



Продажа

Кинопарк Корпус 2

Санкт-Петербург,

ул Тамбасова,

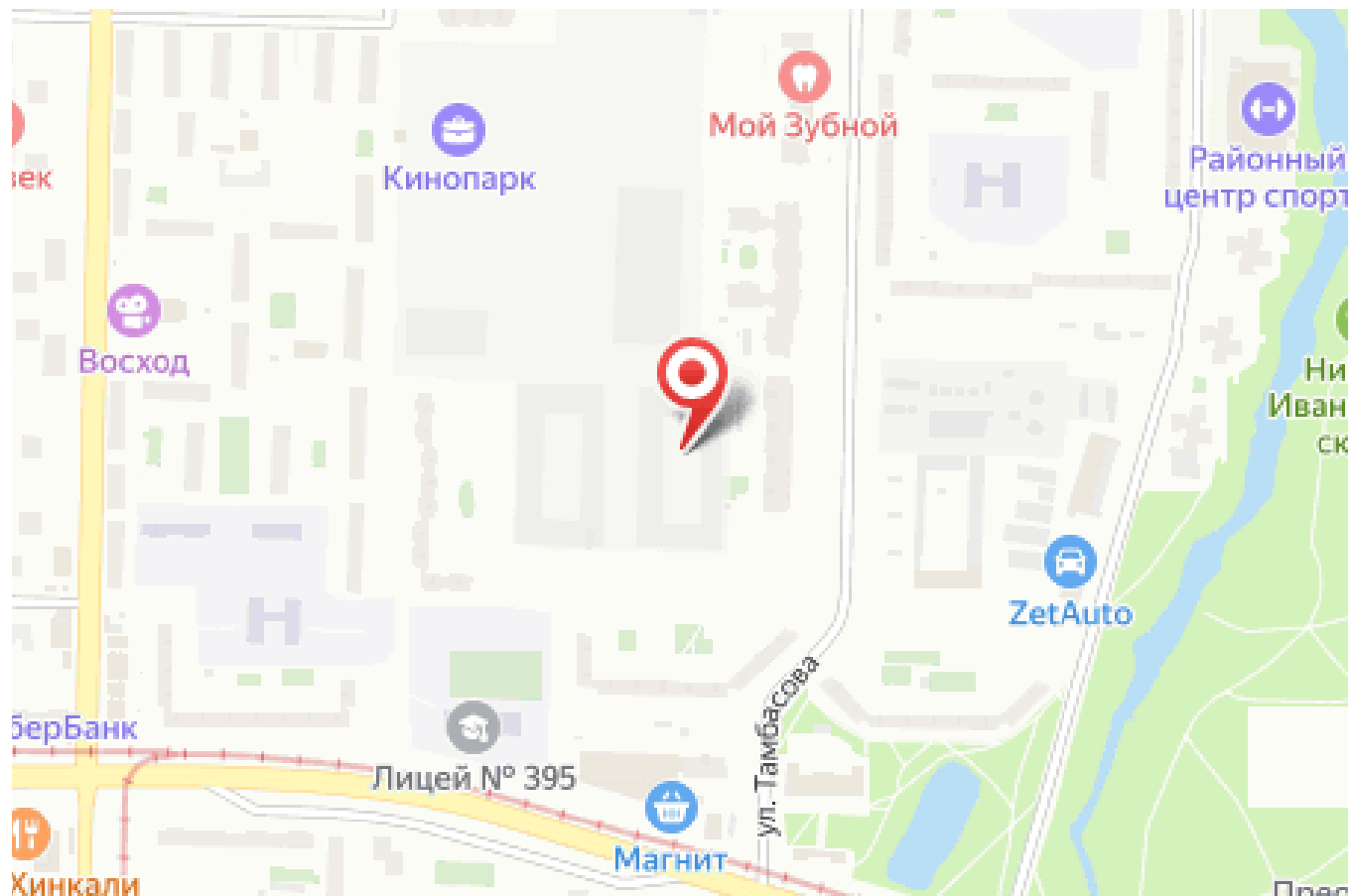
📍 Проспект Ветеранов

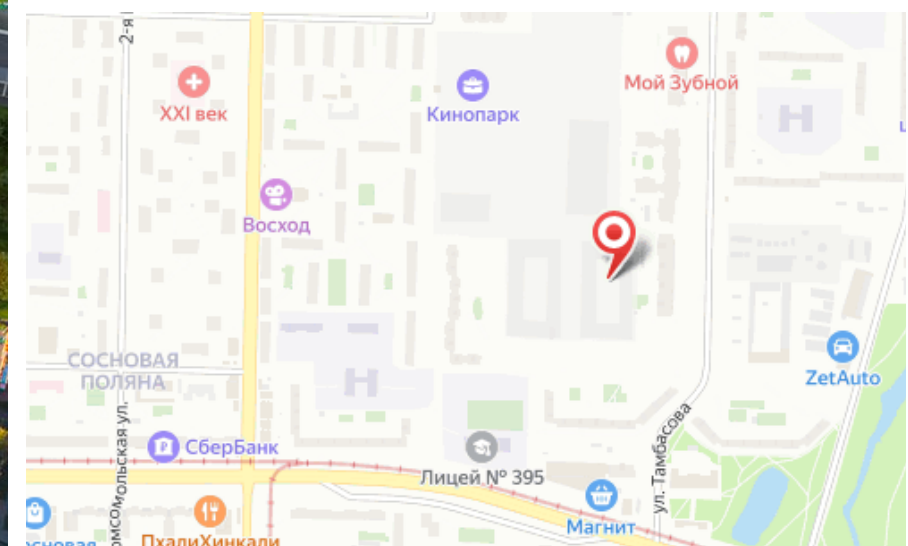
💎 **₽ 5 601 162**



Жилой комплекс «Кинопарк» разработан архитектурной мастерской Сергея Цыцина «АМЦ-Проект» в неоклассическом стиле. Здания построены с использованием монолитной технологии и облицованы штукатуркой темных и светлых оттенков. На первых этажах спроектированы места для колясок и велосипедов. В проекте предусмотрены двусторонние входные группы с вестибюлем и зоной ожидания. Центральная входная группа в 3-ей очереди подчеркивает связь жилого комплекса с историческим контекстом участка, принадлежавшего киностудии «Ленфильм».

В проекте «Кинопарк» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с отделкой «White box» и высотой потолков до 3,15 метров. Есть