



Продажа

Продажа квартиры

Санкт-Петербург,

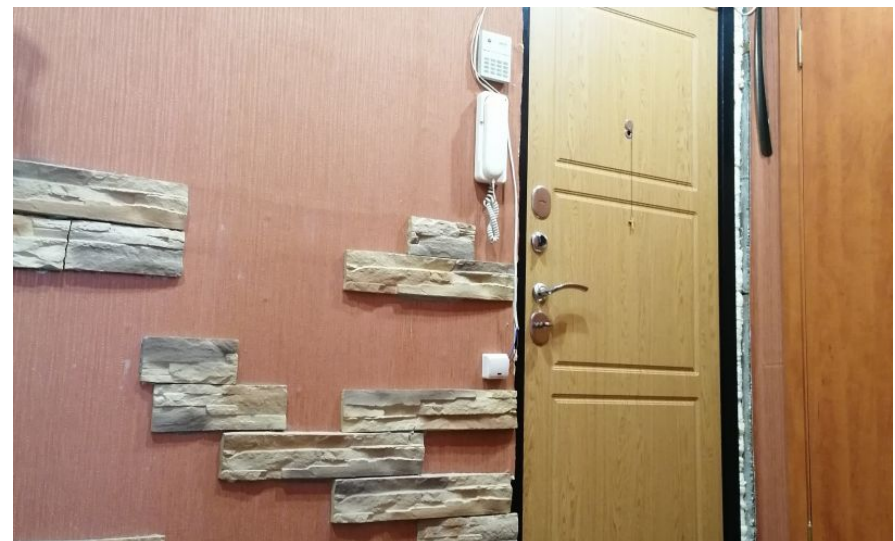
г Санкт-Петербург, ул Коллонтай, д 47 к 5

💎 ₹ 7 000 000



Внесён аванс. Идёт подготовка к сделке. ВП Продаётся уютная двухкомнатная квартира, расположенная на 6 этаже 9 - этажного дома (собственность более 5 лет, 3 собственника). В квартире есть стеклопакеты, окна выходят на южную сторону, вид на зелёный двор. Произведена замена батарей центрального отопления, в 2022 году установлена новая качественная выходная дверь. Комнаты ($S=17.5$ кв.м и $S=10.1$ кв.м) светлые, покрытие пола-ламинат. Кухня $S=6.8$ кв.м, пол-напольная плитка. Грамотное использование пространства кухни позволяет разместить холодильник современных размеров. Коридор ($S=6.6$ кв.м) просторный, пол-напольная плитка; имеется удобная кладовка ($S=0.6$ кв.м), в которой установлена стиральная машина. СУ-раздельный, пол-напольная плитка. Ванная – с акриловым вкладышем. Квартира находится в панельного доме, удобная транспортная доступность до метро "Пр. Большевиков" и "Улица Дыбенко". В шаговой доступности школа(гимназия 528), несколько детских садов, во дворе современные детские и спортивные площадки, стадион, сетевые магазины("Пятёрочка", "Улыбка радуги"), поликлиники (стоматологическая, детская), ветеринарная клиника. Готовится сделка. Встречная покупка(3-комнатная квартира).





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **44.5 м²**
 Площадь кухни: **6.8 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **во двор**
 Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1972 г.**
 Жилая площадь: **27.6 м²**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Мусоропровод: **да**
 Корпус дома: **5**
 Тип дома: **панельный**
 Тип продажи: **Альтернативная**



