



Продажа

## Park Side Корпус 1

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, ул Сердобольская

- 📍 Черная речка
- 📍 Лесная
- 📍 Пионерская

💎 **₽ 4 641 041**

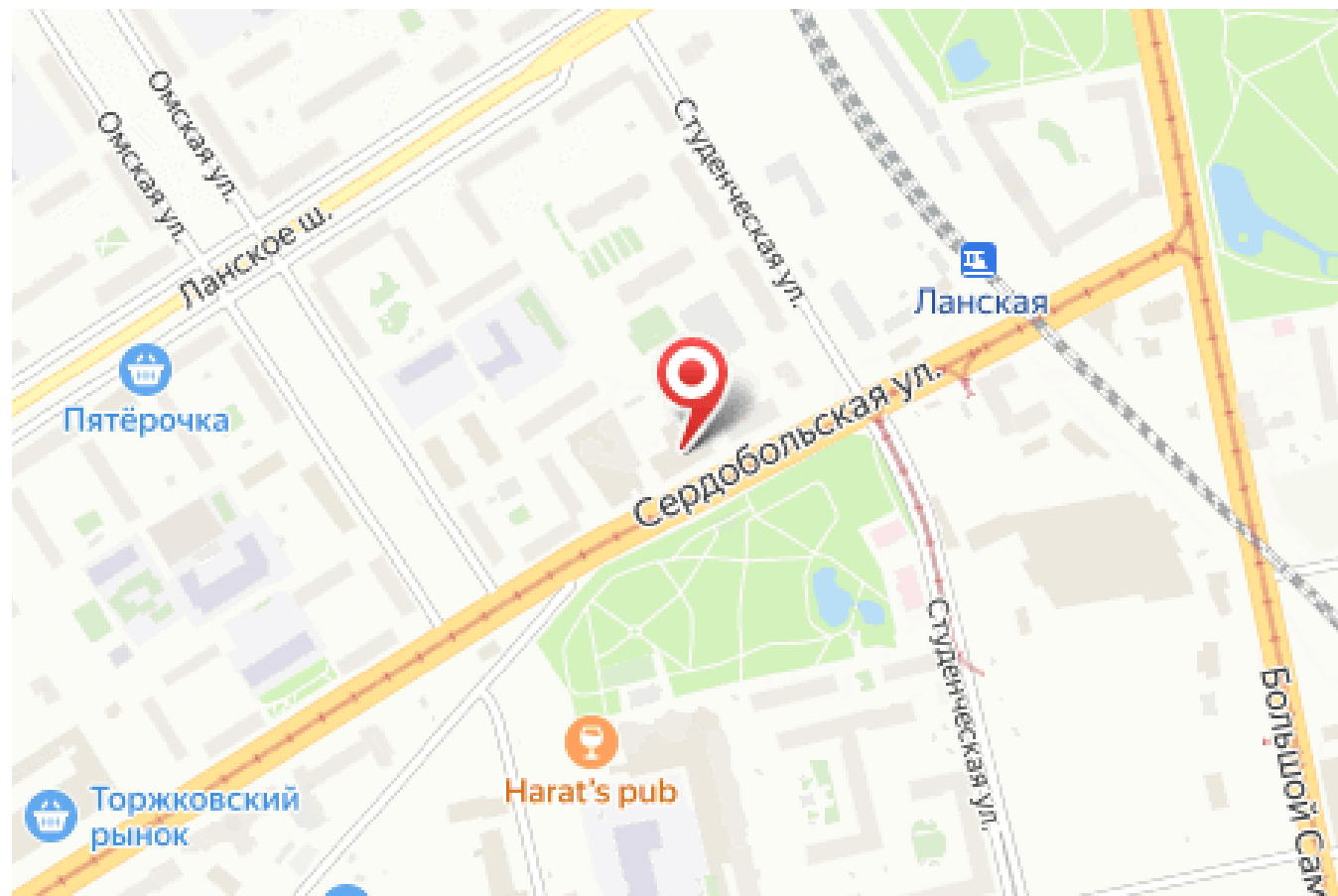




Апарт-отель «Park Side» представляет собой дом высотой 4 этажа, построенный в 1937 году. В 2022 году была проведена капитальная реставрация. Дизайн-проект помещений разработан «Meltzer Group». В «Park Side» предложено 168 апартаментов с дизайнерским ремонтом, полной отделкой и сантехникой. В некоторых апартаментов предусмотрен второй ярус.

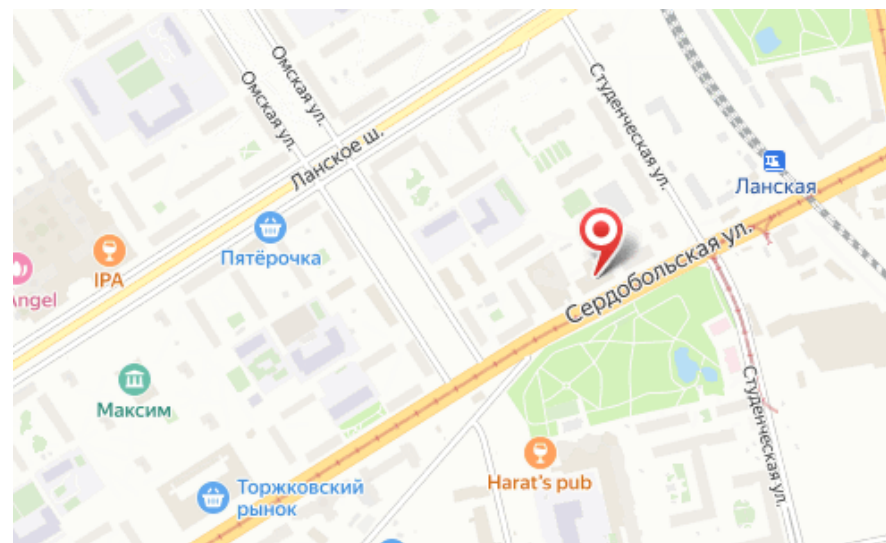
Территория апарт-отеля закрыта. Для автовладельцев предусмотрен наземный паркинг. На первом этаже апарт-отеля ресторан и супермаркет. Управлением аппаратами занимается собственная управляющая компания «TakeRoom».

Апарт-отель «Park Side» расположен в Приморском районе. В пешей доступности детские сады, школы, городская поликлиника, аптеки, магазины, ТРЦ «Европолис», Пионерский сад, парк Лесотехнической академии, Строгановский парк, Каменный остров. Метро «Черная речка» находится в 15 минутах пешком, а выезд на ЗСД — в 10 минутах транспортом.





Название ЖК: **Park Side**  
Срок сдачи год: **2023 г.**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Срок сдачи квартал: **4**



## Студия

от **₽ 4 641 041**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	15.48 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 299 809
Жилая площадь	15.48 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный