Продажа

Новый Московский Корпус 8

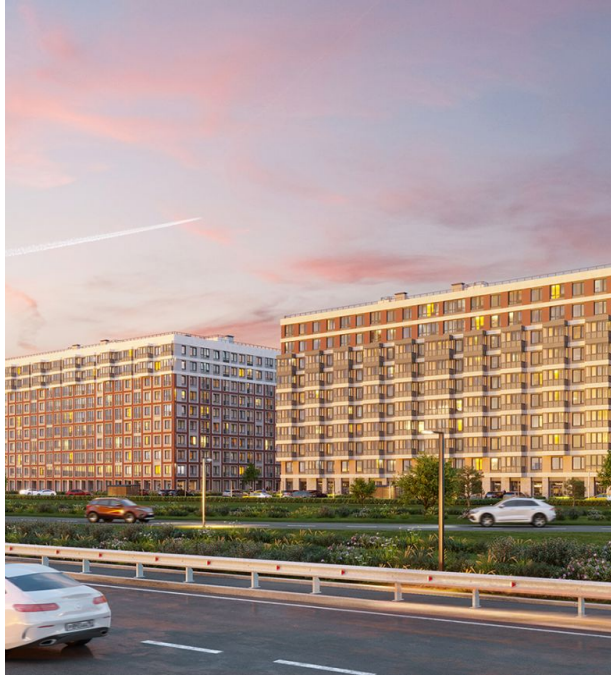
Санкт-Петербург,

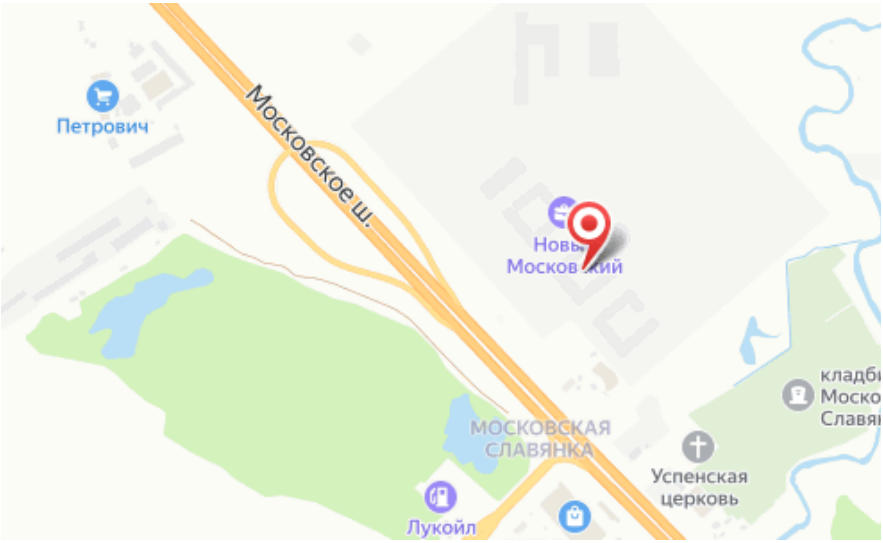
Московское шоссе,

Шушары

₽ 3 518 038

В жилом комплексе «Новый Московский» предусмотрено 10 корпусов высотой от 6 этажей. Над современной архитектурной концепцией проекта работало петербургское бюро «А. Лен». В оформлении стен зданий используется навесной вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом природных оттенков. Вход в парадную осуществляется с уровня земли. Общие зоны отличает авторский дизайн, сочетающий природную эстетику и современный технологический подход. Яркая навигация, качественные материалы, милые детали. В каждой парадной есть колясочная комната с розеткой и установлены современные скоростные лифты.
В проекте «Новый Московский» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и с чистовой отделкой. Высота потолков от 2,7 метров, а на первых этажах до 3,3 метров. В каждой квартире предусмотрено увеличенное количество окон.
В жилом комплексе «Новый Московский» реализована закрытая охраняемая территория с контролем доступа и системой видеонаблюдения, с возможностью вывода всех камер на смартфон жителя. Единая концепция благоустройства выполнена с современными элементами и материалами. В проекте предусмотрена собственная инфраструктура: детский сад, школа, кабинеты врачей, пункт полиции, физкультурно-оздоровительный центр, отдельностоящий паркинг на 6 уровней с лифтами и пешеходный променад с коммерческими помещениями.
ЖК «Новый Московский» расположен в Пушкинском районе. Рядом есть все необходимое: учебные заведения, медицинские учреждения, крупнейшие в районе ТРК, фитнес клубы, кафе. КАД в 20 минут транспортом. Аэрапорт и Невский лесопарк в 30 минутах транспортом. До метро «Шушары» можно добраться за 15 минут.

