





Продажа

Прагма City Дом 3 Корпус 20

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Ольгинская дорога, д.3, к.20

Парнас

₽ ₽ 7 160 172

Жилой комплекс «Прагма City» — это 3 монолитных корпуса высотой в 23 этажа. В оформлении стен зданий используется навесной вентилируемый фасад белого, серого и красного цвета. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные скоростные лифты.

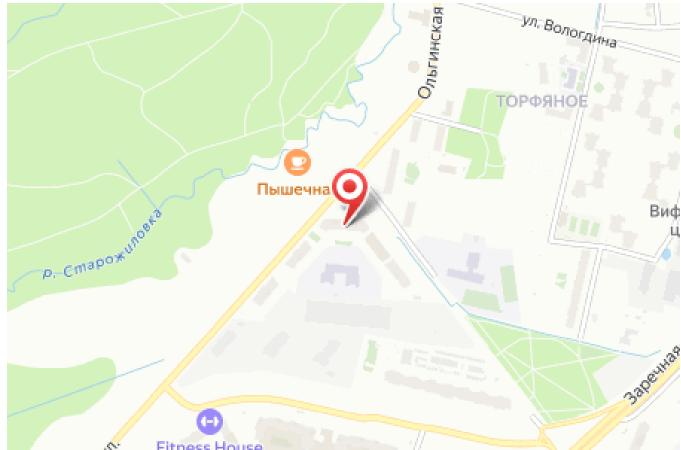
В проекте «Прагма City» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки и высотой потолков 2,75 метра. Все лоджии остеклены.

На закрытой и охраняемой территории проекта «Прагма City» расположены детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. Для владельцев автомобилей предусмотрены подземный паркинг и крытая стоянка.

Жилой комплекс «Прагма City» находится в Выборгском районе. До КАД не более 5-ти минут, дорожное сообщение с другими районами города поддерживают Суздальское и Выборгское шоссе. Преимущество расположения дома также в том, что время в пути до одного из самых живописных мест Ленинградской области — Карельского перешейка составит всего около часа. При этом до центра города можно добраться не более, чем за 35 минут. В шаговой доступности — станция метро «Парнас», до которой можно дойти за 10 минут. Всего 3 минут пешком до Шуваловского парка, нужно просто перейти дорогу.













Название ЖК: **Прагма City** Срок сдачи год: **2022 г.**

Стадия строительства: сдан в эксплуатацию

Идентификатор корпуса ЖК: Дом 3 Корпус 20

Тип дома: **Монолитный** Срок сдачи квартал: **3**



Студия

от ₽ 7 160 172

Количество комнат Студия

Общая площадь 28.8 м²

Жилая площадь 19.2 м²

Этаж 14

Этажей в доме 23

Тип санузла Совмещенный



1-к.квартира

от ₽ 9 629 939

Количество комнат 1

Общая площадь 41.5 м²

Стоимость за м² Р 232 047

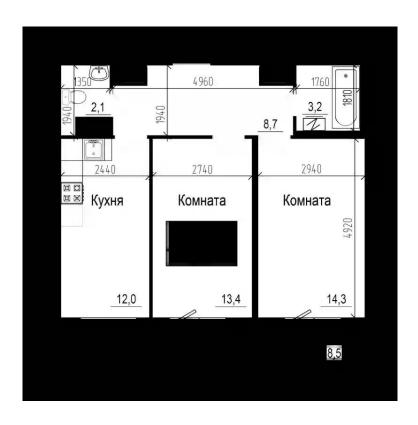
Жилая площадь 13.9 м²

Площадь кухни 15.8 м²

Этаж 17

Этажей в доме 23

Тип санузла Совмещенный



2-к.квартира

от ₽ 12 364 088

Количество комнат 2

Общая площадь 53.7 м²

Стоимость за м² Р 230 244

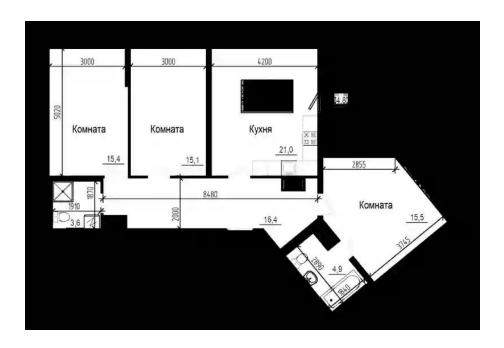
Жилая площадь 27.7 м²

Площадь кухни 12 м²

Этаж 15

Этажей в доме 23

Тип санузла Раздельный



3-к.квартира

от ₽ 15 467 351

Количество комнат 3

Общая площадь 91.9 м²

Стоимость за м² Р 168 306

Жилая площадь 46 м²

Площадь кухни 21 м²

Этаж 2

Этажей в доме 23

Тип санузла 3