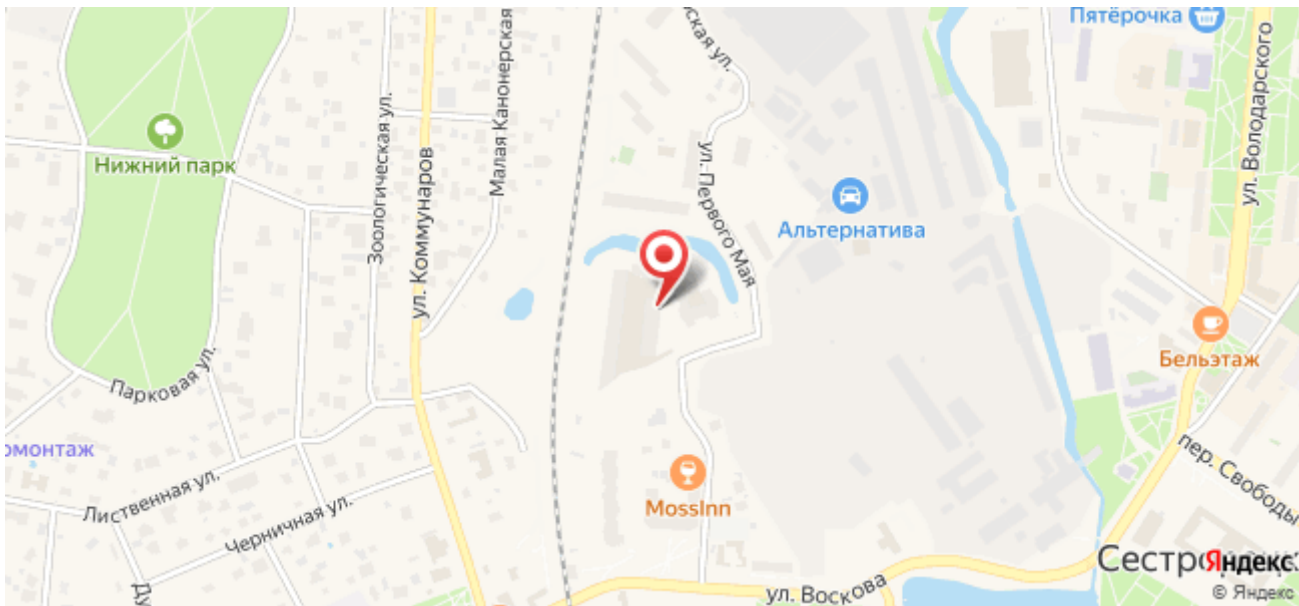




Продажа

Евродвухкомнатная в ЖК Водолей

Сестрорецк,

г Санкт-Петербург, г Сестрорецк, ул Первого
Мая, д 3а литера А

💎 ₹ 19 700 000

ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! НИКТО НЕ ПРОПИСАН!
КВАРТИРА СВОБОДНА. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К
СДЕЛКЕ.

В квартире никто не проживает.

ЖК ВОДОЛЕЙ. ЕВРОДВУШКА!!!

Готовность к сделке 100%

Полная стоимость в договоре

Возможно оформление ипотеки .

Никто не прописан и не проживает.

Своя большая, красивая, ухоженная территория с
водоёмом с чистой водой и местами для купания.
Зона барбекю. Закрытая территория комплекса,
видеонаблюдение, охрана круглосуточно.

Теплый паркинг прямо из парадной. Детские и
спортивные площадки, а так же беседки, скамейки по
всей территории. Весь комплекс имеет из своей
квартиры кондиционированную систему .

Планировка евродвушка , зона кухни и гостиной 29.5
метров эркерные панорамные окна , зонально
разделена., и спальня с балконом 14,5 . прихожая 10,5 ,
ванная 7.5 м вся оборудована . Одна из лучших
планировок , таких квартир всего 8 на весь комплекс!

