Продажа

Любоград в Стрельне Корпус 7.2 «Царевна Лягушка»

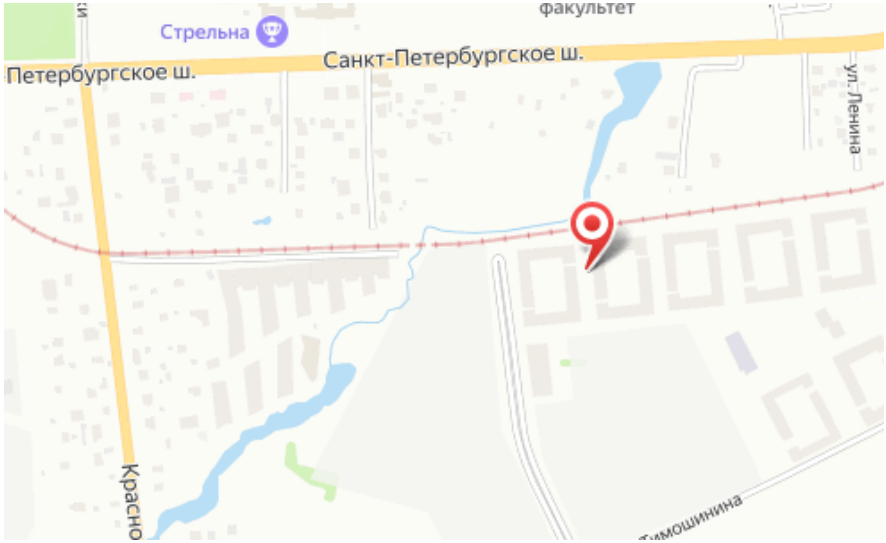
Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе

Проспект Ветеранов

₽ 4 515 115

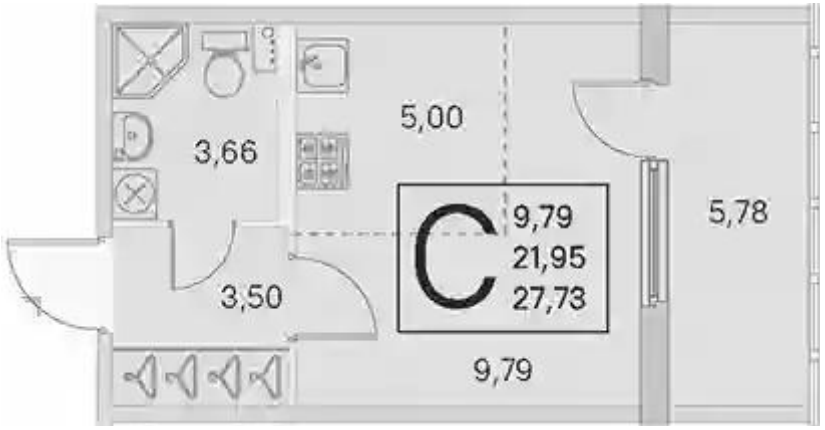
Проект «Любоград» — это малоэтажный комплекс, который состоит из 6 очередей строительства. Дома спроектированы в неоклассическом стиле. Фасады выполнены в песочно-бежевых тонах. Холлах выполнена единая дизайнерская отделка, соответствующая общему стилю микрорайона. В каждом доме на первых этажах находятся места для хранения колясок и велосипедов, а также предусмотрены кладовые помещения для хранения сезонных вещей.
Покупателям в ЖК «Любоград» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с французскими балконами и открытыми террасами. Во всех квартирах запланированы специальные места для установки гардеробных. Все помещения сдаются с чистовой отделкой и высотой потолков 2,76 метра.
В состав комплекса входит поликлиника, 2 детских сада и школа. На первых этажах домов отведены места для коммерческих помещений. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. В общественных местах ведется видеонаблюдение. Во дворах высажены многолетние деревья, цветы и кустарники. Предусмотрены детские и игровые площадки, спортивные площадки с уличными тренажерами и места для отдыха.
Жилой комплекс расположен в поселке Стрельна. В пешей доступности находятся гипермаркет «Лента», салоны красоты, поликлиники, отделения почты и банков. В районе находятся четыре парка: Южно-Приморский, Полежаевка, Сосновая поляна и Новознаменка. Метро «Проспект Ветеранов» расположено в 20 минутах транспортом, до Финского залива 20 минут пешком. Выезд на КАД расположен в 10 минутах транспортом.



