



Продажа

## GloriaX Парголово Корпус 1

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Михайловская дорога

📍 Парнас

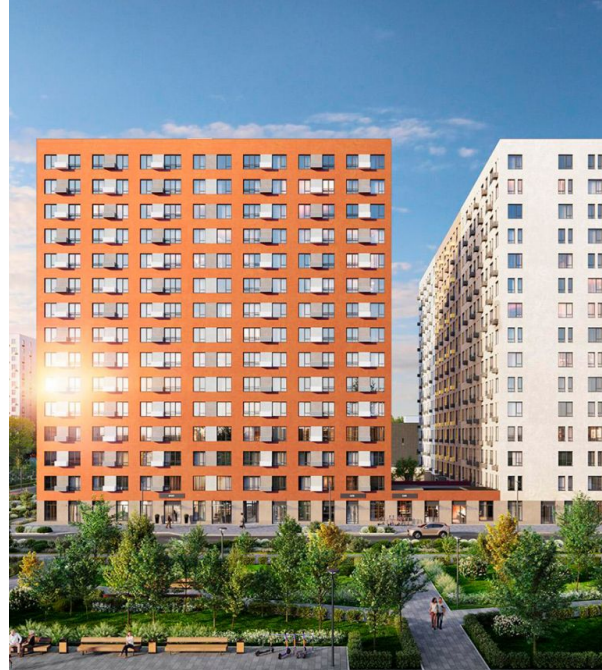
💎 **₽ 4 949 999**



Жилой комплекс «Glorax Парголово» — современный проект, возведенный по технологии монолитного строительства с фасадами из штукатурки. Единая галерея объединяет все 5 секций и отделяет внутренний двор от внешнего мира, создавая приватную территорию для жителей.

В проекте представлено множество планировочных решений — функциональные эргономичные планировки от студий до просторных 4х-комнатных лотов. Отдельное внимание уделено широким окнам. Одной из главных особенностей проекта является максимизация угловых и торцевых квартир, которые выходят на 2 стороны света. Все квартиры сдаются с чистовой отделкой с возможностью от нее отказаться. Внутренний двор «Glorax Парголово» закрыт от машин, имеются детские площадки и места для отдыха. На площадках используется оборудование из натуральных материалов и ландшафтные формы — валуны и брёвна. На территории проекта также предусмотрены велодорожки, парковки для самокатов и велосипедов.

Недалеко от проекта располагается Шуваловский парк и Новоорловский заказник. В 10 минутах на автомобиле — Шуваловские дачи. До железнодорожной станции «Парголово» — 7 минут на автомобиле, до метро «Проспект Просвещения» — 20 минут, до КАД — 10 минут на автомобиле. В шаговой доступности также расположена остановка общественного транспорта.



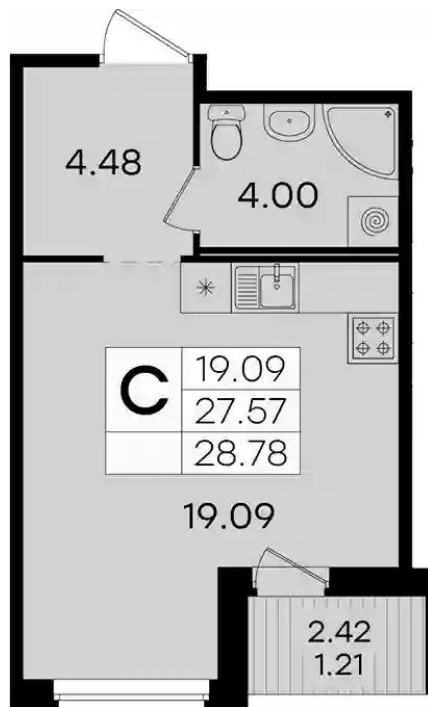


Название ЖК: **Glorax Парголово**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки

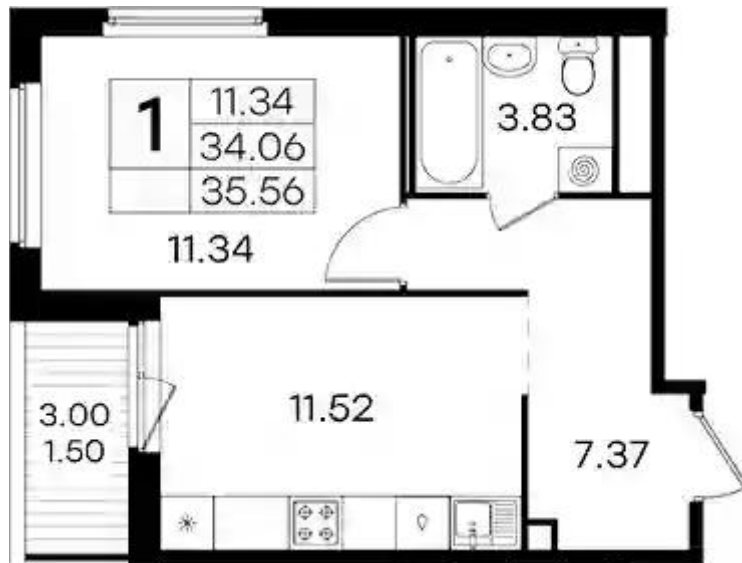


## Студия

от **₽ 4 949 999**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.57 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 179 543
Жилая площадь	19.09 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

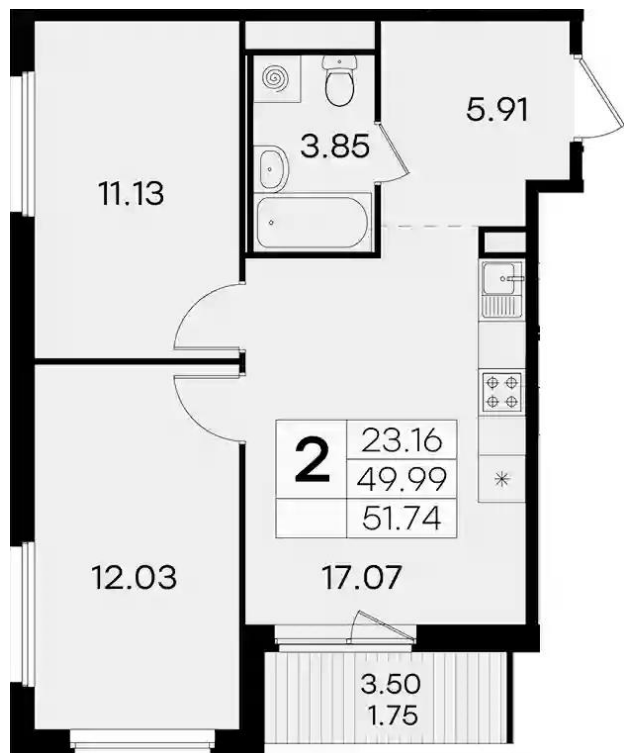


### 1-к.квартира

от **₽ 6 489 999**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.06 м²
Стоимость за м²	₽ 190 546
Жилая площадь	11.34 м²
Площадь кухни	11.52 м²
Этаж	6
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 10 509 999**

Количество комнат	2
Общая площадь	49.99 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 210 242
Жилая площадь	23.16 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.07 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 14 119 999**

Количество комнат	3
Общая площадь	69.67 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 202 670
Жилая площадь	32.96 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.59 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	15
Тип санузла	3