



Продажа

Neva Haus Корпус 6

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Петровский пр-кт

- 🚇 Крестовский остров
- 🚇 Спортивная
- 🚇 Чкаловская

💰 **₽ 10 025 100**



Жилой комплекс «Neva Haus» включает в себя 8 корпусов высотой в 7-9 этажей. В облицовке фасадов используется клинкерный кирпич натуральных оттенков, обладающий высокой гигроскопичностью и устойчивостью к погодным условиям. Дизайн входных групп и мест общего пользования выполнен по авторскому проекту.

Квартиры в ЖК «Neva Haus» представлены эргономичными планировками от студий до апартаментов площадью 300 кв.м. В них спроектированы просторные кухни-столовые, ниши под гардеробные, увеличенные окна и широкие остекленные балконы. В некоторых квартирах есть собственные террасы и несколько санузлов. Из ряда корпусов открывается вид на р. Ждановку, Неву и Крестовский остров. Высота потолков от 3 метров. На территории комплекса спроектированы школа, детские площадки и места для отдыха, проводятся работы по озеленению. Территория находится под круглосуточным видеонаблюдением, а входы в дом оснащены IP домофонами для контроля доступа. Для автовладельцев предусмотрен подземный, отапливаемый паркинг на 907 мест. К паркингу можно спуститься на лифте.

Жилой комплекс расположен на Петровском острове в районе с развитой инфраструктурой: здесь работают детские сады, школы, магазины, спортивные центры, конный клуб и стадион «Петровский». Собственная благоустроенная набережная — в 5 минутах пешком. Экологическая ситуация благоприятна: в районе ЖК отсутствует транспортная загруженность дорог, а в пешей доступности находится Большой Петровский парк с прудом и зонами отдыха.

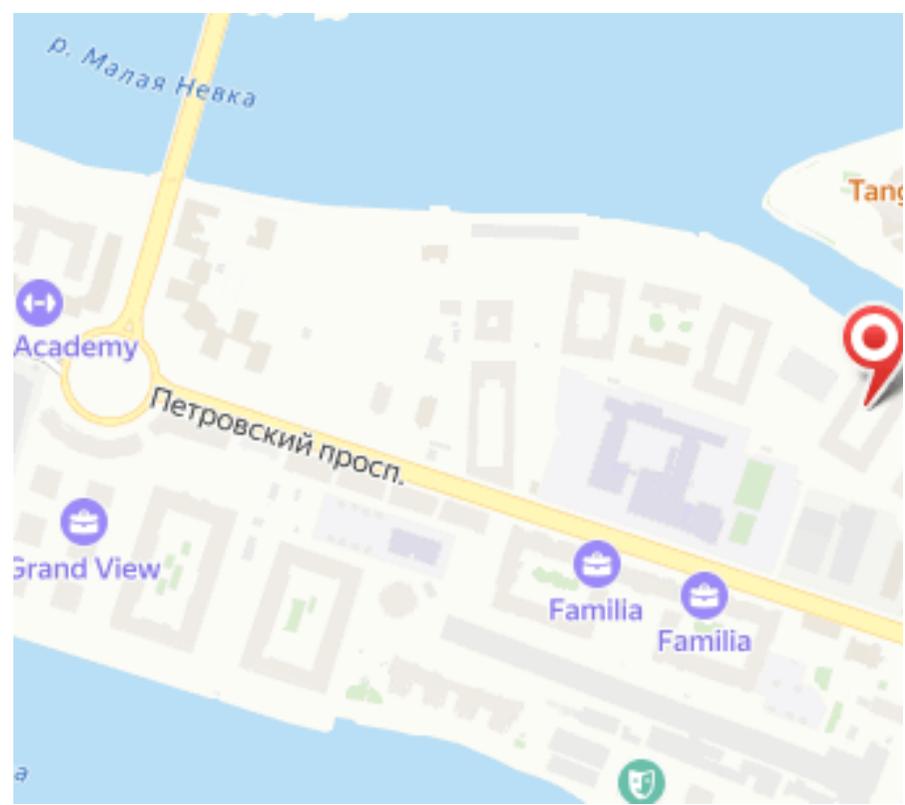


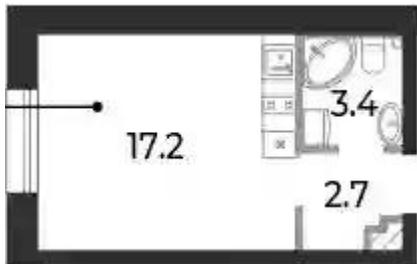


Название ЖК: **Neva Haus**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 6**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **4**



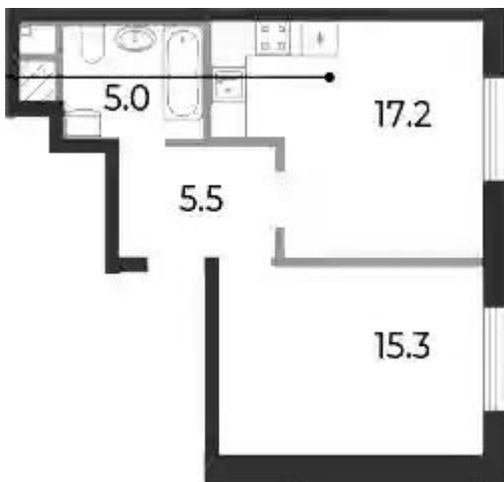


Студия

от **₽ 10 025 100**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 430 262
Жилая площадь	17.2 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

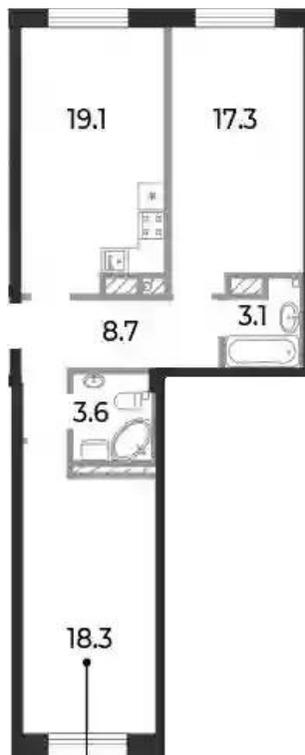


1-к.квартира

от **₽ 17 434 410**

Количество комнат	1
Общая площадь	43 м ²
Стоимость за м ²	₽ 405 451
Жилая площадь	15.3 м ²
Площадь кухни	17.2 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 24 963 180**

Количество комнат	2
Общая площадь	70.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 356 108
Жилая площадь	35.6 м ²
Площадь кухни	19.1 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	9
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 31 535 160**

Количество комнат	3
Общая площадь	95 м ²
Стоимость за м ²	₽ 331 949
Жилая площадь	49.6 м ²
Площадь кухни	19.7 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	9
Тип санузла	3