



Продажа

Живи! В Рыбацком Корпус 42

Санкт-Петербург,

тер Усть-Славянка, ул Гудиловская,

📍 Рыбацкое

💎 **₽ 11 425 869**



Жилой квартал «Живи! В Рыбацком» представляет собой масштабный проект комплексной застройки площадью 65 га. Объект включает в себя 37 кирпично-монолитных корпусов высотой в 12-29 этажей, которые сдаются в 6 очередей. Вентилируемые фасады облицованы кирпичом светлых тонов. В холлах и местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка, установлены бесшумные скоростные лифты «OTIS».

Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой, в которую входят установка металлических входных дверей, обои под покраску, кафель в санузлах и ламинат в коридоре, гостиной и кухнях. Они представлены классическими и европланировками. Спроектированы окна шириной 1,6 метра. Из окон некоторых квартир на верхних этажах открывается вид на Неву.

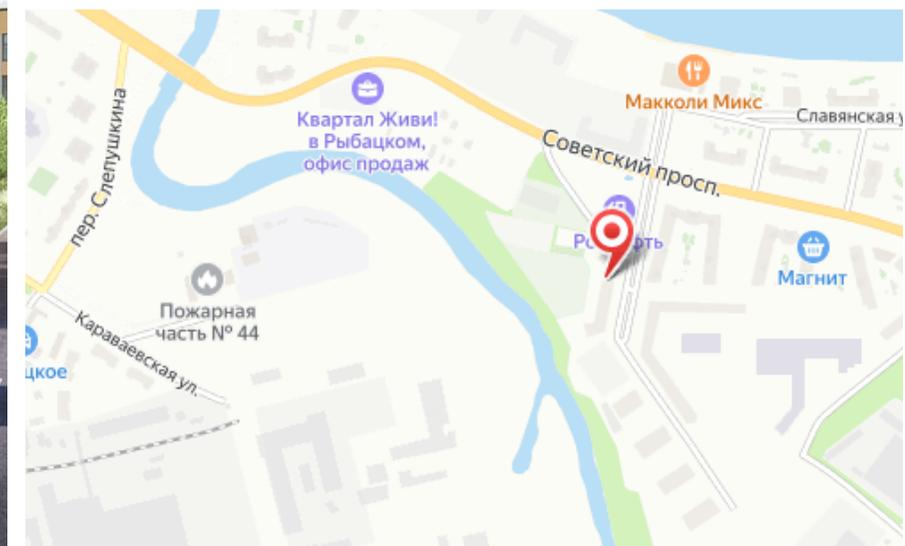
На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения, в цоколе — подземный паркинг. В состав проекта входят 2 школы на 825 и 1825 мест и 4 детских сада на 160-190 мест и собственный торговый центр. На озелененной территории установлены детские и спортивные площадки, а также гостевые паркинги. До набережной Невы две минуты пешком.

Жилой комплекс расположен в Невском районе СПб. В пешей доступности есть магазины, отделения почты и банков, школы, детские сады. Выезд на КАД находится в 10 минутах транспортом. Метро «Рыбацкое» расположено в 10 минутах транспортом.



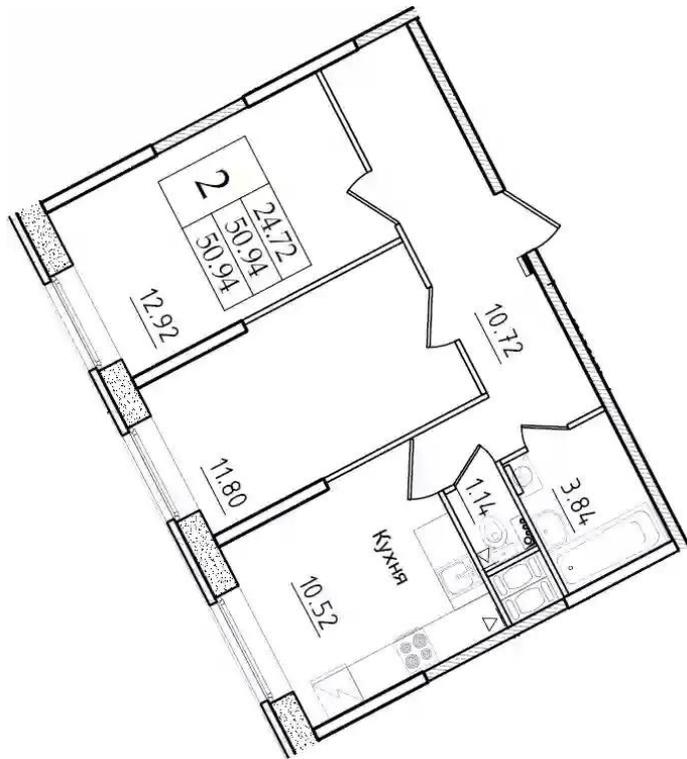


Название ЖК: **Живи! В Рыбацком**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Срок сдачи квартал: **4**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 42**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

