



Продажа

Дом на набережной (ГК Стоун) Дом 53

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Волхов, Волховский
проспект, д.53

📍 Улица Дыбенко

💰 **₽ 1 997 500**



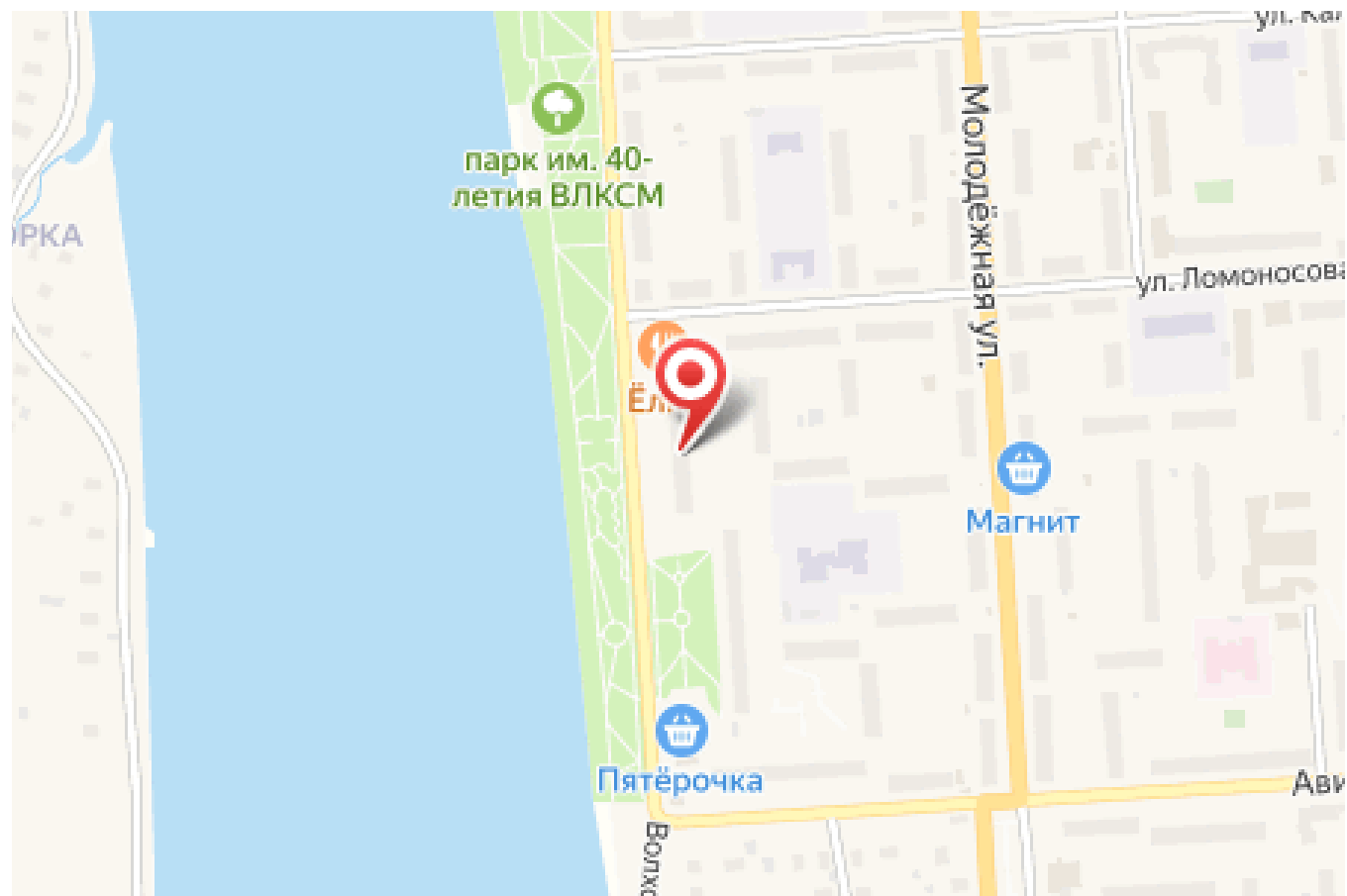
Проект «Дом на набережной» — это 1 монолитный дом высотой в 10 этажей. В оформлении стен здания используется штукатурка белого, желтого и красного цвета.

