Продажа

Авиатор (ГК «Лидер Групп») Дом 25

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Мурино, пр-кт Авиаторов Балтики, д.25

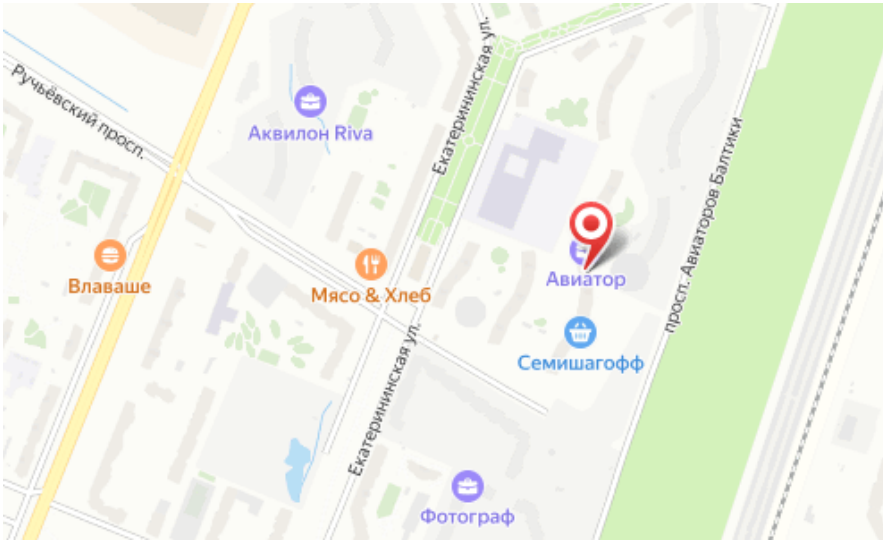
₽ 3 408 000

Жилой комплекс «Авиатор» — это уникальный авторский проект, архитектурная концепция которого разработана известным проектным бюро. Входные группы имеют витринное остекление, выполненное на европейский манер. Проход на первые этажи осуществляется с уровня земли, без лестниц и подъемников. В отделке использованы высококачественные материалы — реечные подвесные потолки, керамогранит для напольных покрытий, оригинальные светильники. В холлах и на каждом этаже для комфорта жильцов мы предусмотрели места для колясок и велосипедов. Во всех домах используются бесшумные современные лифты OTIS, дизайн которых выполнен по индивидуальному проекту.

В жилом комплексе «Авиатор» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки.

На территории жилого комплекса имеется пешеходная липовая аллея на Екатерининской улице с фонтаном в виде живописного водного каскада с оригинальным световым обрамлением. Для любителей спорта оборудована трасса для пробежек протяженностью более 3 км и с возможностью использования как велодорожку, спроектирован открытый ледовый каток площадью 1000 кв.м. с системой искусственного охлаждения, а в теплое время — место для катания на скейте и роликовых коньках. На территории ЖК расположен Сад четырех сезонов, где все растения подобраны таким образом, чтобы идеально дополнять друг друга в разное время года. Для владельцев автомобилей предусмотрены многоуровневые наземные паркинги.

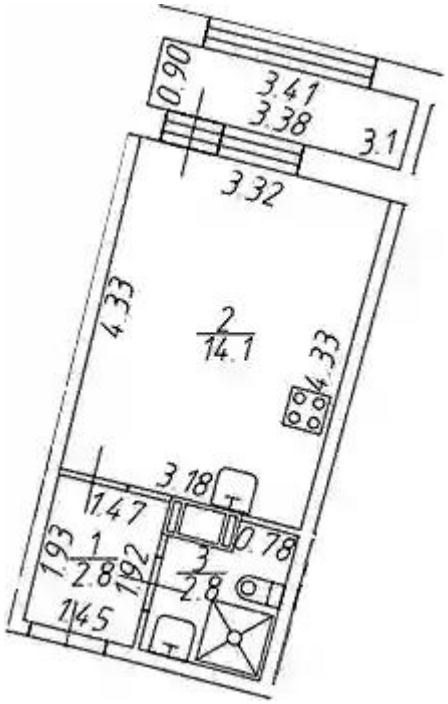
Жилой комплекс «Авиатор» находится во Всеволожском районе. До станции метро «Девяткино» можно добраться за 20 минут пешком. В транспортной доступности находятся торговый центр «МЕГА Парнас», горнолыжные комплексы «Охта парк» и «Северный склон», развлекательный центр «Зубровник» и Кавголовское озеро.



Название ЖК: **Авиатор (ГК «Лидер Групп»)**
Срок сдачи год: **2022 г.**
Тип дома: **Панельный**
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 25**
Класс жилья: **Эконом**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



Студия

от ₽ 3 408 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.75 м²
Стоимость за м²	₽ 172 557
Жилая площадь	14.1 м²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 4 466 000

Количество комнат	1
Общая площадь	30.65 м²
Стоимость за м²	₽ 145 710
Жилая площадь	10.3 м²
Площадь кухни	13.5 м²
Этаж	4
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный