



Продажа

Ясно.Янино Корпус 14.06

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, гп Янино-1, ул Голландская

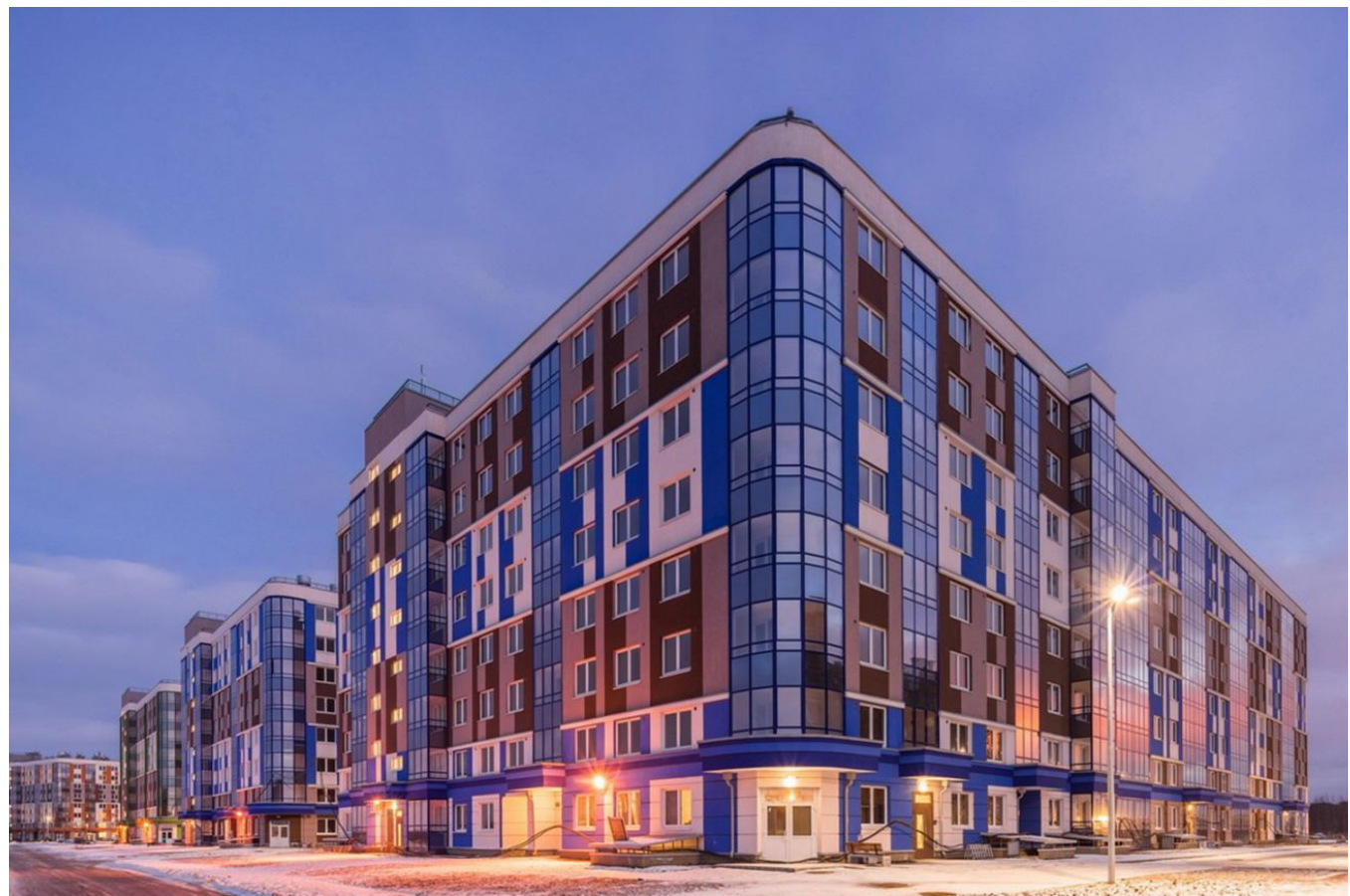
📍 Ладожская

💎 **₽ 4 142 900**



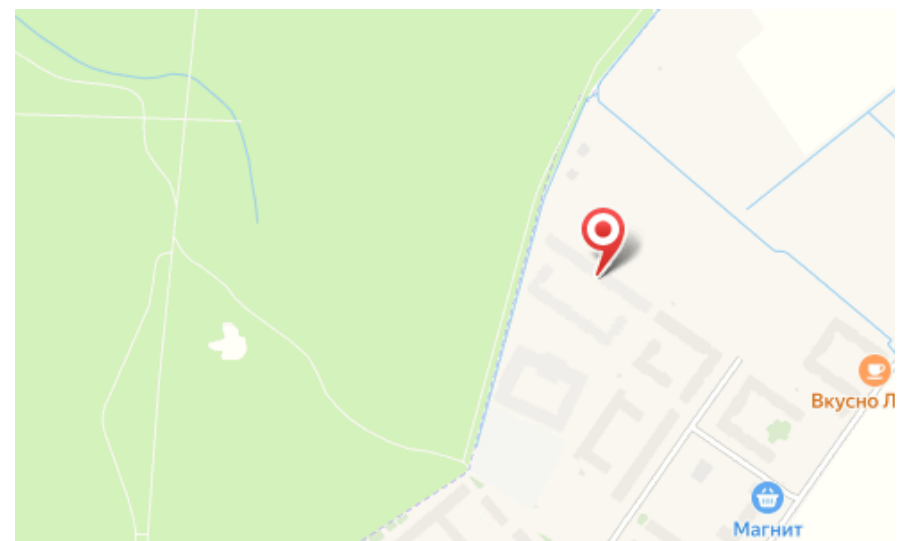
Жилой квартал «Ясно.Янино» включает в себя 41 кирпично-монолитный дом высотой в 8 этажей. Строительство ведется в 7 очередей. Здания выполнены в едином архитектурном стиле. Наружные стены оформлены с применением штукатурки светлых оттенков с яркими цветными акцентами. В местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка. В секциях установлены бесшумные скоростные лифты фирмы «Steimberg». Квартиры представлены классическими и европланировками. Из окон открывается вид на зеленые зоны. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой.

