Продажа

Новый Московский Корпус 7

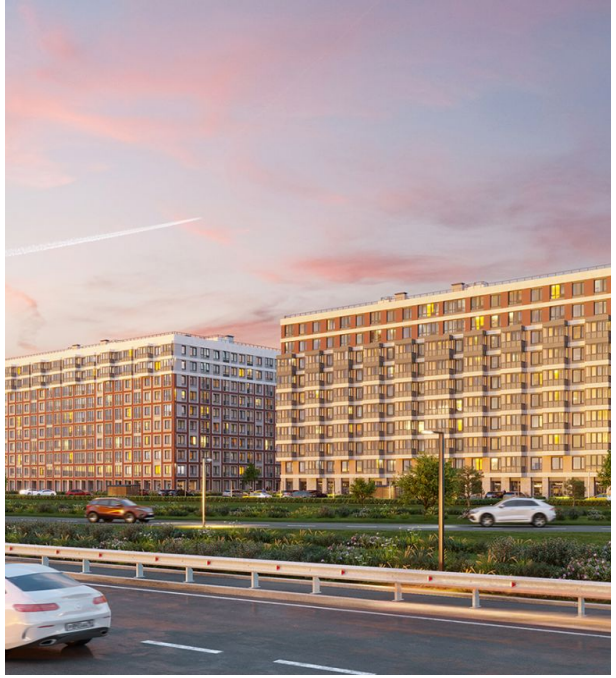
Санкт-Петербург,

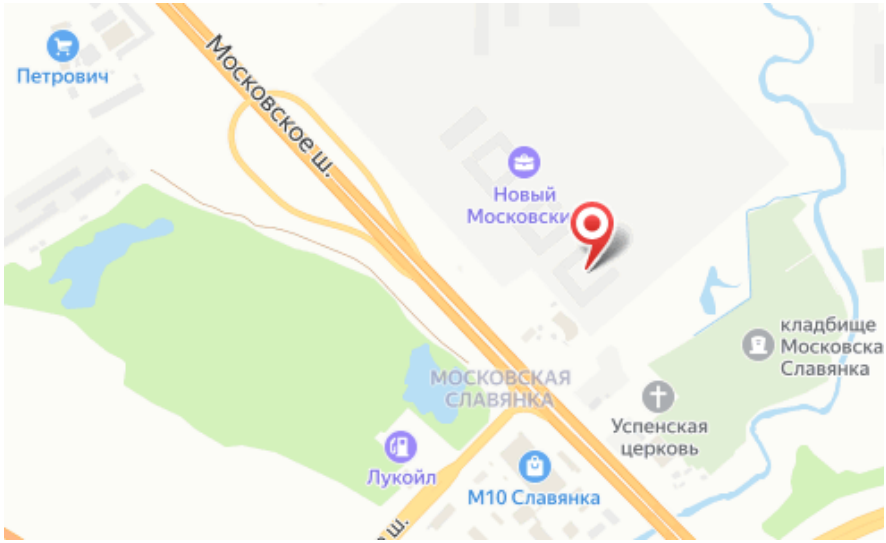
Московское шоссе,

Шушары

₽ 3 587 318

В жилом комплексе «Новый Московский» предусмотрено 10 корпусов высотой от 6 этажей. Над современной архитектурной концепцией проекта работало петербургское бюро «А. Лен». В оформлении стен зданий используется навесной вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом природных оттенков. Вход в парадную осуществляется с уровня земли. Общие зоны отличает авторский дизайн, сочетающий природную эстетику и современный технологический подход. Яркая навигация, качественные материалы, милые детали. В каждой парадной есть колясочная комната с розеткой и установлены современные скоростные лифты.
В проекте «Новый Московский» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и с чистовой отделкой. Высота потолков от 2,7 метров, а на первых этажах до 3,3 метров. В каждой квартире предусмотрено увеличенное количество окон.
В жилом комплексе «Новый Московский» реализована закрытая охраняемая территория с контролем доступа и системой видеонаблюдения, с возможностью вывода всех камер на смартфон жителя. Единая концепция благоустройства выполнена с современными элементами и материалами. В проекте предусмотрена собственная инфраструктура: детский сад, школа, кабинеты врачей, пункт полиции, физкультурно-оздоровительный центр, отдельностоящий паркинг на 6 уровней с лифтами и пешеходный променад с коммерческими помещениями.
ЖК «Новый Московский» расположен в Пушкинском районе. Рядом есть все необходимое: учебные заведения, медицинские учреждения, крупнейшие в районе ТРК, фитнес клубы, кафе. КАД в 20 минут транспортом. Аэрапорт и Невский лесопарк в 30 минутах транспортом. До метро «Шушары» можно добраться за 15 минут.

