



Продажа

## Мурино Клуб Корпус 1

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Мурино, Ручьевский пр-кт

📍 Девяткино

💎 **₽ 4 523 295**



Жилой комплекс «Мурино Клуб» — это 1 корпус высотой в 19 этажей. В доме предусмотрена безбарьерная среда, есть помещения для хранения детских колясок и велосипедов, а также специальный санузел для мойки лап домашних питомцев. Особое внимание уделено дизайну парадных холлов: потолки более 3-х метров с реечными панно, за счет обилия светопронизывающих конструкций всегда очень много естественного света. В комплексе одна секция, оборудованная тремя грузопассажирскими лифтами с большими кабинами. ЖК «Мурино Клуб» — по-настоящему клубный проект. В нем всего 208 квартир с высокими потолками 2,87 метра и большими окнами. Во всех квартирах установлены энергоэффективные окна с двухкамерными стеклопакетами, а за безопасность отвечают надежные входные двери «Гардиан». В квартирах семейного формата предусмотрена увеличенная выделенная электрическая мощность (20 кВт). Благодаря увеличенным оконным проемам, высоким потолкам, панорамному остеклению лоджий и окнам в санузлах, квартиры всегда наполнены естественным светом и свежим воздухом. Двор закрыт от машин и посторонних. На внутренних территориях расположена игровая площадка с мягким покрытием, зоны для спорта, зеленое пространство с лежаками и скамейками. Так же в проекте предусмотрен коворкинг с зоной Wi-Fi. Среди умных инженерных решений в доме реализована круглосуточная охранная система видеонаблюдения и IP-домофония с возможностью управления со смартфона. Для владельцев автомобилей оборудованы подземный паркинг и гостевые наземные парковки. ЖК «Мурино Клуб» находится во Всеволожском районе. В шаговой доступности располагаются несколько детских садов и общеобразовательных школ. В районе предусмотрены торговоразвлекательный центр и большой муниципальный физкультурно-оздоровительный комплекс с открытым футбольным полем. Все необходимое для жизни также располагается в уже возведенных и обжитых соседних кварталах. КАД находится всего в 5 минутах транспортом. Метро «Девяткино» находится в 10 минутах транспортом. Предлагаем ознакомиться с промо-роликом.

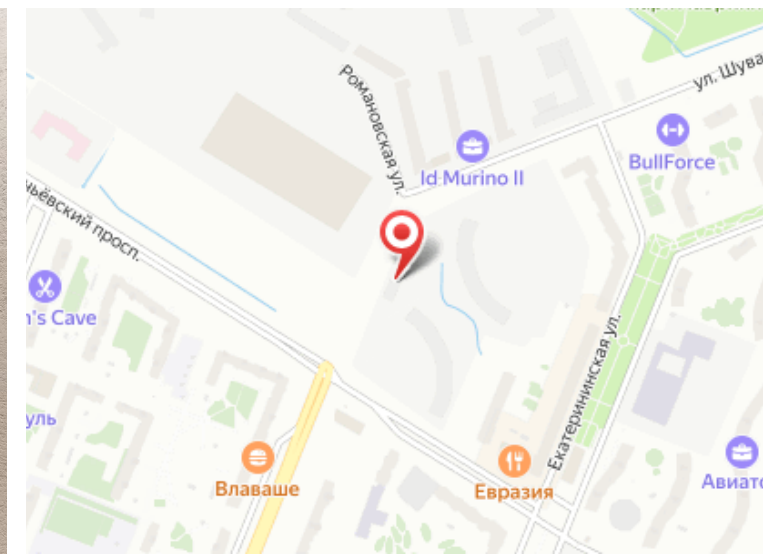
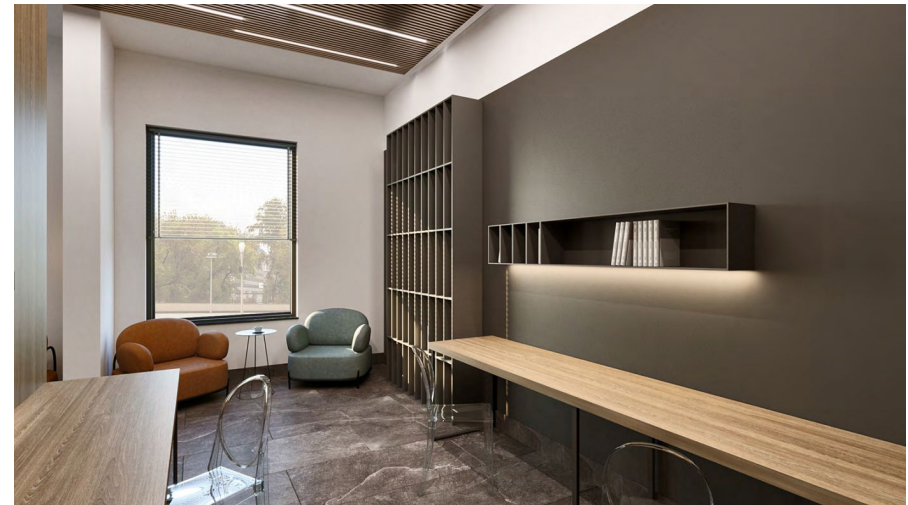