возможность дозаказа чистовой отделки. На территории комплекса «Кинопарк» имеются спортивные и детские площадки, разделенные по возрастам, а также места для отдыха. Зонирование создано с помощью озеленения, дорожек, подпорных стен и геопластики. В проекте предусмотрен подземный паркинг и кладовые на -1 этаже, а также система контроля доступа и видеонаблюдение. Жилой комплекс «Кинопарк» расположен в Красносельском районе. В пешей доступности находятся 5 парков и южный берег Финского залива, а также близость к царским пригородам Петербурга — Стрельна, Петергоф и Ораниенбаум. До метро «Проспект Ветеранов» можно добраться за 15 минут на автомобиле.

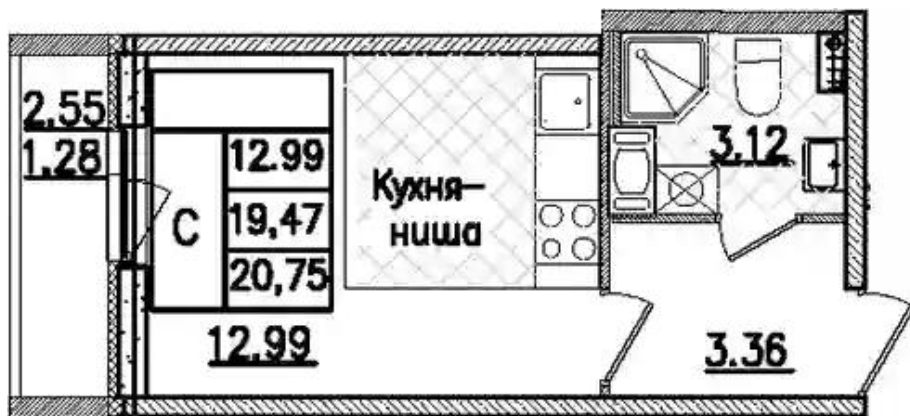




Название ЖК: **Кинопарк**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 2**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки