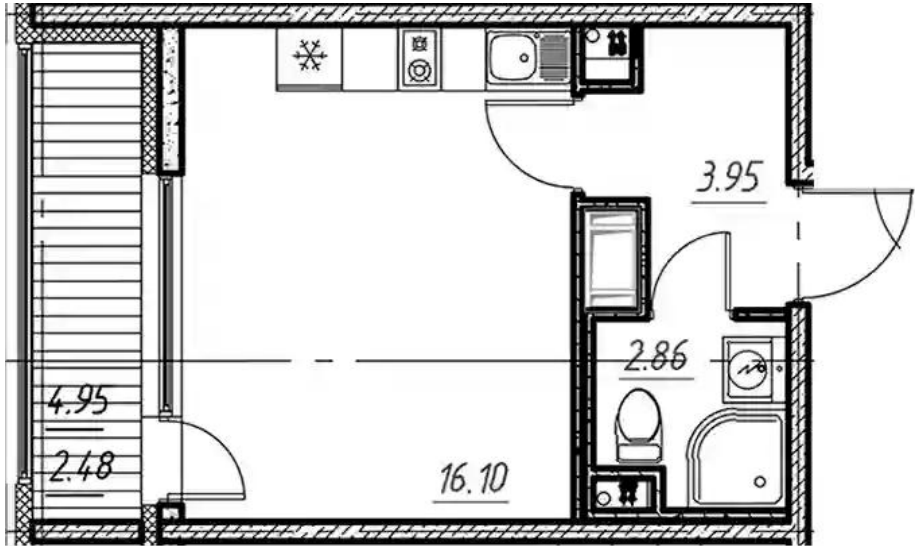




Название ЖК: **Новый Московский**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **2**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 8**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

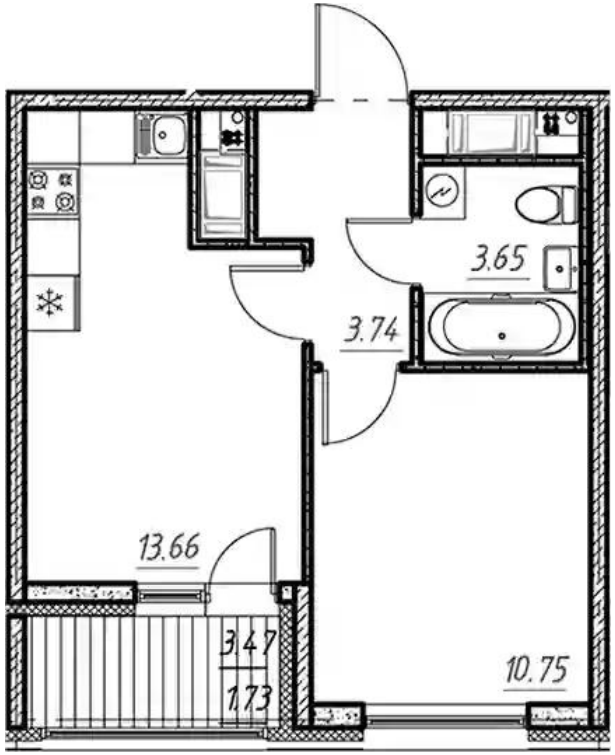


Студия

от ₽ 3 518 038

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.91 м²
Стоимость за м²	₽ 153 559
Жилая площадь	16.1 м²
Этаж	4
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

