Продажа

Наука Корпус 4

Санкт-Петербург,

ул Академика Константинова,

₽ 15 569 000

ЖК «Наука» — это дома построенные по долговечной кирпичной технологии переменой этажности: от 11 до 13 этажей. В облицовке стен используется керамогранит и штукатурка. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и обустроены колясочные.

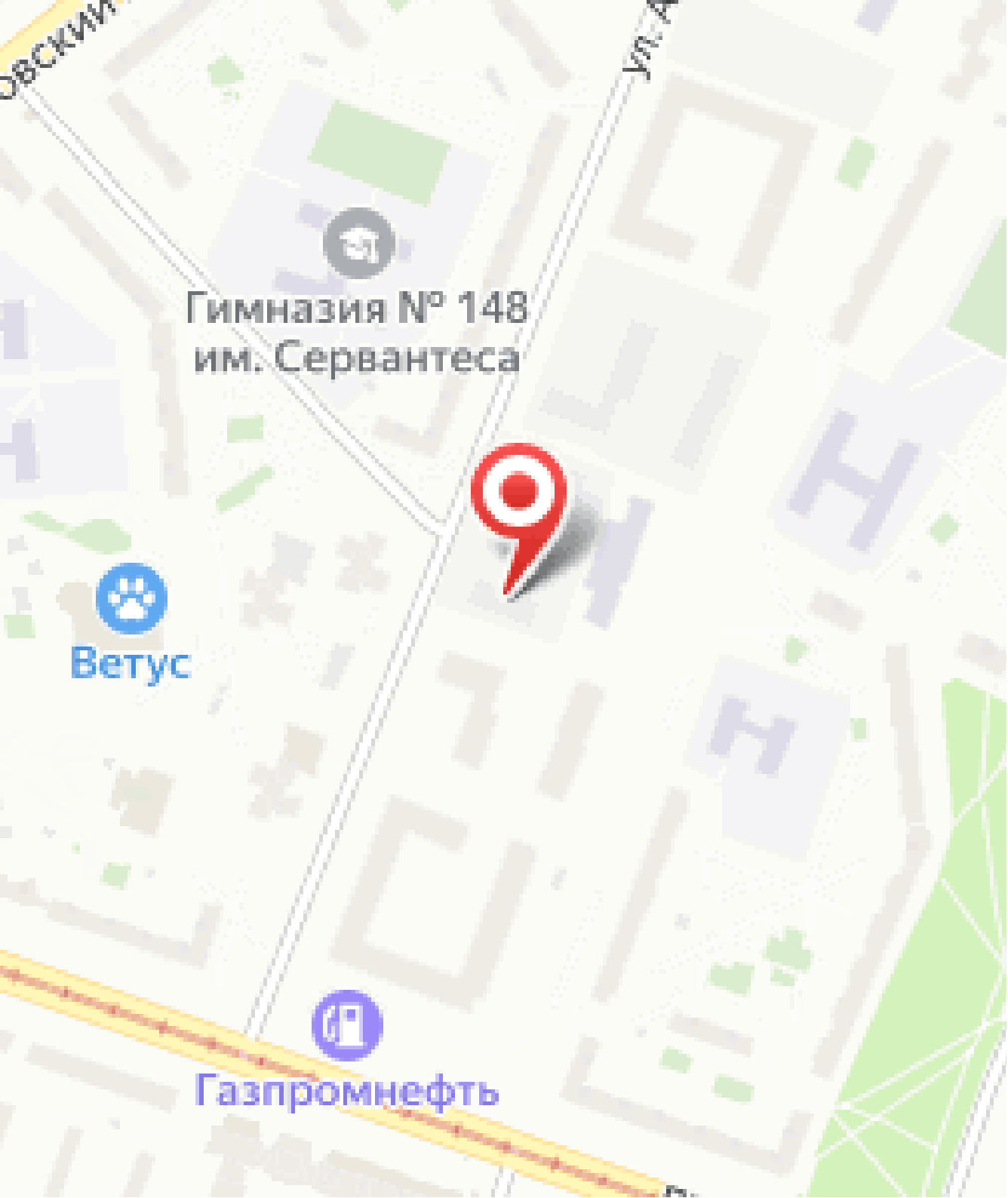
В ЖК «Наука» представлено множество планировочных решений: от классических однокомнатных до 4-ех комнатных квартир европейского формата. Сдаются они без отделки и потолками высотой 2,72 метра. Можно подобрать квартиру с французским балконом или с панорамным эркером.

