



Продажа

**Квартира в прямой продаже.**

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, пр-кт Маршала Жукова, д 37  
к 3

 Проспект Ветеранов

 **₽ 9 970 000**



Прямая продажа, свободна. В собственности более 10 лет, первая продажа, владеют 3 взрослых собственника.

Дом: 1986 г.п., серия 137. 11 ; два лифта, в том числе грузовой. Парковка во дворе.

Квартира: светлая, теплая. Застекленная лоджия, стеклопакеты, паркет, кафель.

Комнаты отдельные: 20+16+12.3 кв.м.

Окружение: детский сад, лицей, фитнес, поликлиника, магазины и ТЦ,

Рядом планируется открытие станции метро Брестская.





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **73 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **16**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Мусоропровод: **да**  
Корпус дома: **3**  
Тип дома: **блочный**  
Тип продажи: **Свободная**

Год постройки дома: **1986 г.**  
Жилая площадь: **48 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **13**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**