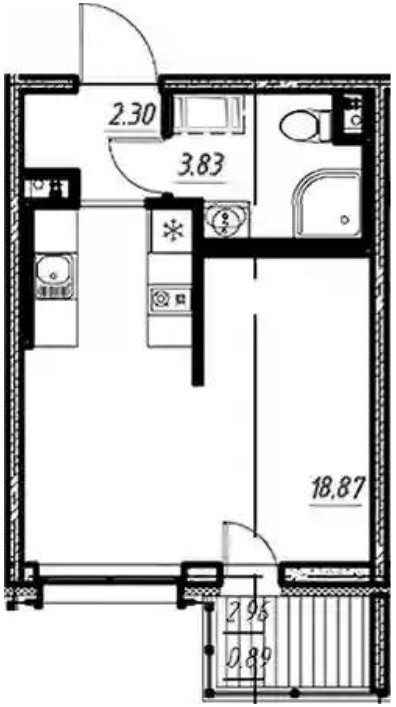




Название ЖК: **Новый Московский**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **2**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 7**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

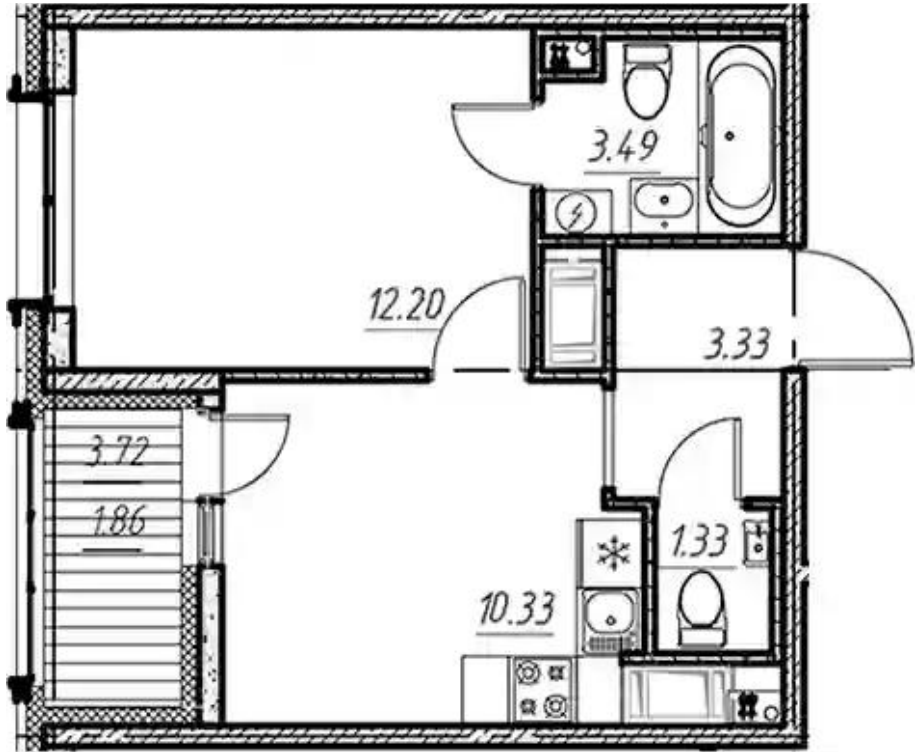


Студия

от ₽ 3 587 318

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25 м²
Стоимость за м²	₽ 143 493
Жилая площадь	18.87 м²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от ₽ 4 545 187

Количество комнат	1
Общая площадь	30.68 м²
Стоимость за м²	₽ 148 148
Жилая площадь	12.2 м²
Площадь кухни	10.33 м²
Этаж	9
Этажей в доме	10
Тип санузла	3