



Продажа

3-к.квартира, 70 м², 12/16 эт.

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Маршала Казакова, д 32

- 📍 Автово
- 📍 Кировский завод
- 📍 Ленинский проспект

💰 **₽ 11 600 000**



Свободная продажа 3х комнатной квартиры. Кухня 11 м. раздельные комнаты 20+11,6+11. Возможен торг. Готовы рассмотреть различные формы оплаты. в том числе обмен с доплатой. Квартира впервые продаётся после приватизации. Один взрослый собственник более 5 лет. Безопасность покупки максимальная. Обременений и долгов нет. Просмотр квартиры в любой день с 9 часов до 21 часа по договорённости заранее.



В квартире полы в комнатах и коридоре из наборного паркета массива дуба на кухне керамогранит. Потолки в коридоре выполнены из массива дуба. Двери массив дерева шпон дуба с остеклением витражами. Вид из окон на улицу и во двор. В доме на этаже предусмотрены места для хранения колясок велосипедов крупногабаритных вещей. Хорошо работает управляющая компания чисто и всё исправно. В доме установлены новые лифты, видеонаблюдение. Благоустроенный перспективный район. Всё необходимое для жизни и отдыха в пешей доступности. Школа с углублённым изучением английского языка и детский сад рядом с домом (не нужно ребёнку переходить дорогу с транспортом). При желании покупателя готовы оставить мебель бытовую технику.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **70 м²**
Площадь кухни: **11 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1986 г.**
Жилая площадь: **42.4 м²**
Этаж: **12**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**
Тип продажи: **Свободная**