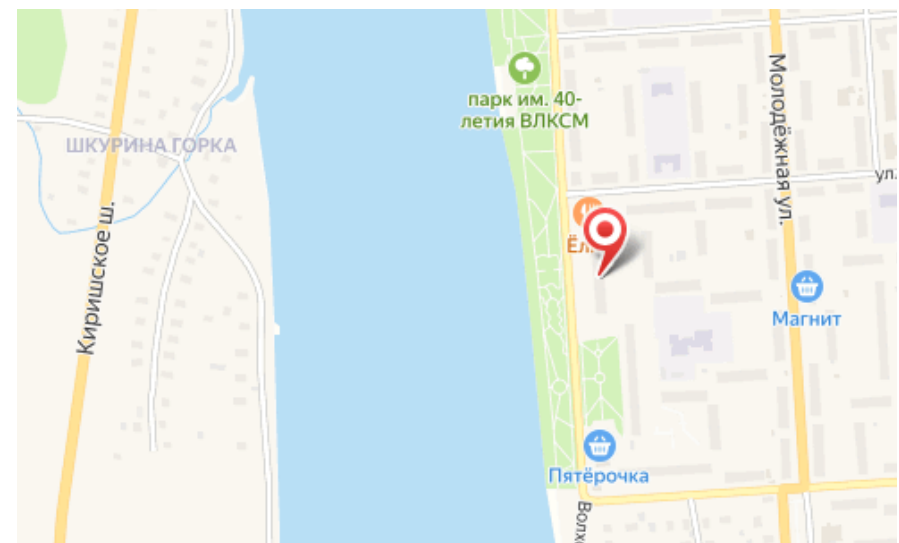
В жилом комплексе «Дом на набережной» предложено всего 192 квартиры. Сдаются они без отделки и высотой потолков 2,6 метров. Из окон открывается панорамный вид на реку и город Волхов.

На первом этаже дома предусмотрены коммерческие помещения. Во дворе располагаются зоны отдыха и детская площадка. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка.

«Дом на набережной» расположен в экологически чистом районе. Здесь нет высотных зданий и активного автомобильного движения, но много зеленых зон, мест для прогулок и благоустроенная набережная.

Расстояние до Санкт-Петербурга — 135 км. Прямо возле дома расположен небольшой торговый комплекс с магазинами, кафе и кинотеатром. С другой стороны дома находятся жилой квартал и детский сад. Прямо через дорогу на улице Ломоносова располагается муниципальная гимназия. Инфраструктура района предусматривает школы, детские сады, поликлиники, магазины, банки, почты, кафе, а еще парки, многочисленные зеленые прогулочные зоны и общественные пространства. Так же на берегу реки располагается общественный пляжи и многочисленные прогулочные зоны.

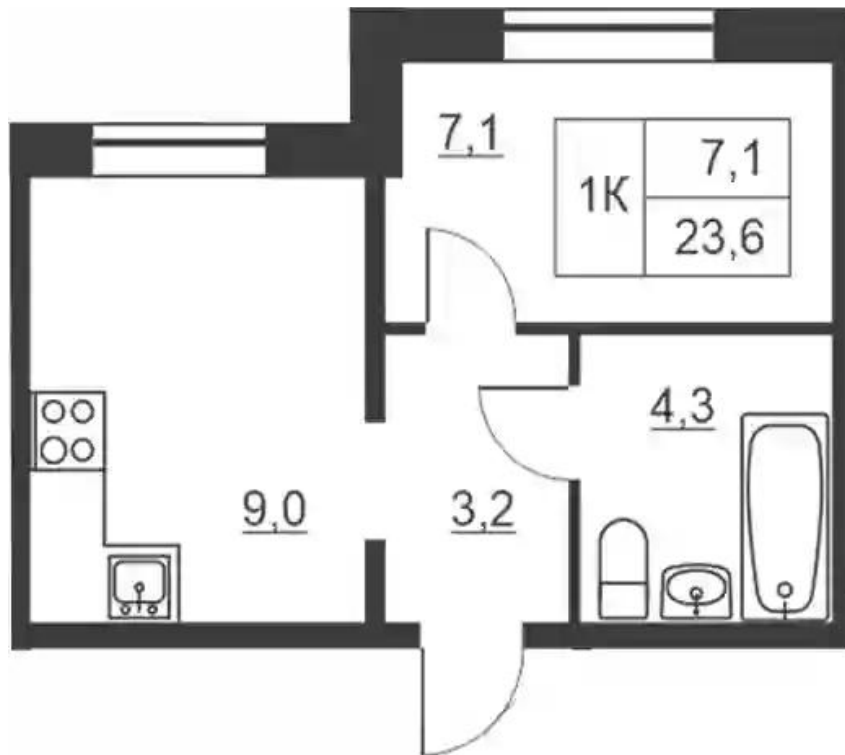




Название ЖК: **Дом на набережной (ГК Стоун)**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 53**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки



1-к.квартира от **₽ 1 997 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	23.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 85 000
Жилая площадь	7 м ²
Площадь кухни	8.9 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 3 980 500**

Количество комнат	2
Общая площадь	41.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 95 000
Жилая площадь	19.9 м ²
Площадь кухни	8.6 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный