



Продажа

Старлайт Корпус 1

Санкт-Петербург,

Муринская дорога, д 64

📍 Девяткино

💎 **₽ 3 483 000**



Жилой комплекс «Старлайт» состоит из двух 25-этажных современных башен и 7-этажной секции переменной этажности с индивидуальными террасами. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка с элементами в стиле хай-тек. В проекте «Старлайт» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки, White box и чистовой отделкой в двух вариантах, с высотой потолков 2,72 метров и увеличенными окнами.

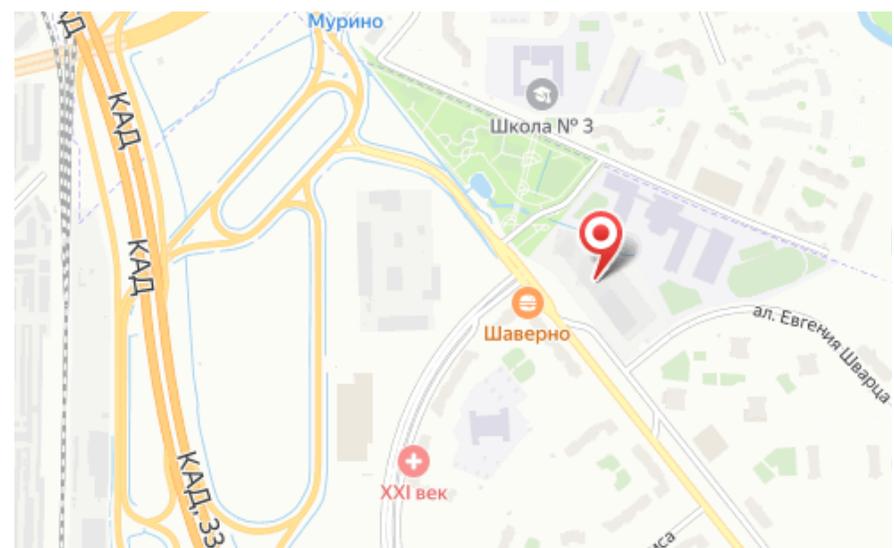
Территория комплекса «Старлайт» благоустроена и закрыта: имеется система контроля доступа и охрана, ведется видеонаблюдение. Спроектирована арт-подсветка с проекцией звёздного неба, спортивная workout зона и велопарковки. Проектом предусмотрены колясочные, помещения для хранения велосипедов и кладовые. Первый этаж занимают коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг со спуском на лифте.

Жилой комплекс «Старлайт» находится в Красногвардейском районе в 300 метрах от берега реки Охта у Новоохтинского парка. Рядом расположен пляж реки Охта с зоной для барбекю и удобными гамаками, скейт-парк. В ближайших окрестностях расположены лесопарки, городские парковые зоны и живописные водоёмы. В пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и спортивные комплексы. До станции метро «Девяткино» можно добраться за 20 минут пешком.

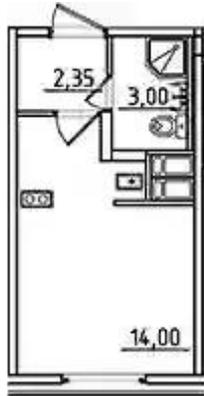




Название ЖК: **Старлайт**
Срок сдачи год: **2027 г.**
Срок сдачи квартал: **2**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**
Стадия строительства: **строится**

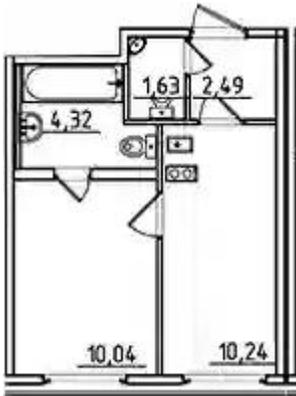


Студия

от **₽ 3 483 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.35 м ²
Стоимость за м ²	₽ 180 000
Жилая площадь	14 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

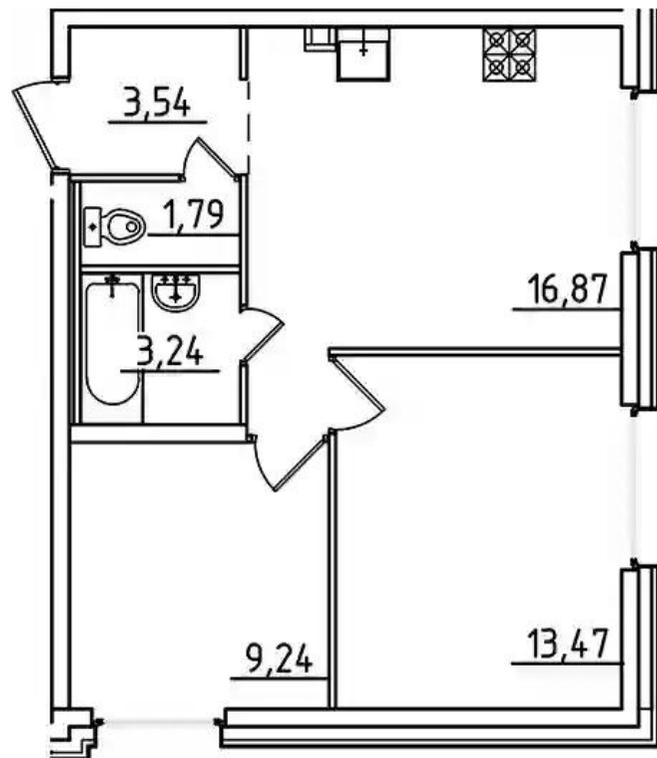


1-к.квартира

от **₽ 4 882 400**

Количество комнат	1
Общая площадь	28.72 м ²
Стоимость за м ²	₽ 170 000
Жилая площадь	10.04 м ²
Площадь кухни	10.24 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	3

Планировки

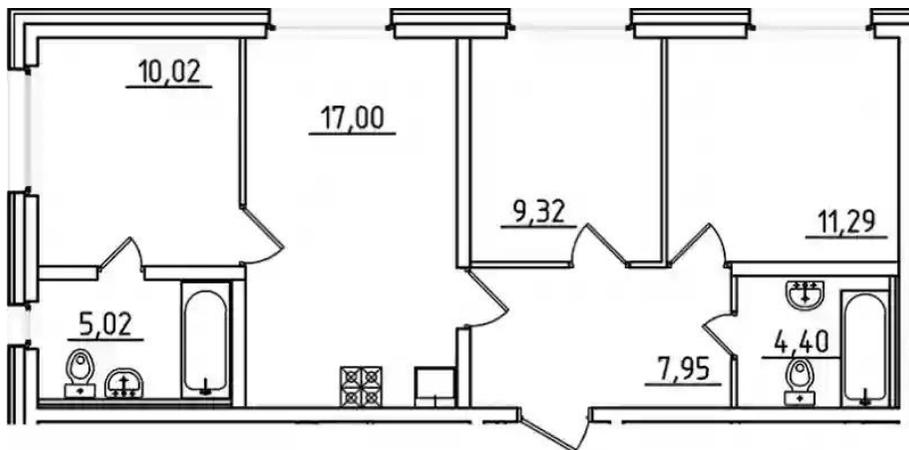


2-к.квартира

от **₽ 7 463 250**

Количество комнат	2
Общая площадь	48.15 м ²
Стоимость за м ²	₽ 155 000
Жилая площадь	22.71 м ²
Площадь кухни	16.87 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 9 750 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	65 м ²
Стоимость за м ²	₽ 150 000
Жилая площадь	30.63 м ²
Площадь кухни	17 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	25
Тип санузла	3