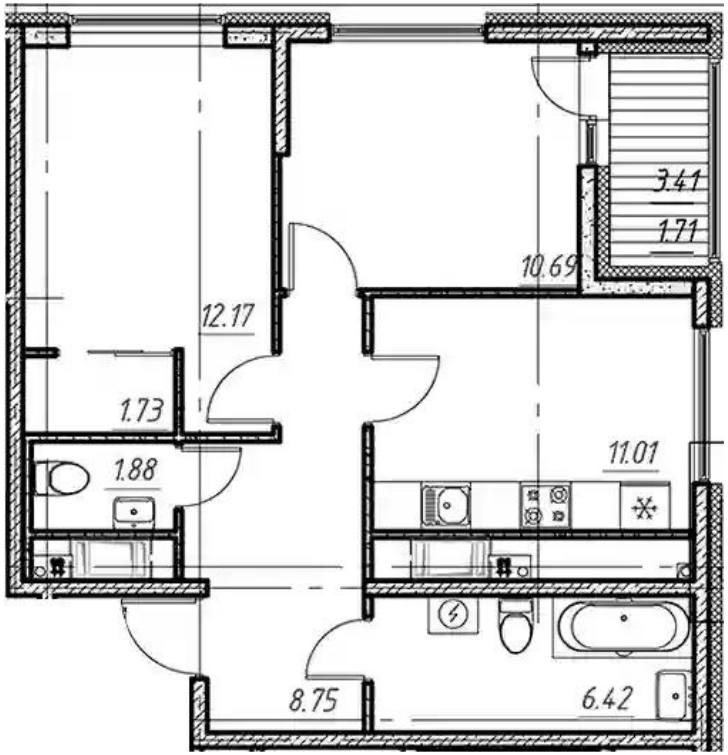


1-к.квартира

от ₽ 4 549 350

Количество комнат	1
Общая площадь	31.8 м²
Стоимость за м²	₽ 143 061
Жилая площадь	10.75 м²
Площадь кухни	13.66 м²
Этаж	4
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

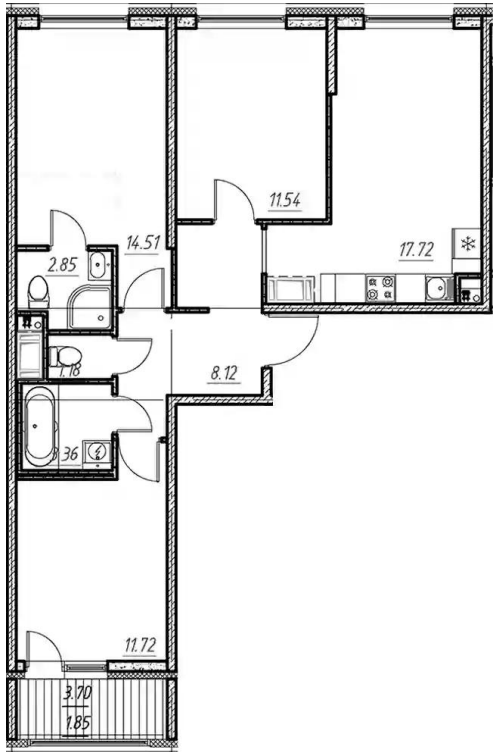


2-к.квартира

от ₽ 6 771 082

Количество комнат	2
Общая площадь	52.65 м²
Стоимость за м²	₽ 128 606
Жилая площадь	22.86 м²
Площадь кухни	11.01 м²
Этаж	8
Этажей в доме	10
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 9 444 711

Количество комнат	3
Общая площадь	71 м²
Стоимость за м²	₽ 133 024
Жилая площадь	37.77 м²
Площадь кухни	17.72 м²
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	3