





Продажа

Наука Корпус 3

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, ул Академика Константинова

- Академическая
- Удельная
- **₽** ₽ 10 208 000

ЖК «Наука» — это дома построенные по долговечной кирпичной технологии переменой этажности: от 11 до 13 этажей. В облицовке стен используется керамогранит и штукатурка. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и обустроены колясочные.

В ЖК «Наука» представлено множество планировочных решений: от классических однокомнатных до 4-ех комнатных квартир европейского формата. Сдаются они без отделки и потолками высотой 2,72 метра. Можно подобрать квартиру с французским балконом или с панорамным эркером.

Территория проекта «Наука» выполнена по концепции «двор без машин». На первых этажах расположены коммерческие помещения. Во дворах жилого комплекса реализовано единое благоустройство — проект «Фантастический лес» с 8 игровыми зонами и спортивной площадкой. Во дворе первого корпуса расположена большая детская площадка «Крупная рыба». Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг.

ЖК «Наука» расположен в Калининском районе. В пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения, Вавиловский сквер, сад Бенуа и парк сосновка. До метро «Академическая» и «Политехническая» — 10 минут пешком.











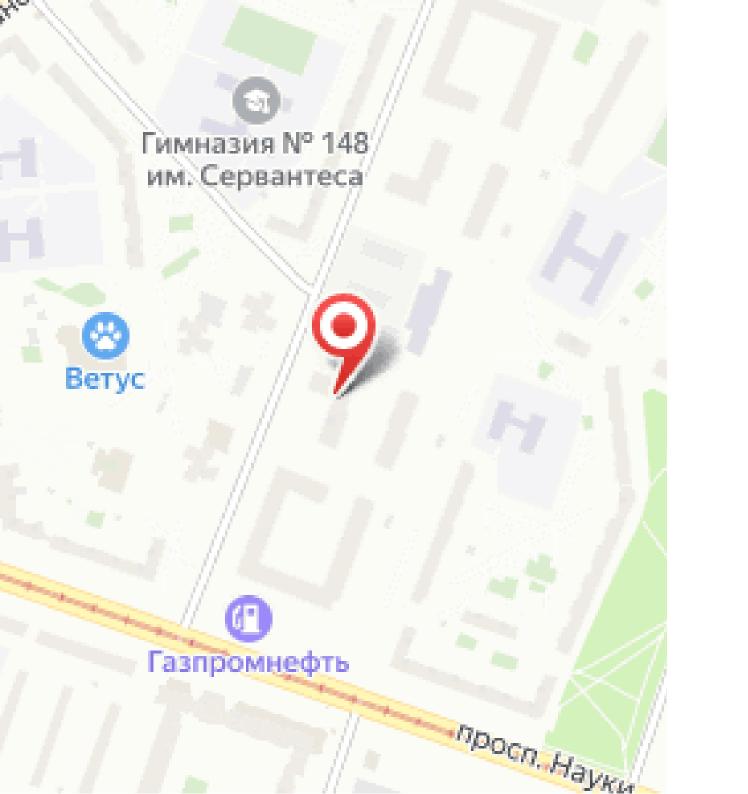


Название ЖК: **Наука** Срок сдачи год: **2025 г.**

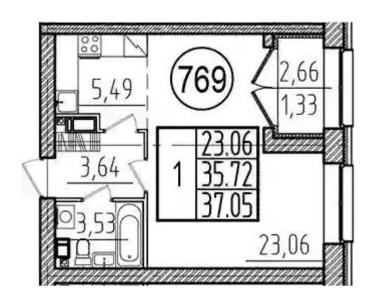
Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: Корпус 3

Тип дома: **Кирпичный** Срок сдачи квартал: **1**



Планировки



1-к.квартира

от ₽10 208 000

Количество комнат

Общая площадь 35.72 м²

Жилая площадь 23.06 м²

Площадь кухни 5.49 м²

Этаж 2

Этажей в доме 11

Тип санузла Совмещенный

Планировки



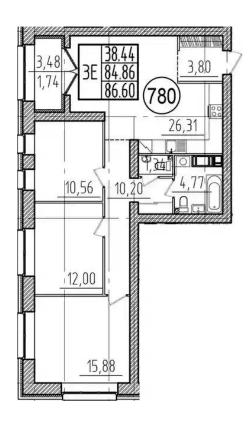
2-к.квартира

от ₽15 899 000

Количество комнат2Общая площадь59.21 м²Стоимость за м²Р 268 519Жилая площадь26.75 м²Площадь кухни21.7 м²

Этаж2Этажей в доме11Тип санузла3

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 21 391 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	84.86 м ²
Стоимость за м²	₽ 252 074
Жилая площадь	38.44 M^2
Площадь кухни	26.31 M ²
Этаж	3
Этажей в доме	11
Тип санузла	3