Название ЖК: **Любоград в Стрельне**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 7.2 «Царевна Лягушка»**
Стадия строительства: **строится**

Планировки



Студия

от ₽ 4 515 115

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.95 м²
Стоимость за м²	₽ 205 700
Жилая площадь	14.79 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

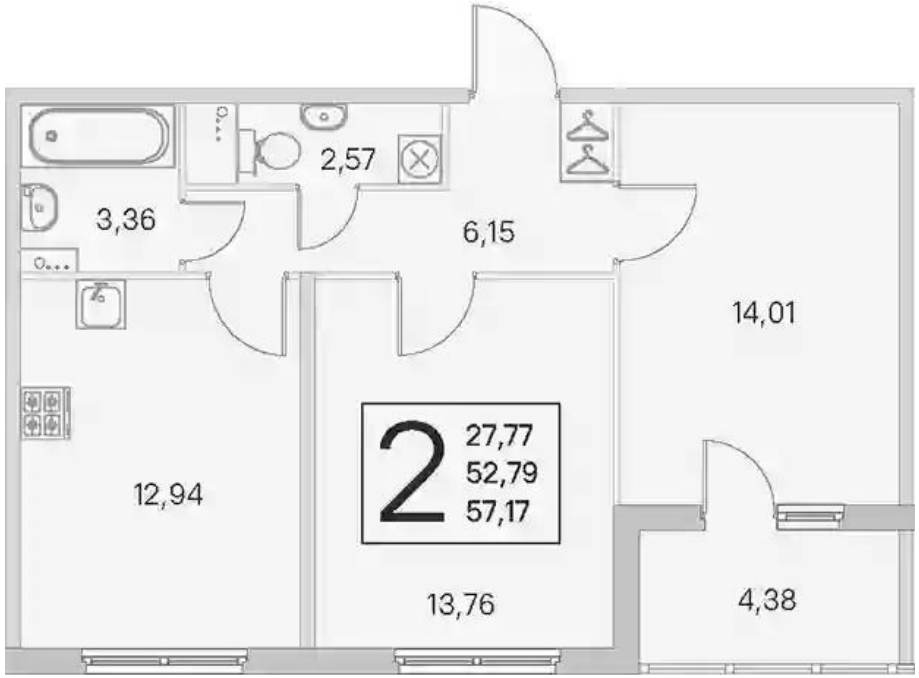
Планировки

1-к.квартира

от ₽ 6 629 204

Количество комнат	1
Общая площадь	31.81 м²
Стоимость за м²	₽ 208 400
Жилая площадь	12.77 м²
Площадь кухни	11.92 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

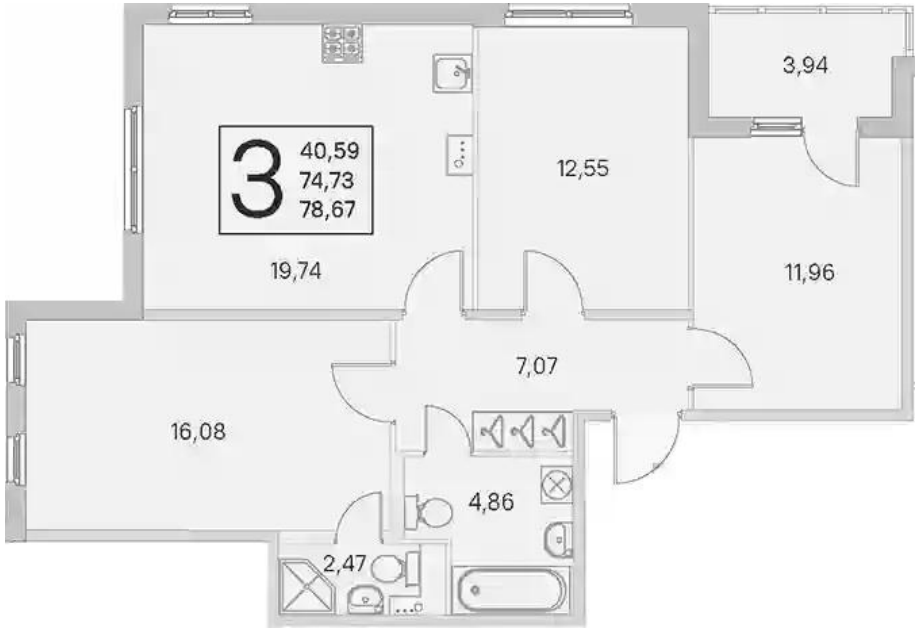


2-к.квартира

от ₽ 10 489 373

Количество комнат	2
Общая площадь	52.79 м²
Стоимость за м²	₽ 198 700
Жилая площадь	27.77 м²
Площадь кухни	12.94 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 14 557 404

Количество комнат	3
Общая площадь	74.73 м²
Стоимость за м²	₽ 194 800
Жилая площадь	40.59 м²
Площадь кухни	19.74 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	3