



Продажа

Продажа 1 кв с ремонтом и мебелью

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул 2-я Комсомольская, д 40 к 1



📍 Проспект Ветеранов
📍 Ленинский проспект
📍 Автово

💰 **₽ 5 150 000**

Продаётся 1-к.квартира с отличным ремонтом, новыми батареями, стеклопакетами и встроенной кухней. Дом в тихом зеленом дворе, в обжитом районе рядом с парком Сосновая Поляна. В квартале есть вся необходимая для жизни инфраструктура. В соседнем доме районная поликлиника. Квартира полностью готова к продаже, ключи передаем на сделке. Один собственник, никто не прописан.

Адрес - Красносельский район, улица 2-я Комсомольская, 40 к1.
Общая площадь - 31,3 м²
Комната - 15,5 м²
Кухня 8,2 м²
Санузел раздельный
Потолки - 2,55 м
Этаж - 4 / 9
лифт - есть
Мусоропровод - есть
Окна во двор.
Дом панельный
Год постройки - 1972

Транспортная доступность:
Остановка автобуса -150 м
Метро Проспект Ветеранов - 30 минут на транспорте
Выезд на КАД и ЗСД - 9 км

В квартале:
Магазины (Пятерочка, Магнит, Пловдив)
Школа № 242 (физ-мат) - 200м
Детский сад №7 - 300м
Поликлиника №50 -30м
Морская техническая академия (колледж)
Спортивный клуб Феникс

1 взрослый собственник, собственность с 2006 года.
Никто не прописан. Расчеты возможны в любой форме, включая ипотеку и субсидии. Ключи у агента, покажем в удобное для вас время.

С уважением, Татьяна Владимировна Липатова,
специалист по продаже и аренде жилой недвижимости





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31.3 м²**
Площадь кухни: **8.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1972 г.**
Жилая площадь: **15.5 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **да**
Мусоропровод: **да**
Корпус дома: **1**
Тип дома: **панельный**
Тип продажи: **Свободная**

