



**Продажа**

**Продажа 3 квартиры Боткинская 15 к 2**

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Боткинская, д 15 к 2



♦ **₽ 17 000 000**

Без торга!!!

Продается 3-х комнатная двухсторонняя квартира в 3-х минутах ходьбы от ст. метро Площадь Ленина.

Закрытый двор, парковка открытая во дворе, есть два брелока от въезда на два парковочных места.

Два входа в парадную, один из которых с пандусом.

Удачная планировка квартиры, есть прихожая и просторный коридор, в котором свободно вмещается стенка- Горка и спорт уголок. Все комнаты отдельные (16+13.5+14.5). Балкон застеклен.

В кухне встроена посудомоечная машина, стиральная машина и бойлер. Прямая продажа, один взрослый собственник более 5 лет. Подходит под ипотеку.





Количество комнат: **3**  
 Общая площадь: **71 м²**  
 Площадь кухни: **11 м²**  
 Этажей в доме: **10**  
 Тип балкона: **балкон**  
 Состояние объекта: **хорошее**  
 Наличие мебели: **да**  
 Вид из окон: **во двор**  
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2002 г.**  
 Жилая площадь: **44 м²**  
 Этаж: **6**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **хороший**  
 Наличие интернета: **да**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Корпус дома: **2**  
 Тип дома: **панельный**  
 Тип продажи: **Свободная**













