



Продажа

## Рождественский квартал Корпус 4

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, деревня Скотное, ул  
Рождественская

🏠 Парнас

💎 **₽ 2 774 950**



Жилой комплекс «Рождественский квартал» — современный 8-этажный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с фасадами из облицовочного кирпича. Первые этажи здания отведены под коммерческие помещения. В проекте представлено несколько планировочных решений. Все лоты сдаются с чистовой отделкой, высотой потолков 2,7 метра и стандартными окнами. Территория комплекса благоустроена — имеются детские и спортивные площадки во дворе, выполнен ландшафтный дизайн, для жителей и гостей комплекса предусмотрена парковка.

Жилой комплекс «Рождественский квартал» расположен во Всеволожском районе Ленинградской области. Инфраструктура района развита хорошо — в пешей доступности имеется все необходимое: продовольственные магазины, аптеки, медицинские центры, образовательные учреждения. Дорога до станций метро «Парнас» и «Девяткино» занимает 20 минут на автомобиле или общественном транспорте.

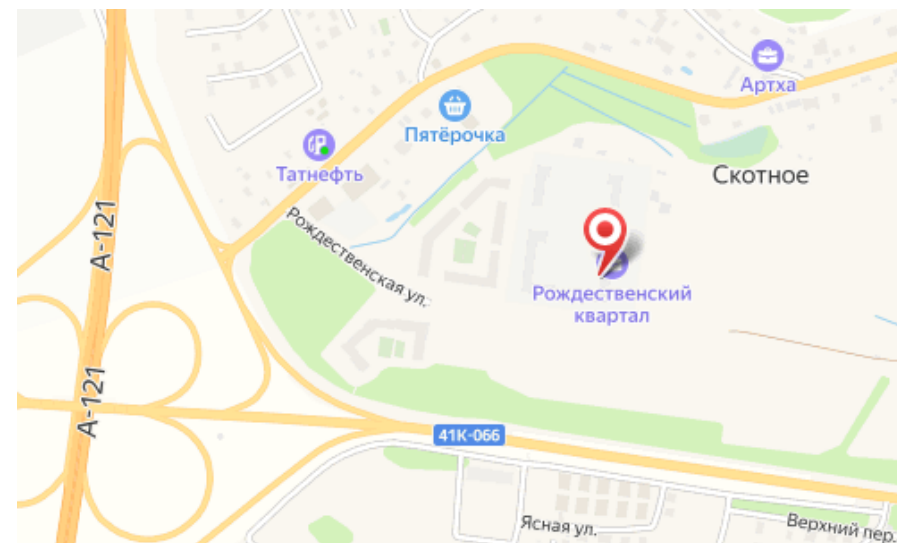




Название ЖК: **Рождественский квартал**

Срок сдачи год: **2025 г.**

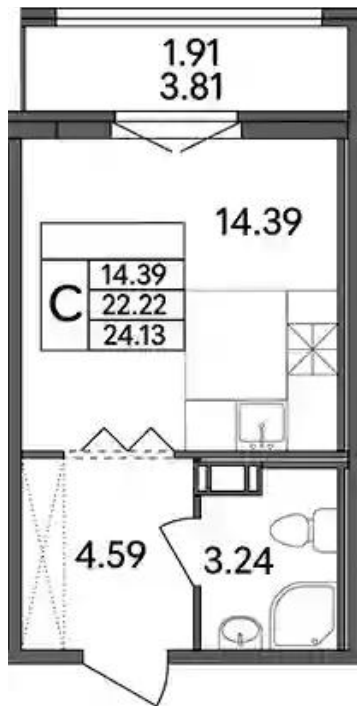
Срок сдачи квартал: **4**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 4**

Стадия строительства: **строится**

## Планировки

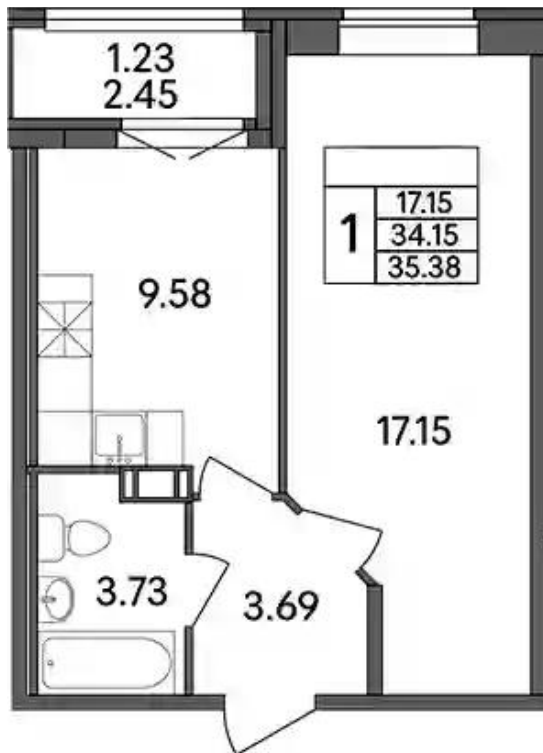


## Студия

от **₽ 2 774 950**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.22 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 124 885
Жилая площадь	14.39 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

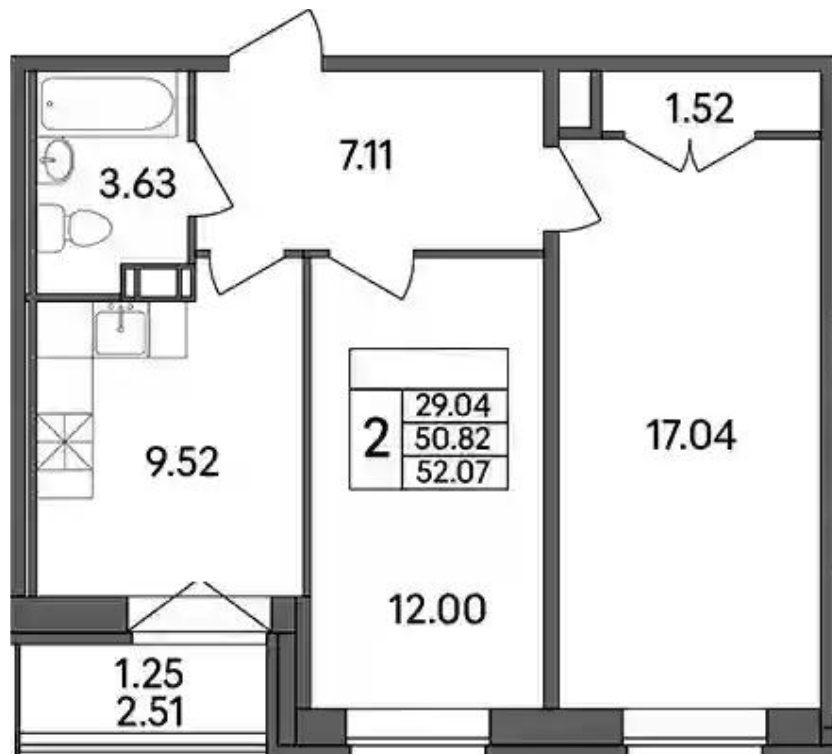


### 1-к.квартира

от **₽ 3 891 800**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.15 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 113 962
Жилая площадь	17.15 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.58 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 5 467 350**

Количество комнат	2
Общая площадь	51.04 м²
Стоимость за м²	₽ 107 119
Жилая площадь	29.04 м²
Площадь кухни	9.52 м²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 6 840 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	66.43 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 102 966
Жилая площадь	42.58 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.07 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный