



Продажа

## Коттеджный поселок «Елки Life Cottage Village» Корпус 95

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, ул Каменная



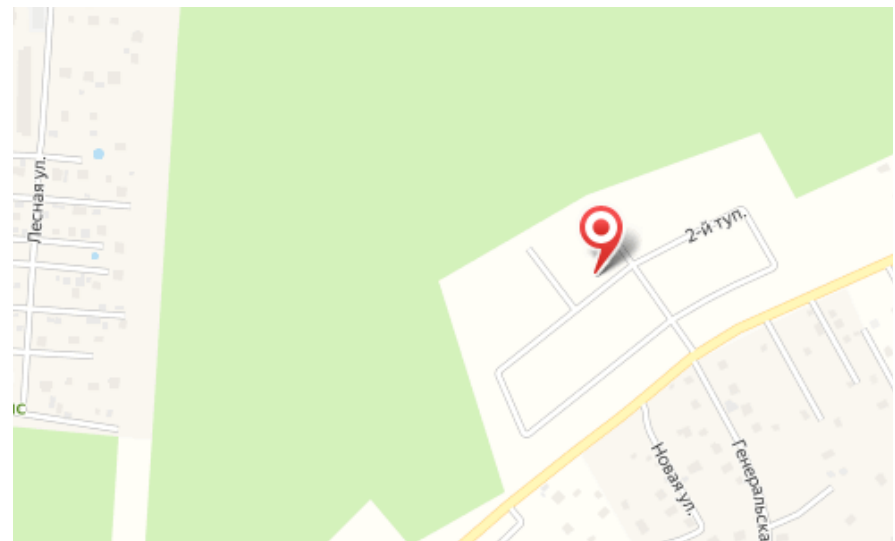
◆ **₽ 10 448 628**



Проект «Елки Life Cottage Village» — это коттеджный поселок расположенный в окружении хвойного леса. Дома возведены по технологии «теплый монолит» с использованием трехслойных стеновых панелей. Окраска фасада выполнена с элементами под дерево. В проекте «Елки Life Cottage Village» предложены разнообразные коттеджи от 64 до 202 кв. метров. Площади участков начинаются от 7 соток и достигают 15 соток. В пакет коммуникаций входят газ, водоснабжение и электричество. Поскольку вид разрешенного использования — для дачного строительства, возможно оформить постоянную регистрацию. В домах предусмотрены террасы с перголой, кладовые, просторная кухня-гостиная, несколько санузлов. Можно подобрать планировку с сауной и эксплуатируемой кровлей. На крыше домов находятся воронки водостока с подогревом. На закрытой и отгороженной территории коттеджного поселка «Елки Life Cottage Village» находятся контрольно-пропускной пункт и обустроенные места для прогулок и отдыха. В вечернее время реализовано освещение территории. Коттеджный поселок «Елки Life Cottage Village» находится в окружении живописной природы Карельского перешейка в непосредственной близости от Санкт-Петербурга. Поселок располагается неподалеку от озер Сариярви и Нурзынъярви.







Название ЖК: **Коттеджный поселок «Елки Life Cottage Village»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Панельный**

Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 95**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДКП**

Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки

**, 70.91 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от  $\text{₽ } 10\ 448\ 628$**

Общая площадь	70.91 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 147\ 351$
Жилая площадь	24.24 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	32.48 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	1
Тип санузла	3