



Продажа

Лиговский 127 Корпус 1

Санкт-Петербург,

Лиговский пр-кт,

- 📍 Лиговский проспект
- 📍 Обводный канал
- 📍 Площадь Восстания

💎 **₽ 12 127 500**

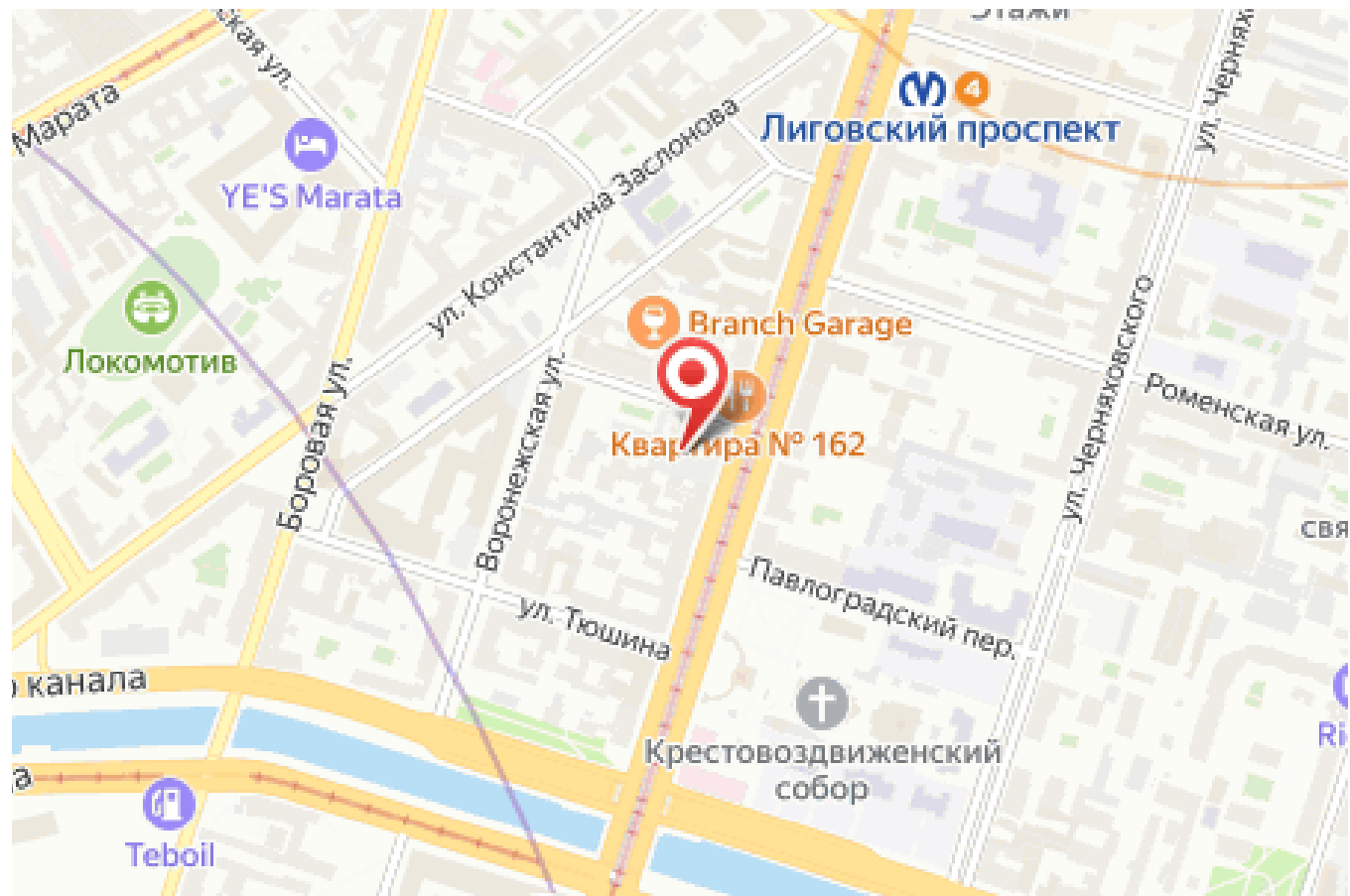


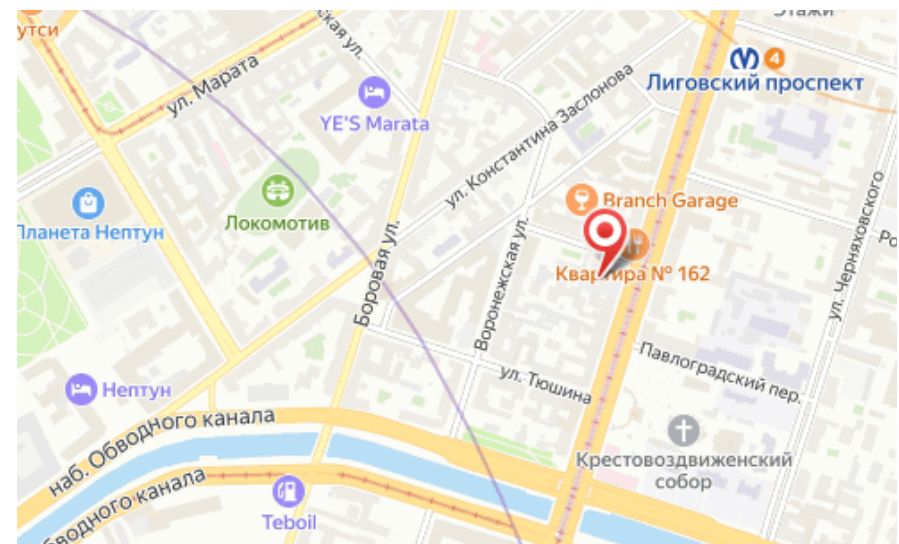
Жилой комплекс «Лиговский 127» — новый проект, включающий в себя современное здание и историческую постройку, особняк Н.С. Рыжкина, фасад которого выходит на Лиговский проспект. В проекте жилого комплекса «Лиговский 127» предусматривается сохранение и реконструкция трехэтажного особняка Рыжкина в соответствии с историческим обликом и первоначальными размерами здания.

Проект предусматривает большое разнообразие планировок. Всего клубный дом включает в себя 77 апартаментов, среди которых студии, 1-комнатные, 2-комнатные и 3-комнатные квартиры.

Жилой комплекс большим количеством городских достопримечательностей, зданиями культурно-исторического значения, музеями, театрами, концертно-выставочными залами, множеством скверов и садов.

ЖК «Лиговский 127» находится в самом сердце города, в центральном районе Петербурга. В шаговой доступности находятся четыре станции метро. «Лиговский проспект» и «Обводный канал», путь до них составит менее 7 минут пешком, до станций метро «Пушкинская» и «Звенигородская» можно дойти за 15 минут.

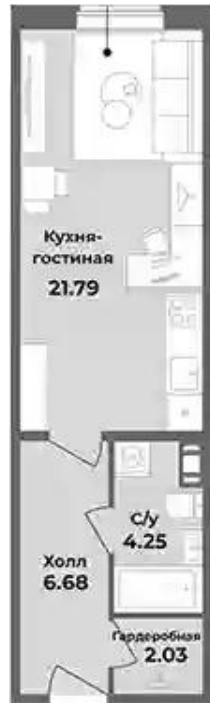




Название ЖК: **Лиговский 127**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки

