



Продажа

3-к.квартира, 73.1 м², 4/10 эт.

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Парфёновская, д 9 к 1 стр 1

 Фрунзенская

 **₽ 20 000 000**



Продаем новую квартиру с ремонтом в современном жилом комплексе "Галактика". Квартира с ремонтом, делали для себя, в подарок покупателям остается полностью оборудованная кухня. Полная СТОИМОСТЬ в договоре, один взрослый собственник! Удачное расположение жилого комплекса, в районе есть все необходимое, в пешей доступности 3 станции метро! Квартира прекрасно подойдет для жизни, а так же отличная инвестиция в будущее! Звоните!

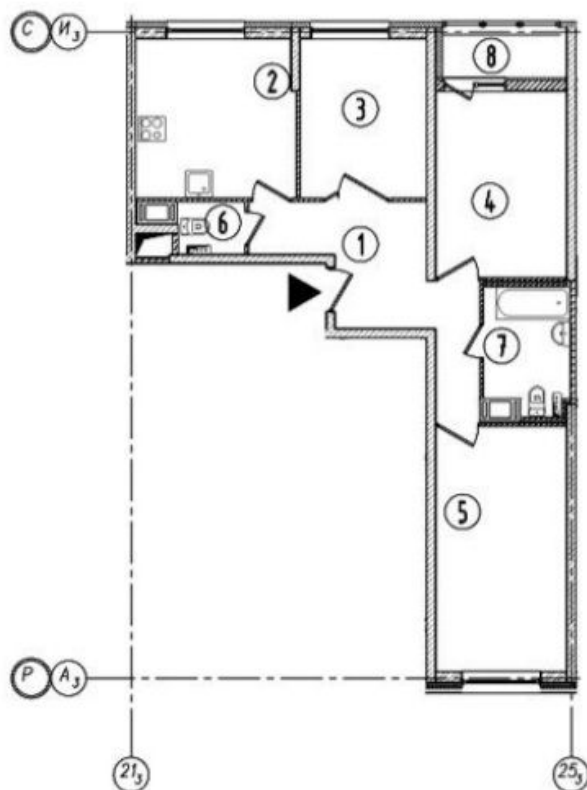




Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **73.1 м²**
 Площадь кухни: **13.2 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**
 Тип продажи: **Альтернативная**

Год постройки дома: **2018 г.**
 Жилая площадь: **40.7 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **хороший**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Проектные характеристики квартиры (жилого помещения)



ИДН	257
Тип квартиры	3-2.1-3.0
Этаж	4
Оси	А3-И3 / 213-253
Планируемая общая площадь (без балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	72,73
Планируемая общая приведенная площадь (включая приведенную площадь балконов, лоджий, веранд, террас), кв.м.	74,14
Планируемая жилая площадь, кв.м.	40,17



Наименование части квартиры	Планируемая площадь	Приведенная площадь, с учетом коэффициента
Коридор	12,00	
Кухня	13,23	
Комната	10,57	
Комната	12,78	
Комната	16,82	
Санузел	1,85	
Санузел	5,48	
Лоджия	2,82	