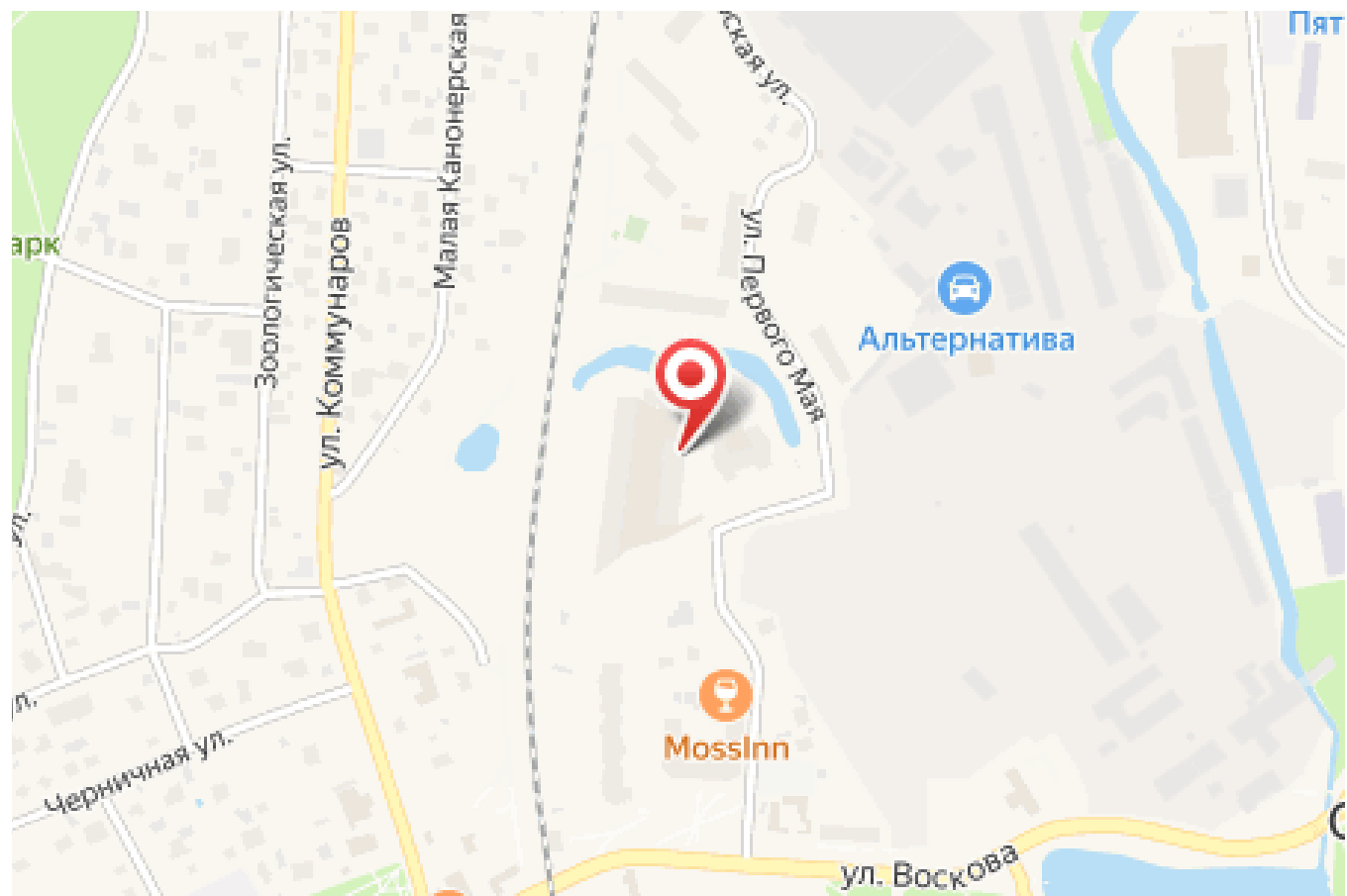
Первый этаж паркинг

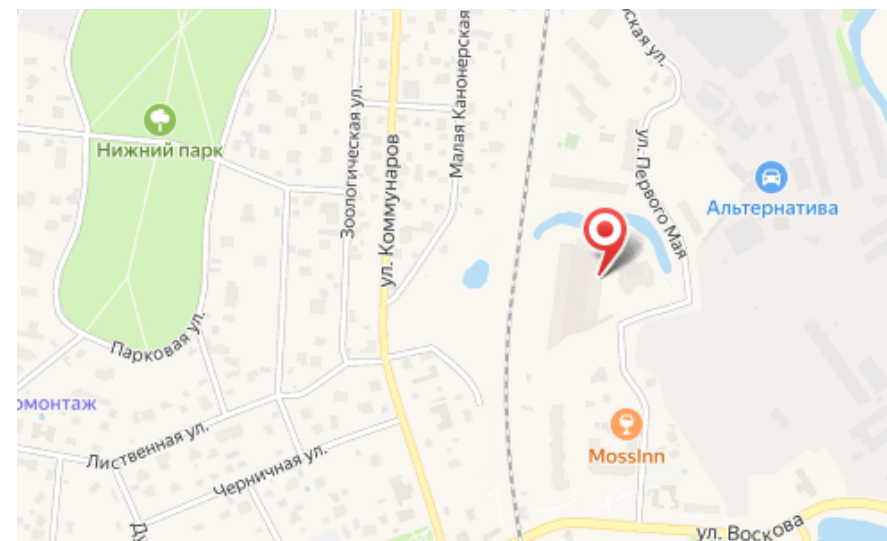
Второй этаж технический нежилые.

Пятый этаж по документам и по факту жилых
помещений третий.

Солнце утром и до обеда

До Финского залива прогулочным шагом 10 минут.
Видовые эркерные окна.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **59.7 м²**
Площадь кухни: **14.5 м²**
Этажей в доме: **8**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2008 г.**
Жилая площадь: **29.5 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**
Тип продажи: **Свободная**