На территории расположены газовые котельные. Для автовладельцев установлено 4 многоуровневых паркинга. В составе объекта предусмотрены школа и 3 детских сада. Придомовая территория благоустроена велосипедными и пешеходными дорожками, тренажерами, детскими площадками и стадионом для командных видов спорта. Зимой эта площадка будет превращаться в большой ледовый каток. Жилой комплекс находится напротив Ржевского лесопарка и реки Лапки. В пешей доступности расположены продуктовые магазины и супермаркеты. Выезд на КАД находится в 10 минутах транспортом, до центра города можно доехать по Шоссейной ул. и просп. Косыгина. Метро «Ул. Дыбенко» и «Пр. Большевиков» расположены в 20 минутах транспортом.



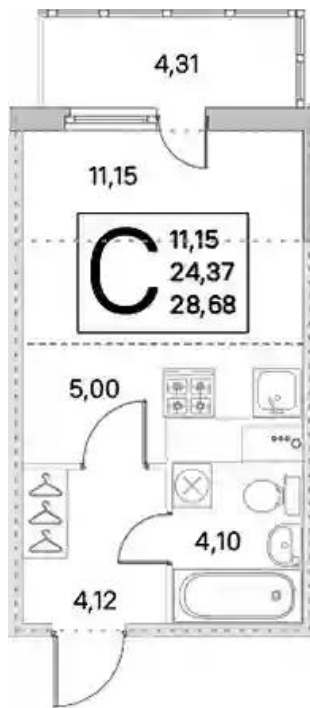


Название ЖК: **Ясно.Янино**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **3**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 14.06**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