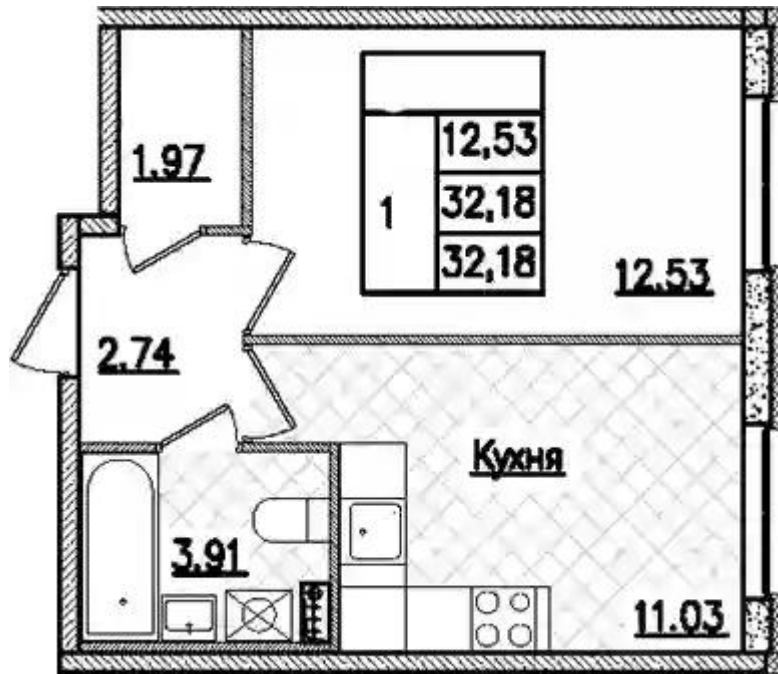


Студия

от **₽ 5 601 162**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.47 м ²
Стоимость за м ²	₽ 287 682
Жилая площадь	12.99 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

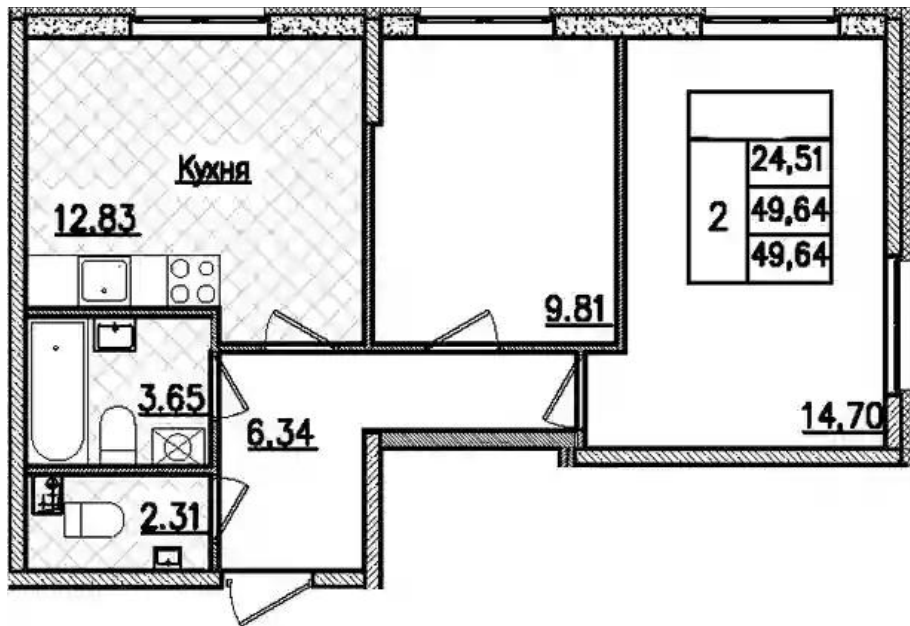


1-к.квартира

от **₽ 7 334 102**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.18 м ²
Стоимость за м ²	₽ 227 909
Жилая площадь	12.53 м ²
Площадь кухни	11.03 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

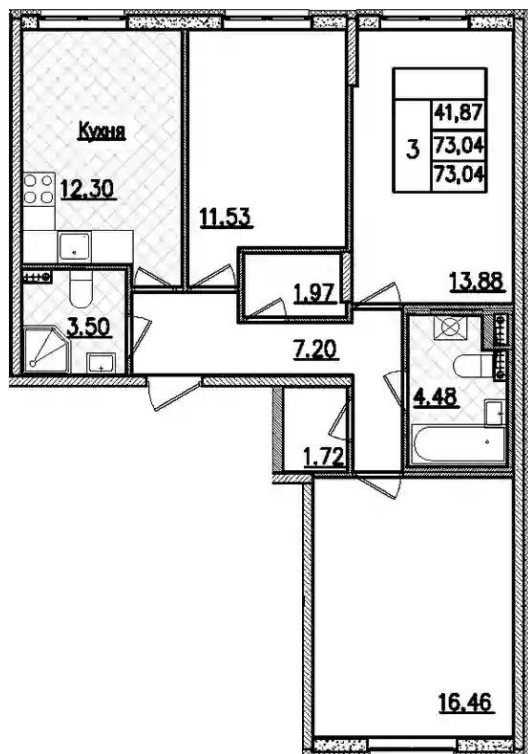


2-к.квартира

от **₽ 11 429 166**

Количество комнат	2
Общая площадь	49.64 м ²
Стоимость за м ²	₽ 230 241
Жилая площадь	24.51 м ²
Площадь кухни	12.83 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 15 809 983**

Количество комнат	3
Общая площадь	73.04 м ²
Стоимость за м ²	₽ 216 457
Жилая площадь	41.87 м ²
Площадь кухни	12.3 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3