



**Продажа**

## **Лисино Корпус 5**

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Сестрорецк, ул  
Авиационная

**🏠 ₽ 10 982 000**





Жилой комплекс «Лисино» — малоэтажный современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с комбинированными фасадами. Во входных группах выполнена дизайнерская отделка в современном стиле с использованием натуральных природных оттенков. Установлены домофоны в теплых тамбурах, бесшумные лифты, колясочные. На цокольных этажах оборудованы индивидуальные кладовые помещения. В проекте «Лисино» представлено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. В жилом комплексе предложены квартиры с саунами, террасами, мастер-спальнями с ванными и гардеробными, угловыми окнами, постирочными. Они сдаются с подчистовой отделкой и высотой потолков до 3,8 метров.

Территория комплекса закрытая, ведется круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Дворы образуют приватные пространства, свободные от машин и доступа посторонних. Во дворе расположены 4 детских сада на 810 мест и 2 школы на 1650 мест. На территории предусмотрены прогулочные зоны с местами для отдыха и искусственный водоем, также имеется зона выгула и тренировки собак. Дома соединяются сетью велодорожек и благоустроенных прогулочных маршрутов. ЖК «Лисино» оснащен многоуровневым паркингом и автостоянкой, также на территории оборудованы станции для заряда электромобилей и парковки велосипедов. Для каждого сезона предусмотрен свой ландшафтный дизайн и растительность, в центре комплекса спроектирован большой парк.

Инфраструктура района развита — в пешей доступности расположены продовольственные магазины, медицинские учреждения, рестораны и кафе. Дорога до метро «Беговая» занимает 15 минут езды на автомобиле.





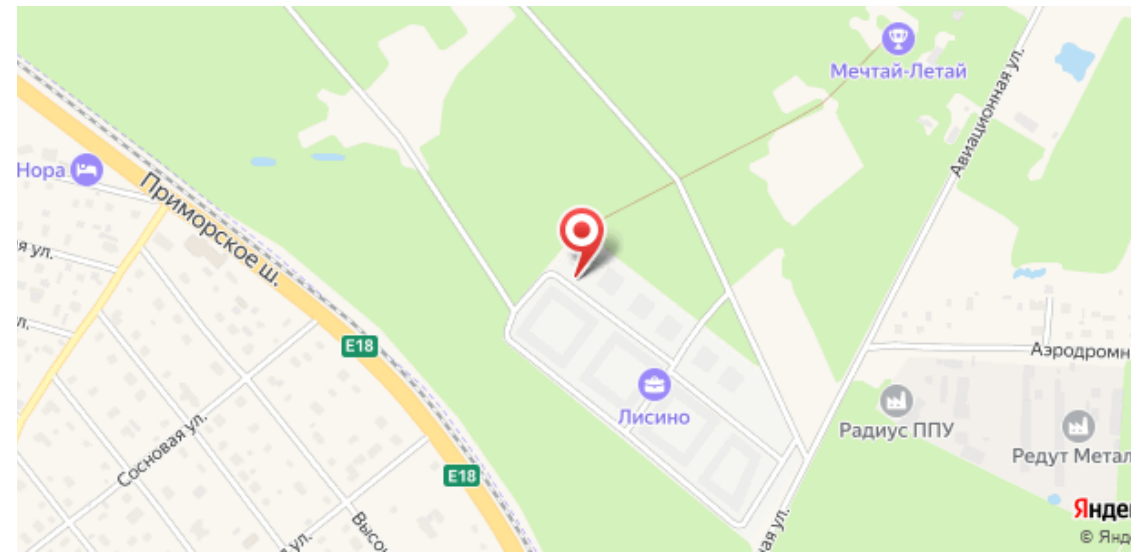


Название ЖК: **Лисино**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Срок сдачи квартал: **2**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 5**  
Стадия строительства: **строится**







## Планировки

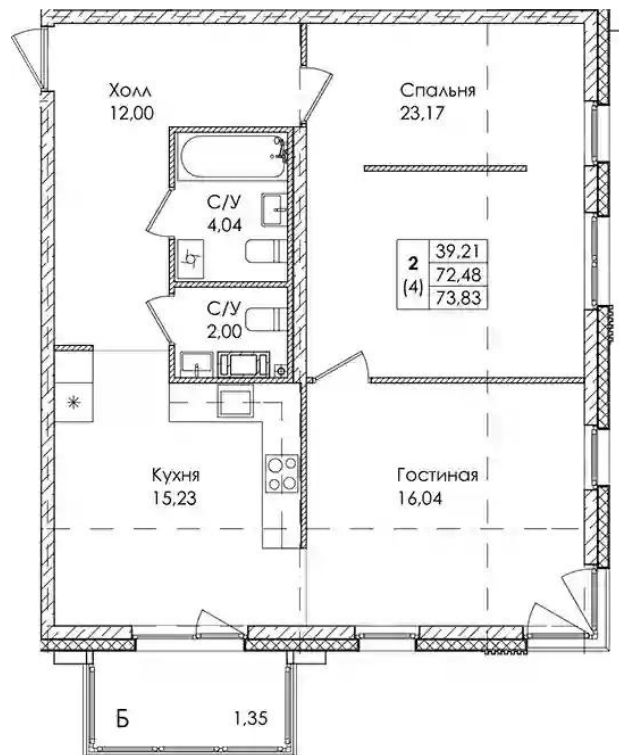


### 1-к.квартира

от **₽ 10 982 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.25 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 272 845
Жилая площадь	12.58 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.93 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 16 386 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	72.48 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 226 076
Жилая площадь	39.21 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.23 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	3