



Продажа

## Цветной город Корпус 29.4

Санкт-Петербург,

Муринская дорога, д 64

📍 Гражданский проспект

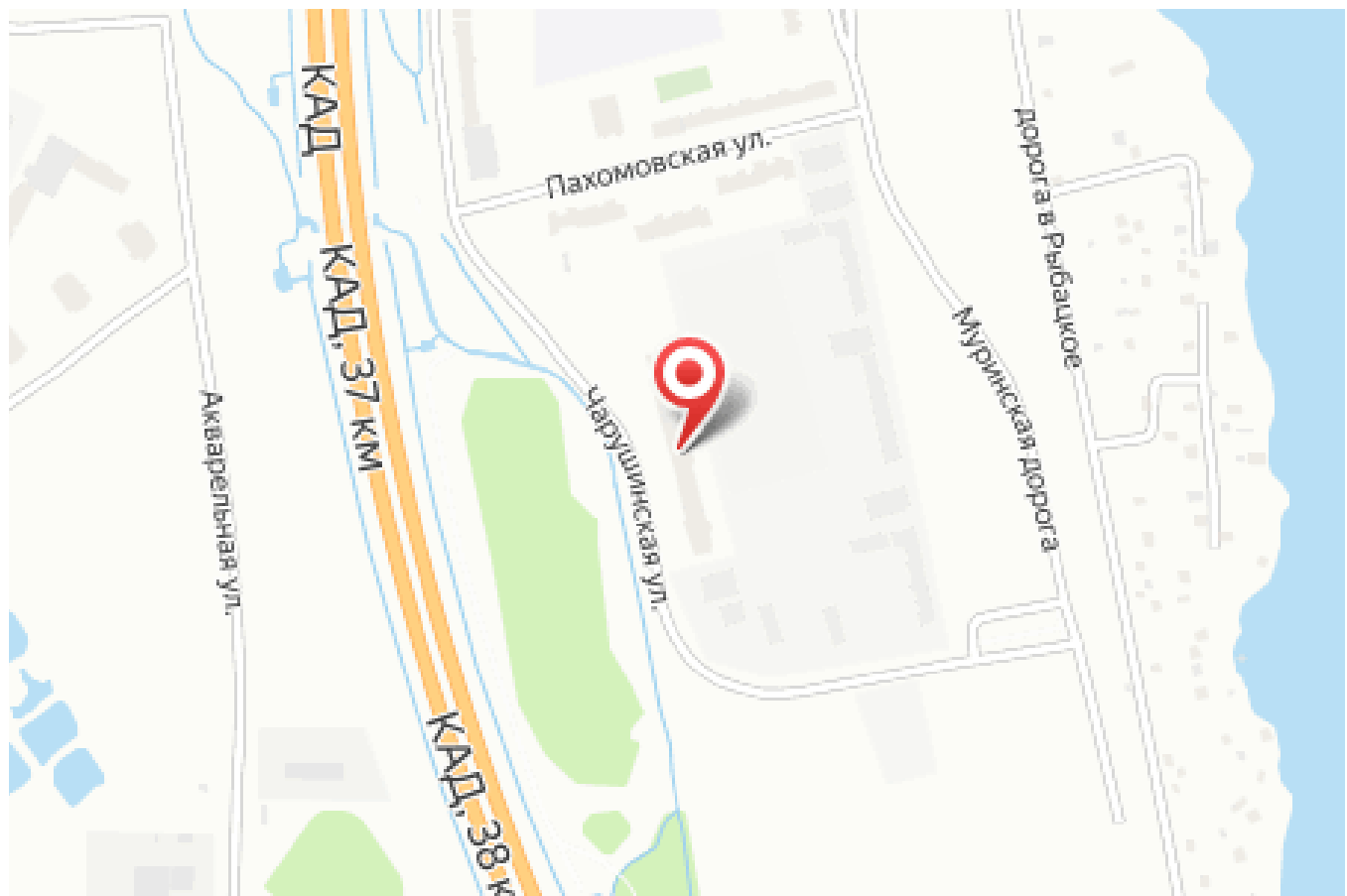
📍 Академическая

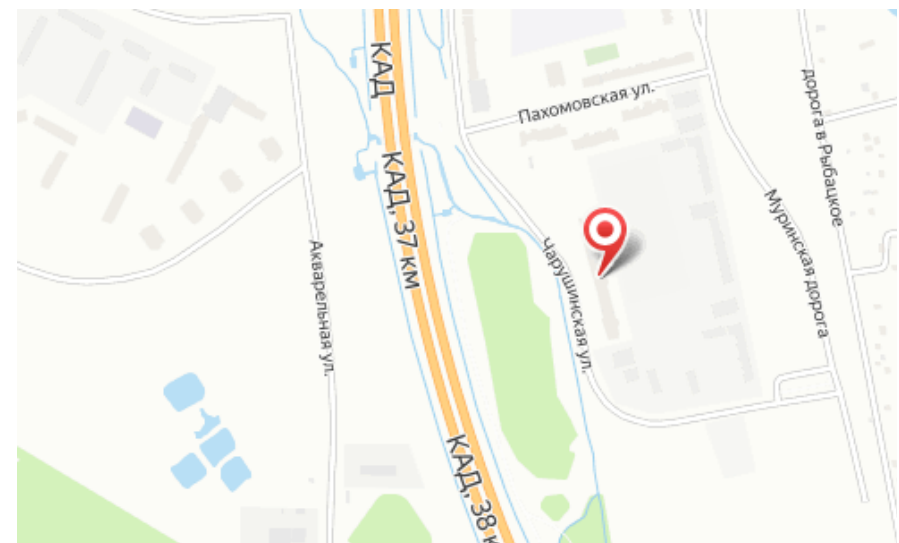
💎 **₽ 4 132 800**





Жилой комплекс «Цветной город» — проект комплексного освоения территории в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. Масштабный объект включает в себя 80 монолитных корпусов высотой до 25 этажей, расположенных на площади в 400 гектаров. Энергоэффективные фасады корпусов утеплены теплоизоляционным материалом. Они покрыты водоотталкивающей штукатуркой разных оттенков в зависимости от микрорайона. Покупателям представлены квартиры от студий до пятикомнатных с различными вариантами планировки. В многокомнатных квартирах предусмотрены гардеробные и отдельные санузлы. Они передаются дольщикам с чистовой отделкой. На территории комплекса спроектированы школы и детские сады. На первых этажах оборудованы коммерческие помещения. Во дворах установлены детские и спортивные площадки. Для автолюбителей спроектирован наземный паркинг и гостевые парковки. В районе развита торговая и социальная инфраструктура, работают государственные и частные детские сады, поликлиника, три стоматологии и ветеринарная клиника. Метро «Гражданский проспект» и «Академическая» расположены в 10 минутах транспортом. ЖК «Цветной город» находится на пересечении Муринской дороги и Пискаревского проспекта, которые соединяют объект с центром города. Выезд на развязку КАД расположен в 3 минутах транспортом.





Название ЖК: **Цветной город**  
Срок сдачи год: **2024 г.**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 29.4**  
Тип дома: **Панельный**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки



## Студия

от **₽ 4 132 800**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 168 000
Жилая площадь	16.9 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	23
Тип санузла	Совмещенный