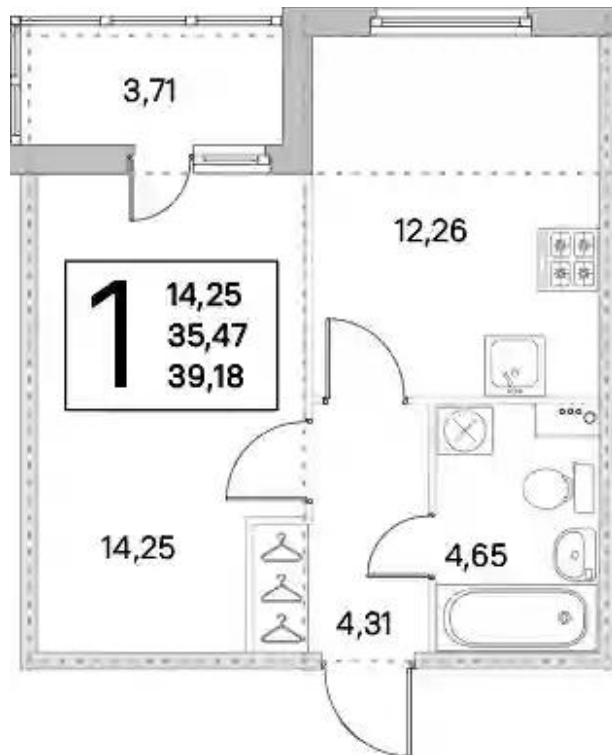


Студия

от **₽ 4 142 900**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.37 м ²
Стоимость за м ²	₽ 170 000
Жилая площадь	16.15 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

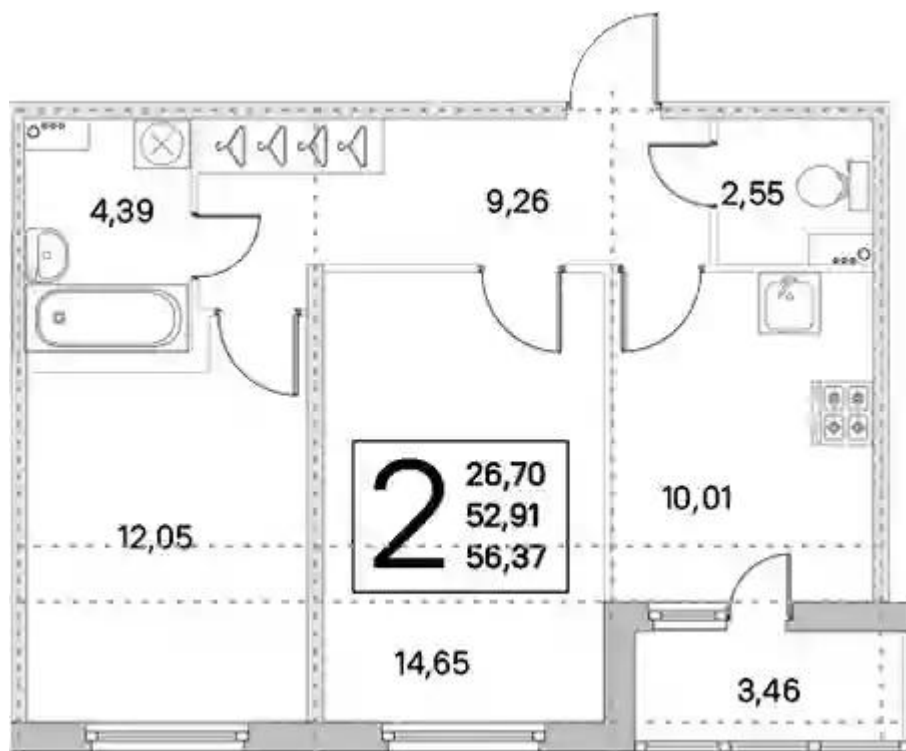


1-к.квартира

от **₽ 5 285 030**

Количество комнат	1
Общая площадь	35,47 м ²
Стоимость за м ²	₽ 149 000
Жилая площадь	14,25 м ²
Площадь кухни	12,26 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 7 306 871**

Количество комнат	2
Общая площадь	52,91 м ²
Стоимость за м ²	₽ 138 100
Жилая площадь	26,7 м ²
Площадь кухни	10,01 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный