



Продажа

**1 комн кв со свежим ремонтом в
кирп. доме**

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, Новоизмайловский пр-кт, д
85 литера А

[М](#) Московская
[П](#) Парк Победы

🔑 ₹ 7 500 000



Прямая продажа, свободна. Без обременений.
Собственник один- более 10 лет.
Дом кирпичный 12 этажный, 2лифта, пандус.
Квартира: ремонт 2025 года, на 8 этаже, Балкон.
Квартира продается с новыми мебелью и техникой: финские шкафы-купе "Кирена", кровать со шпоном натурального дерева Toris с системой хранения, ортопедический матрас; стиральная машина, плита.
Стеклопакеты в квартире и на застекленном балконе площадью 6 кв.м.
Пол - натуральный паркет и кафель.
Соседи -тихие, интеллигентные.
До метро "Московская" и "Парк Победы" 15 мин пешком.
До аэропорта Пулково 15 мин на машине.
Рядом: парк Авиаторов, концертный клуб Jagger, фитнес клуб, магазины, школа, детский сад, поликлиника, МФЦ.
К сделке готовы. Ключи у агента. Форма оплаты любая.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **27.5 м²**
Площадь кухни: **6.6 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.52 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1964 г.**
Жилая площадь: **15 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип продажи: **Свободная**





