



**Продажа**

## **Ариосто Дом 2**

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, ул Плесецкая, д.2

📍 Комендантский проспект

💎 **₽ 13 131 072**

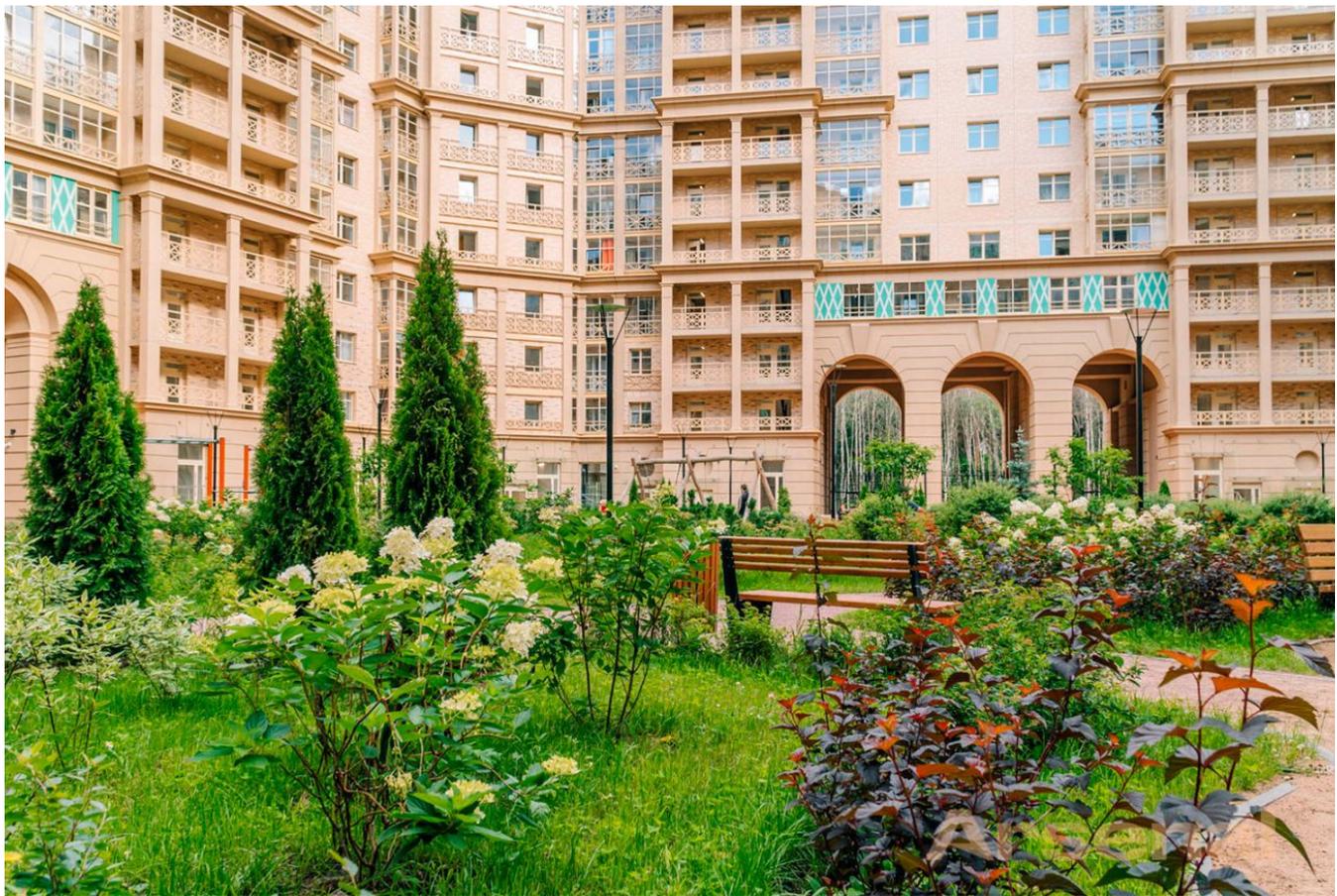


Жилой комплекс «Ариосто» представляет собой кирпично-монолитный дом высотой в 12 этажей. Концепцию нового квартала разработало одно из ведущих российских бюро — «Архитектурная мастерская Юсупова». Во внешнем оформлении комплекса присутствуют элементы итальянской архитектуры, а также яркие цветовые акценты по верхнему поясу здания.

В доме спроектировано 300 уникальных планировок. На этаже расположено от 2 до 6 квартир. В них предусмотрены панорамные окна и потолки высотой до 3,6 метра. В некоторых квартирах предусмотрены террасы и сауны, а также окна в ванных комнатах. Застройщик предлагает покупателям три варианта чистовой отделки на выбор: «Сканди», «Современный» и «Классика».

В состав объекта входят собственный детский сад, магазины и ресторан. В комплексе предусмотрена система автоматизации техники «Умный дом». В доме находятся кладовые помещения, а также подземный паркинг. На первых этажах спроектированы коммерческие помещения. Прилегающая к комплексу часть заказчика будет преобразована в благоустроенный парк. На придомовой территории находятся площадка для скейтбординга, футбольное поле, детские площадки, велосипедные и прогулочные дорожки. Зимой будет залит каток.

Жилой комплекс находится в Приморском районе на пересечении ул. Глухарская и пр. Авиаконструкторов. Юнтоловский лесопарк расположен в 10 минутах пешком. Метро «Комendantский проспект» находится в 10 минутах транспортом.





Название ЖК: **Ариосто**

Срок сдачи год: **2021 г.**

Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

## Планировки

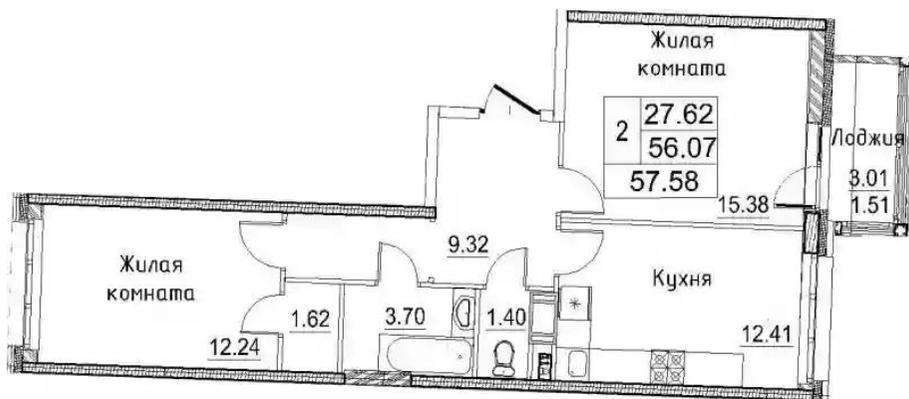


## 1-к.квартира

от **₽ 13 131 072**

Количество комнат	1
Общая площадь	44.24 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 296 814
Жилая площадь	13.59 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.87 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	12
Тип санузла	3

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 15 857 532**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.07 м²
Стоимость за м²	₽ 282 817
Жилая площадь	27.62 м²
Площадь кухни	12.41 м²
Этаж	12
Этажей в доме	12
Тип санузла	Раздельный

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 23 484 006**

Количество комнат	3
Общая площадь	94.56 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 248 350
Жилая площадь	45.99 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.44 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	12
Тип санузла	3