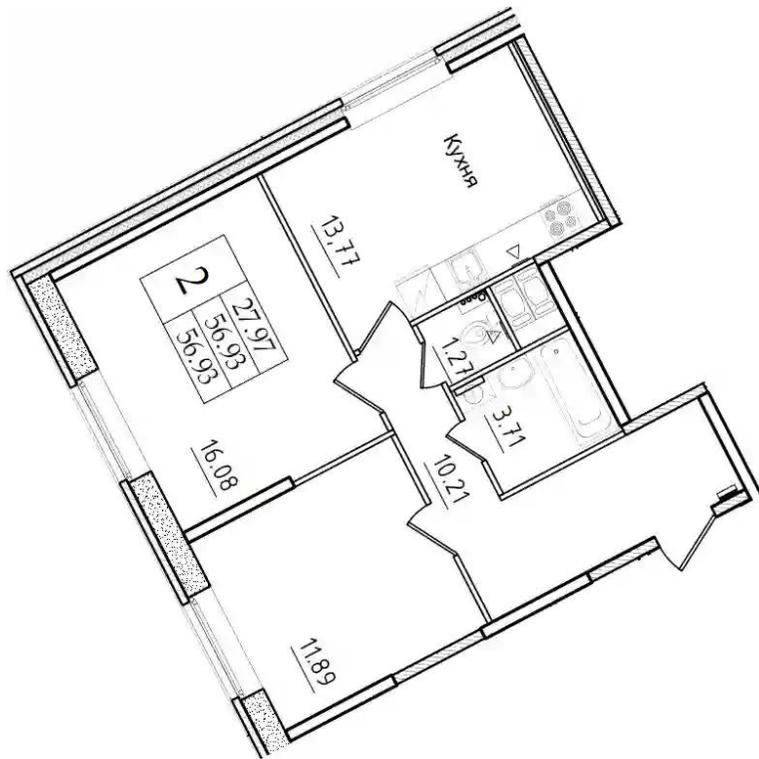


2-к.квартира, 50.94 м², 1 эт.

от ₹ 12 018 411

Количество комнат	2
Общая площадь	50.94 м ²
Стоимость за м ²	₹ 235 933
Жилая площадь	24.72 м ²
Площадь кухни	10.52 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	11
Тип санузла	Раздельный

Планировки

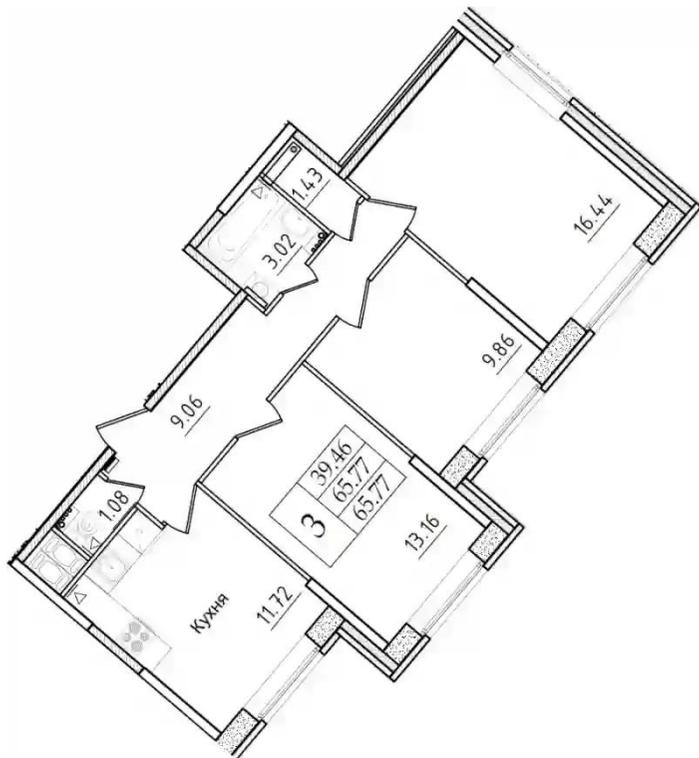


2-к.квартира, 56.93 м², 1 эт.

от $\text{₽ } 11\,425\,869$

Количество комнат	2
Общая площадь	56.93 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 200\,700$
Жилая площадь	27.97 м ²
Площадь кухни	13.77 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	11
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира, 65.77 м², 1 эт.

от ₹ 14 026 582

Количество комнат	3
Общая площадь	65.77 м ²
Стоимость за м ²	₹ 213 267
Жилая площадь	39.46 м ²
Площадь кухни	11.72 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	11
Тип санузла	Раздельный