Территория проекта «Наука» выполнена по концепции «двор без машин». На первых этажах расположены коммерческие помещения. Во дворах жилого комплекса реализовано единое благоустройство — проект «Фантастический лес» с 8 игровыми зонами и спортивной площадкой. Во дворе первого корпуса расположена большая детская площадка «Крупная рыба». Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг.

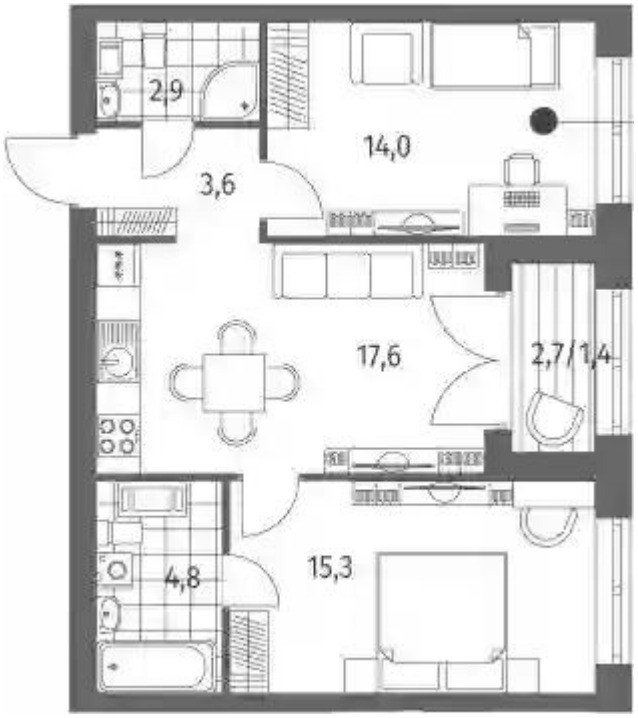
ЖК «Наука» расположен в Калининском районе. В пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения, Вавиловский сквер, сад Бенуа и парк сосновка. До метро «Академическая» и «Политехническая» — 10 минут пешком.

Название ЖК: **Наука**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 4**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**


Гимназия № 148
им. Сервантеса
Ветус
Газпромнефть

Планировки

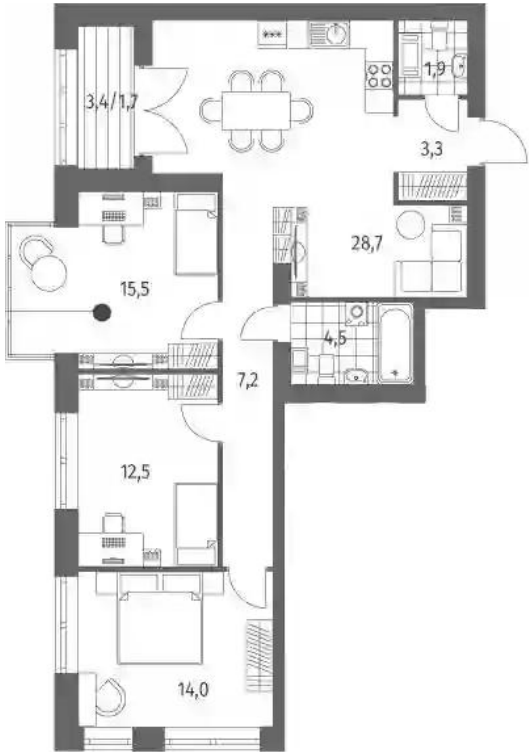


2-к.квартира

от ₽ 15 569 000

Количество комнат	2
Общая площадь	58.28 м²
Стоимость за м²	₽ 267 141
Жилая площадь	29.32 м²
Площадь кухни	17.65 м²
Этаж	3
Этажей в доме	11
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 22 365 000

Количество комнат	3
Общая площадь	87.74 м²
Стоимость за м²	₽ 254 901
Жилая площадь	42.1 м²
Площадь кухни	28.72 м²
Этаж	4
Этажей в доме	11
Тип санузла	3