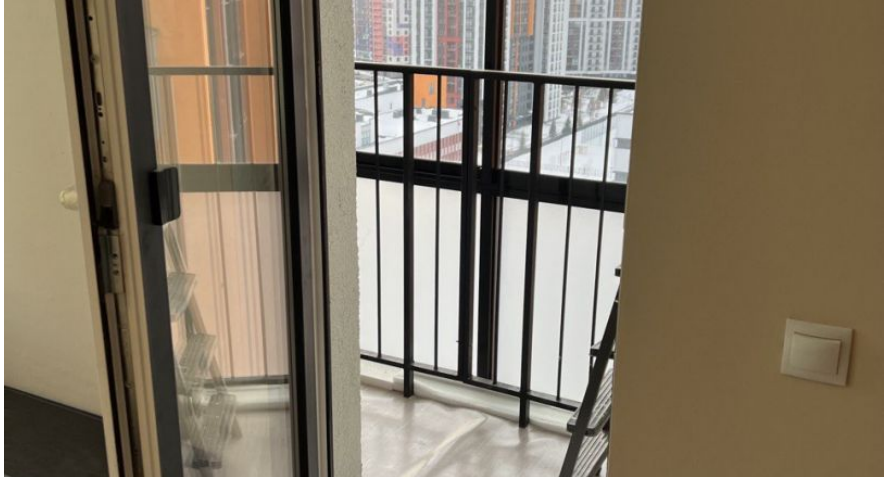
Квартира с качественной отделкой, яркие цвета, Шкаф в который поместятся все ваши вещи, диван раскладной, кухонный гарнитур, индукционная плита, холодильник.

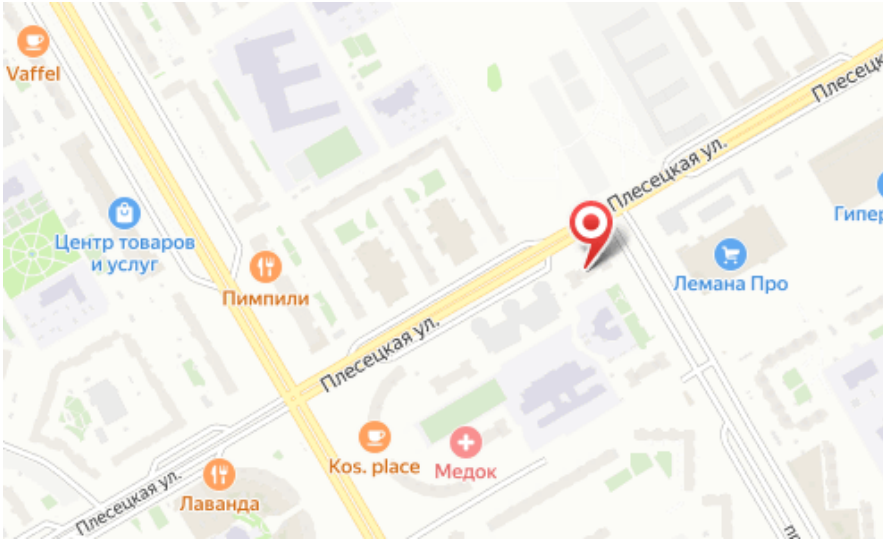
Комфортная планировка: кухня-гостиная (18.6 м2), с которой есть выход на застекленный балкон, санузел с БОЛЬШОЙ ванной. Высота потолка 2,7 м.
Панорамное окно во всю стену.

Квартира располагается в ТЕПЛОМ монолитном доме комфорт А+ класса.
Двор в котором есть детская и спортивная площадки закрыт и полностью свободен от машин.
Предусмотрен наземный паркинг.
Во дворе детский садик и школа (откроется в сентябре 2023 года) .

Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: поликлиники и парки, озера, Лента, Леруа Мерлен.
В центре жилого комплекса пешеходная зона.
Коммерческие помещения в жилом комплексе: аптека, пекарня, магазины, парикмахерские, что обеспечит качественную инфраструктуру.

Звоните, отвечу на все вопросы.





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **26.3 м²**
Этаж: **15**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Высота потолков в метрах: **2.75 м.**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **18.6 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**