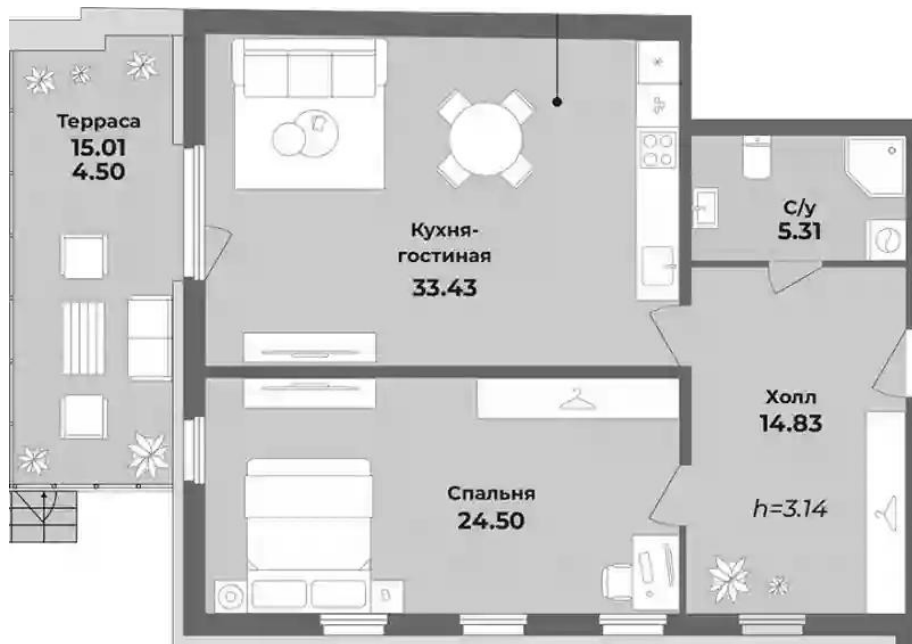


Студия

от **₽ 12 127 500**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.75 м ²
Стоимость за м ²	₽ 348 993
Жилая площадь	21.79 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

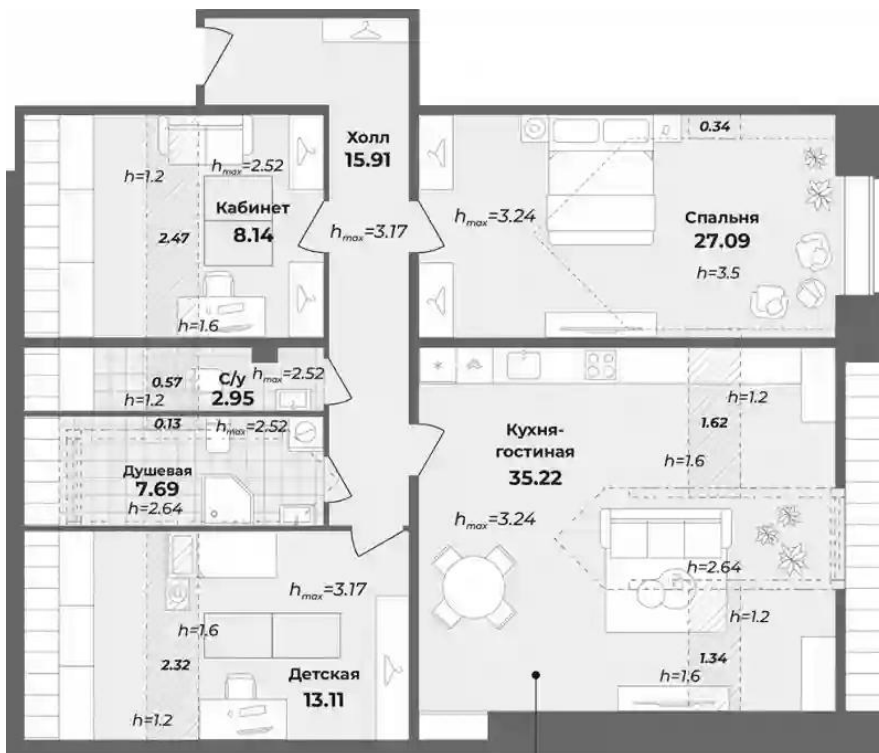


1-к.квартира

от **₽ 23 962 550**

Количество комнат	1
Общая площадь	78.07 м ²
Стоимость за м ²	₽ 306 937
Жилая площадь	24.5 м ²
Площадь кухни	33.43 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 35 031 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	118.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 294 626
Жилая площадь	53.47 м ²
Площадь кухни	38.18 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	3
Тип санузла	3