



Продажа

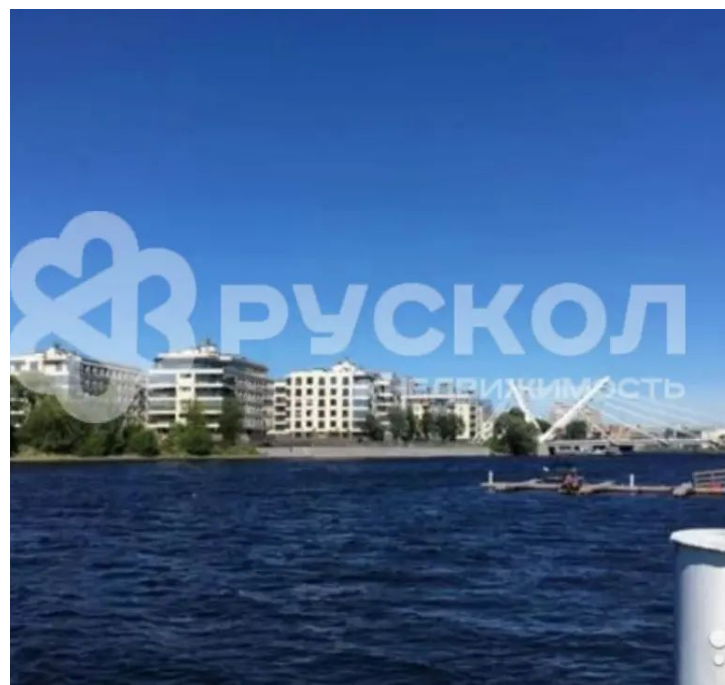
Продам помещение 404.4 кв м.

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Ждановская, д 45

 Чкаловская

 **₽ 107 627 000**



Уважаемый покупатель, здравствуйте!

Без комиссии.

Возможно рассмотрение индивидуальной скидки, звоните мне, договоримся о встрече

Помещение 400.4 кв м 107 627 000 рублей, расположено на 1-ом этаже, 40 кВт., h-4.40 м, 12 больших панорамных окна.

Открытая планировка OPEN SPACE.

Можно купить раздельно 200,1 + 200.3 кв м, не капитальные стена между помещениями.

С НДС, и НДС можете вернуть, уточняйте у своего бухгалтера по налогообложению

Место где приятно быть

Красивое место с Морским воздухом, Изящная архитектура
Элитного Жилого Комплекса для Вашего Успешного бизнеса.

Приобретайте Лучшее-Выгодно Инвестируйте

Бизнес Центр.

Возможно приобрести паркинг места или снять в аренду.

Пойдёмте посмотрите!

Буду рад Вас видеть и показать помещения в любое удобное для Вас время по договоренности

Отдельно стоящее здание 2 821 кв м в новом современном Элитном Премиум класса ЖК ЛЕОНТЬЕВСКИЙ МЫС.

Предоставим Вам Архитектурную Студию успешно работающую с 2004 года по вопросам проведения ремонта DELUXE

Собственность юридического лица, продажа собственности по ДКП, с НДС.

Сумма по помещениям в договоре указывается полностью.

Поможем оформить кредит по выгодной ставке.

2017 год постройки.

Свободное назначение

Жилой Комплекс Леонтьевский Мыс расположен в одном из самых живописных мест Петербурга.

Окружённый реками Малой Невкой и Ждановкой.

Неповторимые виды на реку и залив, величие природы Крестовского острова и все это на Петроградской стороне, в самом центре города.

Чтобы вы могли насладиться красотой и уединенностью, создано 600 метров прогулочных набережных, марина и собственный причал для 50 яхт.

Свежий морской воздух приятен, и бодрит!

Удобная транспортная доступность: в 300 метрах мост Бетанкура, 5 мин. до ЗСД, 10 мин. до Невского проспекта, 15 мин до Лахта-Центра, 25 мин до аэропорта Пулково.

Представительство Вашей компании в Санкт-Петербурге.

Все городские коммуникации подведены к зданию.

175,4 кВт, ТУ выполнены.

Заключены договора с Водоканал и Теплоэнерго, водоснабжение, канализация, отопление.

Вам необходимо продать свое коммерческое помещение, здание? Обращайтесь, продадим!

Звоните с 10 до 22 часов в будни и выходные дни.

В бизнесе с 1992 года.

Опыт 31 год.

Со мной комфортно сотрудничать.

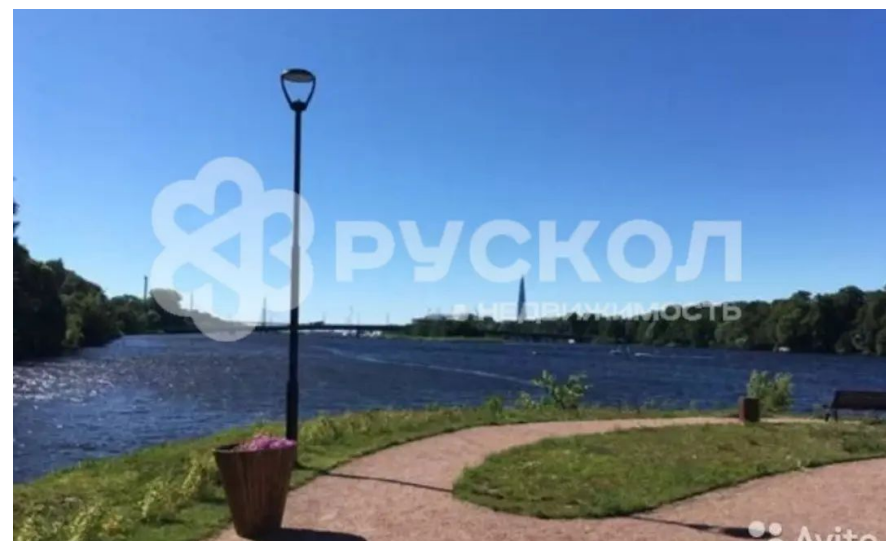
Менеджер Компании "РУСКОЛ недвижимость"

Кузьмин Алексей Владимирович.



