



Продажа

Квартал таунхаусов «Таун Град» Корпус 28

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Петергоф, Ропшинское
шоссе

📍 Ленинский проспект

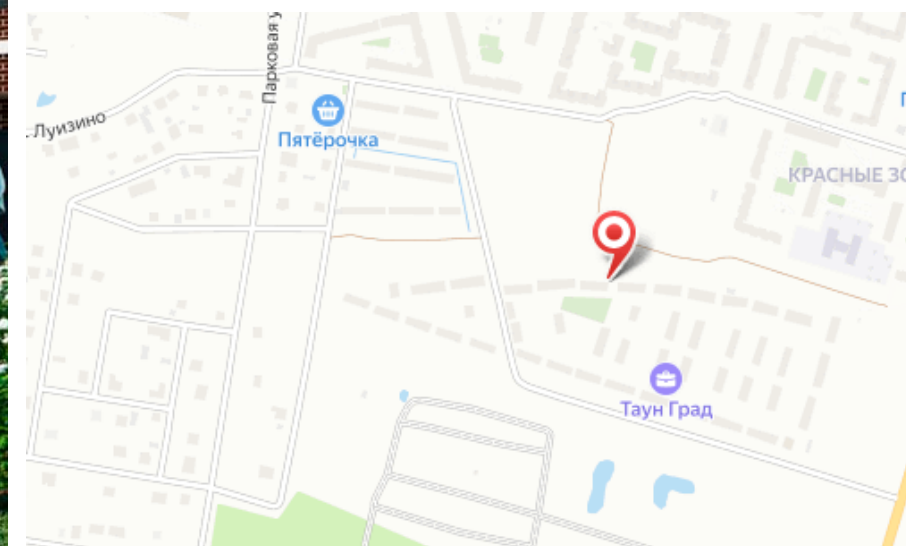
📍 Проспект Ветеранов

💰 **₽ 13 137 000**



Комплекс располагается в 3 километрах от побережья Финского залива. Общая площадь застройки «Таун Града» составляет 10 Га, проект реализуется в несколько очередей. Всего спроектировано 241 двухэтажная секция таунхаусов с тремя видами площадей: 90, 110 и 130 кв.м. Также у каждой секции свой придомовой участок от 2,34 до 7,56 соток. Таунхаусы возводятся из газобетона с минераловатным утеплителем. Фасады отделаны клинкерной плиткой. Все таунхаусы в поселке подключены к коммуникациям: электричество от Ленэнерго из расчета 10 кВт на секцию, центральный водопровод и канализация, магистральный газ, слаботочные сети (Интернет, цифровое ТВ, телефон, сигнализация). Отопление предполагается осуществлять от газового котла, под него отведено место в помещении кухни, устроен дымоход. Все лоты сдаются с базовой или подчистовой отделкой. Территория поселка благоустроена. Проложены дороги с асфальтовым покрытием, оборудовано уличное освещение. Построены детские и спортивные площадки. Предусмотрено озеленение территории. Также имеется 2 собственных парковочных места. Квартал таунхаусов «Таун Град» располагается между Петергофом и Стрельной в Петродворцовом районе Санкт-Петербурга. В 6 км от комплекса проходит КАД. Метро «Ленинский проспект» и «Проспект Ветеранов» находятся в 30 минутах транспортом.





Название ЖК: **Квартал таунхаусов «Таун Град»**

Срок сдачи год: **2022 г.**

Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 28**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Планировки



, 89.2 м², 1 эт.

от ₽ 13 137 000

Общая площадь	89.2 м²
Стоимость за м²	₽ 147 276
Жилая площадь	44.4 м²
Площадь кухни	41.2 м²
Этаж	1
Этажей в доме	2
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



, 89.3 м², 1 эт.

от ₽ 13 151 500

Общая площадь	89.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 147 273
Жилая площадь	44.4 м ²
Площадь кухни	41.3 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	2
Тип санузла	Совмещенный