



Продажа

## Смарт Корпус 1

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория  
Ленсоветовский

📍 Купчино

💎 **₽ 3 667 500**



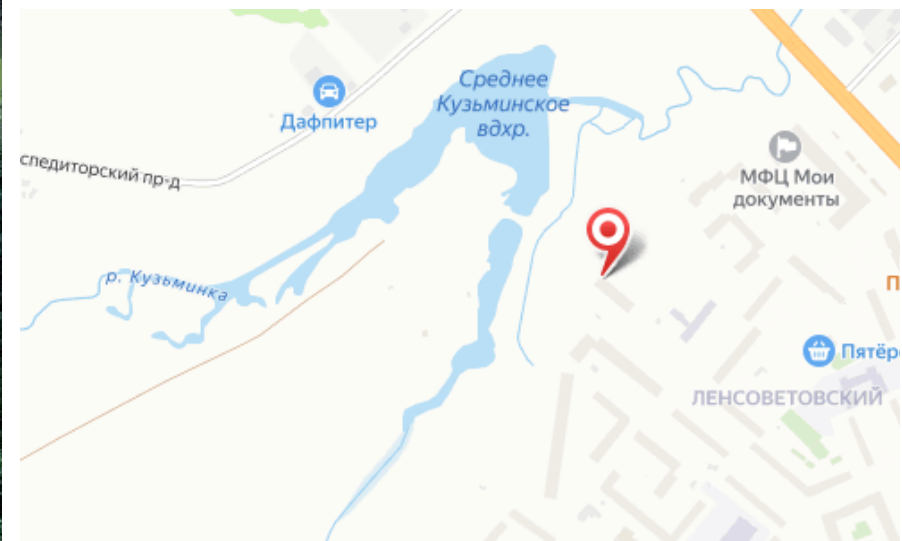
Жилой комплекс «Смарт» — это 1 корпус высотой в 11 этажей. Дом построен по монолитно-кирпичной технологии, фасад выполнен из облицовочного кирпича. Для фасада выбраны контрастные цвета: темно-коричневый и песочный.

В проекте «Смарт» предложено 220 квартир: на этаже располагается от 6 до 7 планировок. Сдаются они с подчистовой отделкой и высотой потолков 2,7 метра. Все балконы имеют панорамное остекление.

На территории ЖК «Смарт» обустроена современная детская площадка с зелеными насаждениями и газоном по всему периметру. На первом этаже расположены коммерческие помещения. В жилом комплексе предусмотрена подземная парковка на 130 мест с доступом из лифта.

ЖК «Смарт» расположен в Пушкинском районе. В пешей доступности находятся школа, детские сады, поликлиника, аптеки и магазины. ЖК располагается в удобной транспортной доступности, рядом КАД, ЗСД, аэропорт Пулково, метро «Шушары», «Купчино», «Звездная» и «Московская».

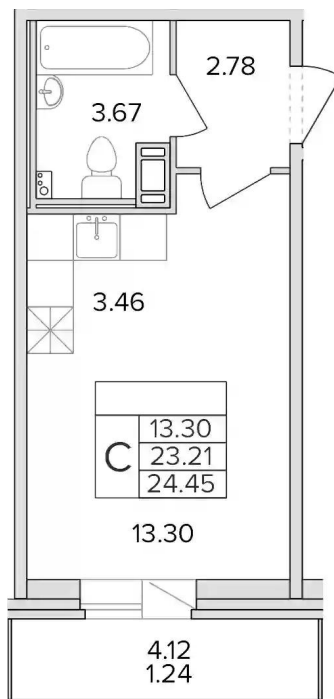




Название ЖК: **Смарт**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**  
Стадия строительства: **строится**

## Планировки

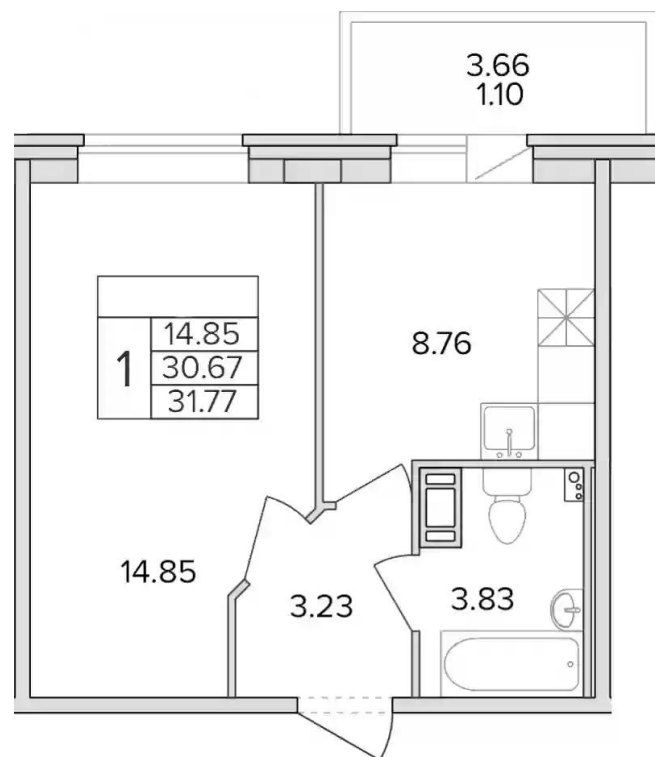


## Студия

от **₽ 3 667 500**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.21 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 158 014
Жилая площадь	16.76 м <sup>2</sup>
Этаж	10
Этажей в доме	11
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

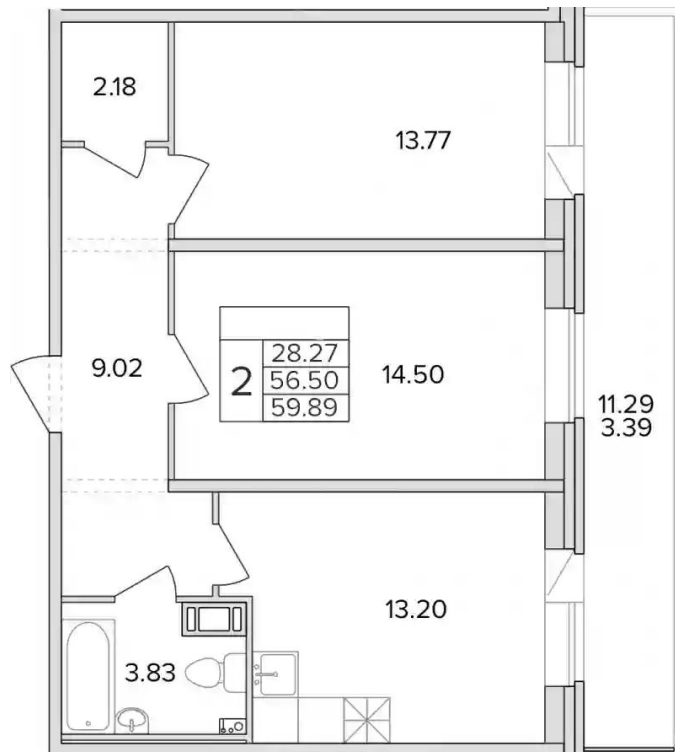


### 1-к.квартира

от **₽ 4 765 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	30.67 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 155 380
Жилая площадь	14.85 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	8.76 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Этажей в доме	11
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 7 486 250**

Количество комнат	2
Общая площадь	56.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 132 500
Жилая площадь	28.27 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.2 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	11
Тип санузла	Совмещенный