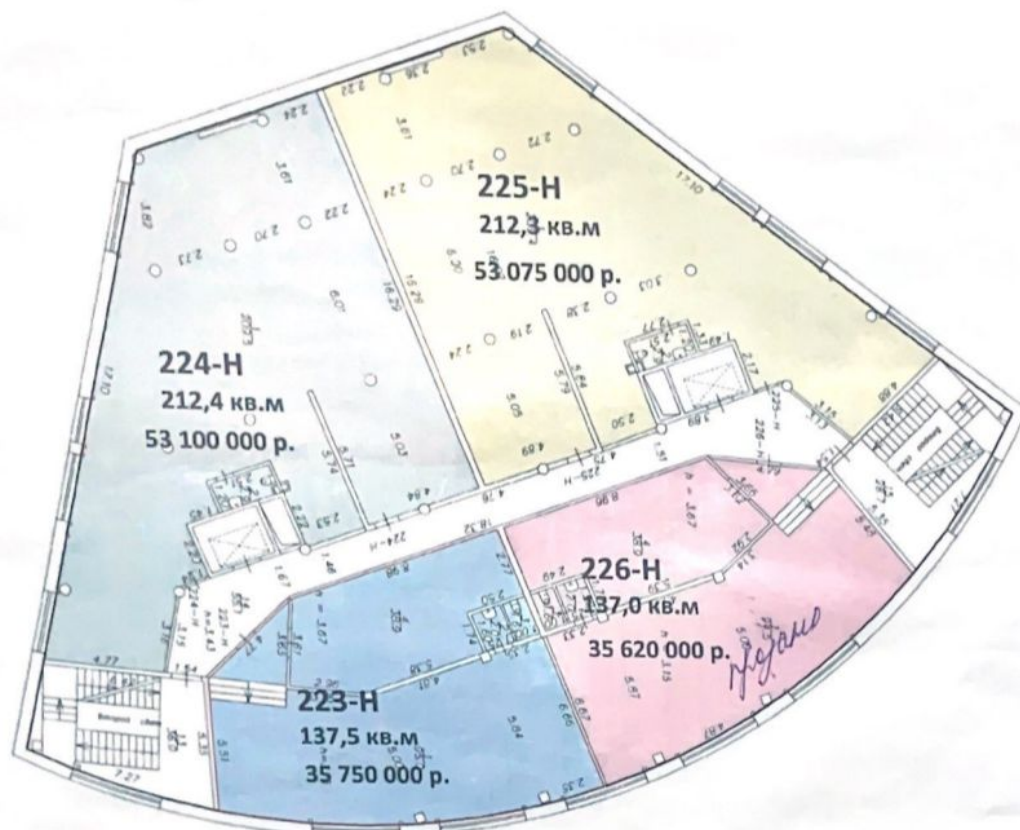


Общая площадь: **404.4 м²**
Этаж: **1**

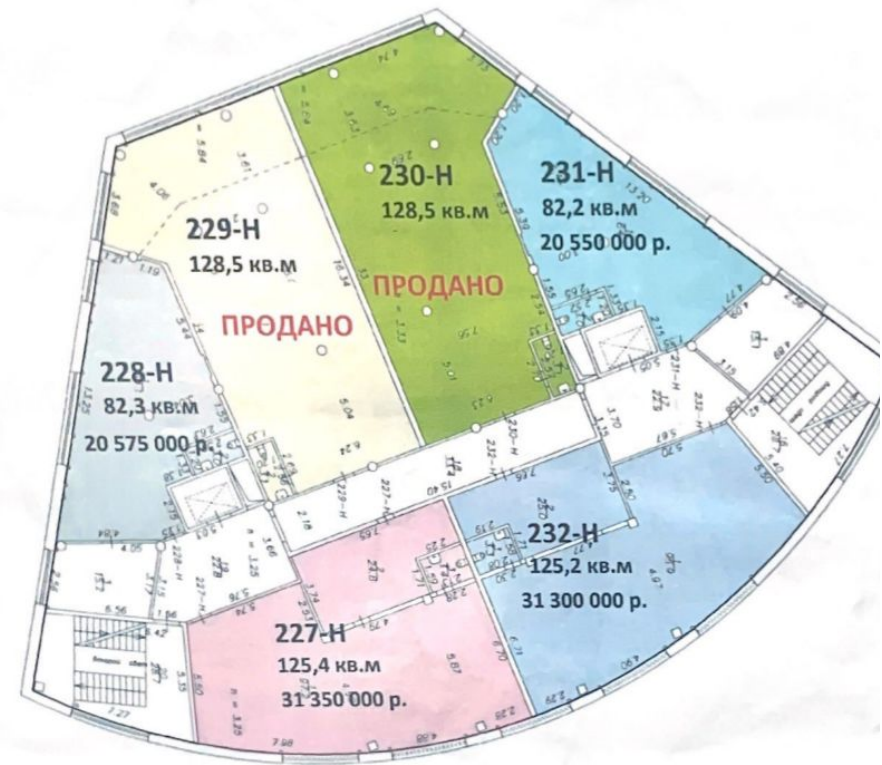


Вид объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **4**

2 этаж



3 этаж



1 этаж

