



Продажа

Квартира в ЖК "Новая Гражданка"

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, Гражданский пр-кт, д 36
литера А

🚶 Академическая

💎 **₽ 20 200 000**

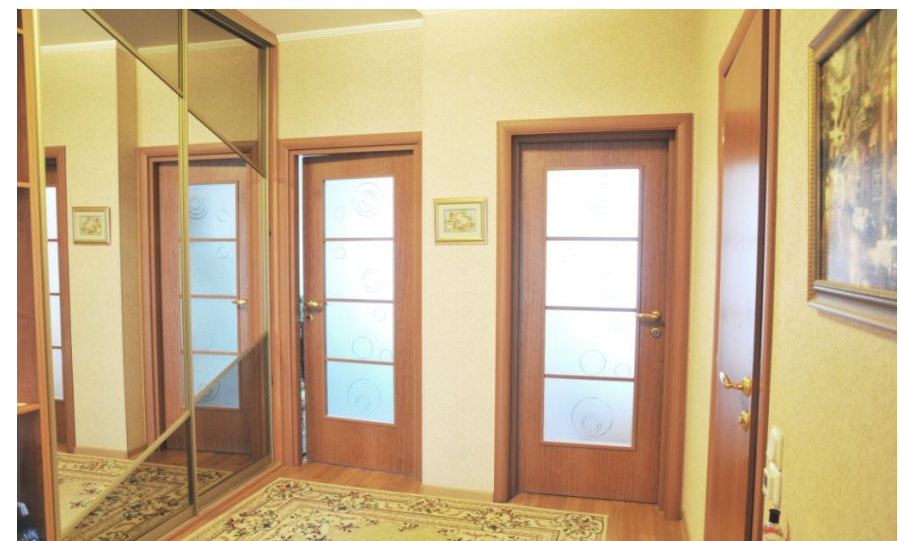


Продается уютная, красивая трехкомнатная квартира с ЕР у метро. Комнаты все изолированные, хорошей формы 20+16+16 квадратных метров. Квартира двухсторонняя, солнечная, тихая, есть замечательная 7-метровая, застекленная лоджия. В квартире остается встроенная кухня и большой шкаф-купе. В доме видеонаблюдение- во дворе и подъезде, есть консьерж. Двор-большой, зеленый, закрытый с детской и спортивной площадкой. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. Рядом Политехнический университет. Прямая продажа, собственность более 5-ти лет. За дополнительную плату готовы продать паркинг. Торг уместен.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **87.7 м²**
 Площадь кухни: **14 м²**
 Этажей в доме: **25**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие интернета: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.75 м.**
 Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2004 г.**
 Жилая площадь: **52 м²**
 Этаж: **10**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**
 Тип продажи: **Свободная**