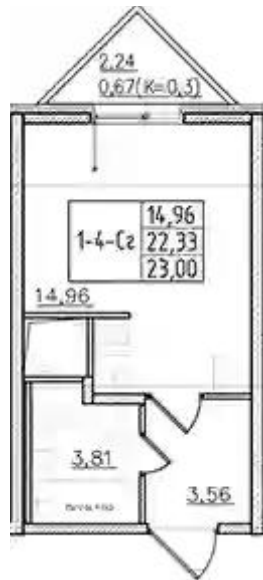
Название ЖК: **Мурино Клуб**  
Срок сдачи год: **2024 г.**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **3**



## Планировки



## Студия

от **₽ 4 523 295**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.33 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 202 566
Жилая площадь	14.96 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	19
Тип санузла	Совмещенный



## 1-к.квартира

от **₽ 6 614 252**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.86 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 189 738
Жилая площадь	9.62 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.21 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	19
Тип санузла	Раздельный

## Планировки

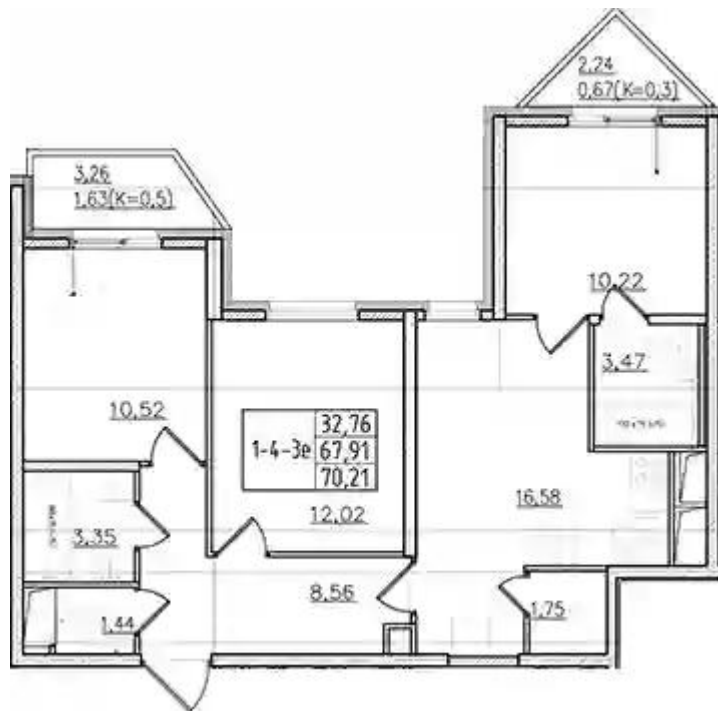


## 2-к.квартира

от **₽ 8 877 399**

Количество комнат	2
Общая площадь	49.02 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 181 097
Жилая площадь	21.34 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.17 м <sup>2</sup>
Этаж	17
Этажей в доме	19
Тип санузла	Раздельный

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 10 921 692**

Количество комнат	3
Общая площадь	67.91 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 160 826
Жилая площадь	32.76 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.58 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	19
Тип санузла	3