Продажа

Торговое помещение 149.1 м²

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, Литейный пр-кт, д 35 литера А, помещ 9-Н

Чернышевская

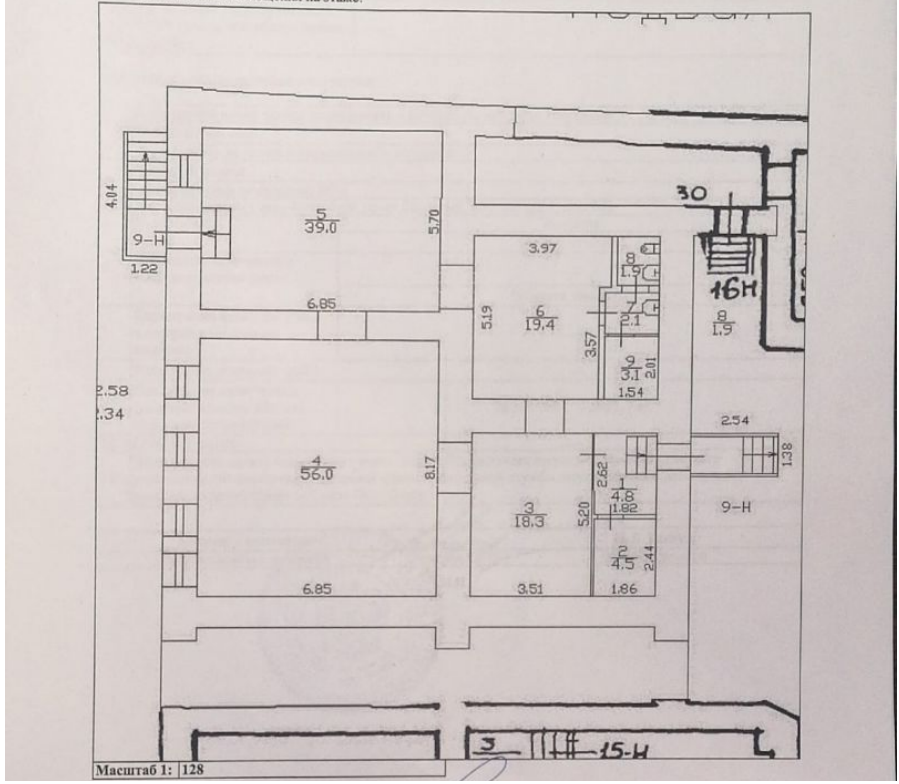
₽ 30 500 000

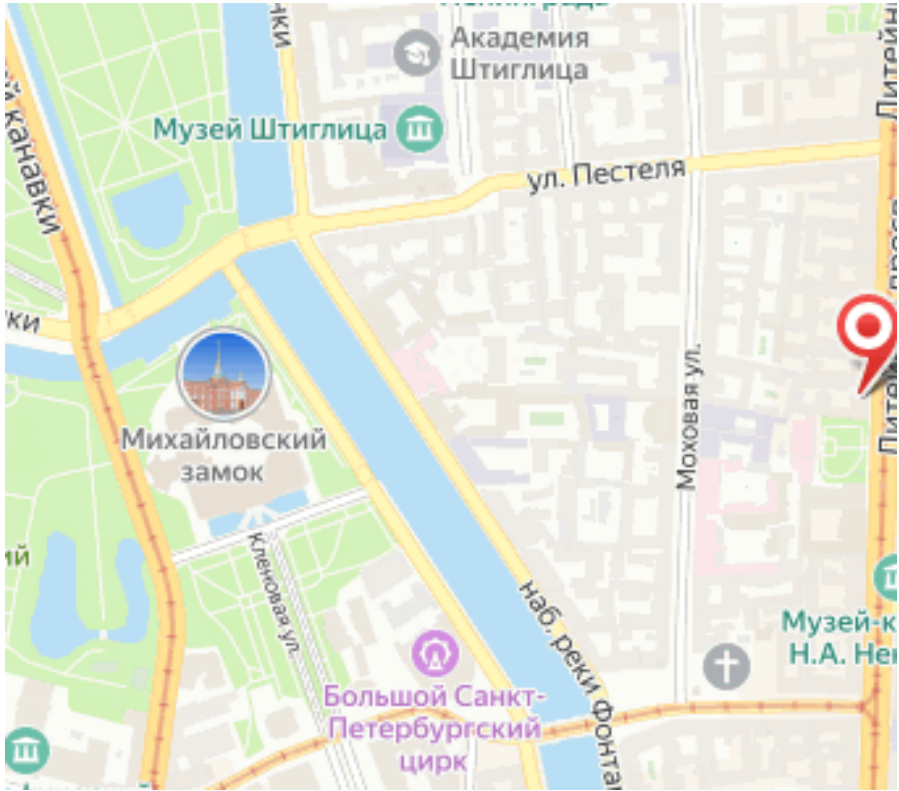
Помещение находится в проходном месте на интенсивном пешеходном и автомобильном потоке. Ближайшая ст. метро - Чернышевская.
Продажа, подвал 149.1 м2, все городские коммуникации.
Электроснабжение: 27,2 кВт, высота потолков: 2,8м, 2 входа (1 с улицы и 1 со двора)
Назначение: магазин, кафе, ресторан.
Большой пешеходный и автомобильный трафик, высокая покупательская способность, активное торговое место.
Открытие станции метро Чернышевская запланировано на май 2024 года!

Звоните с 10 до 21, организую просмотр в удобное для Вас время.
С уважением, Максим Анатольевич Лазутин, специалист по коммерческой недвижимости.

Общая площадь: **149.1 м²**
Этаж: **-1**

Вид объекта: **Торговое помещение**
Этажность дома: **5**


30
16Н
15-Н
9-Н
Масштаб 1: 128


Академия Штиглица
Музей Штиглица
ул. Пестеля
Михайловский замок
Моховая ул.
Кленовая ул.
наб. реки Фонтанки
Большой Санкт-Петербургский цирк